

汕头市“房地一体”农村不动产权确权登记公告

编号：_____

经审定，我中心拟对 龙华 镇（街道办事处） 大衙 村 陈芝财 等 28 宗“房地一体”农村不动产权利予以登记，根据《汕头市人民政府关于开展“房地一体”农村不动产登记发证工作的通告》（汕府【2020】65 号）的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我中心。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我中心将予以登记。

异议书面材料送达： 汕头市不动产登记交易中心 地址： 韩江路浦江大厦 404 室 ；联系方式： 0754-88940781

序号	权利人	共有/共用 权利人情况	不动产坐落	不动产单元号	用地面积 (m²)	建筑面积 (m²)	层数	权属来源	用途	备注
1	陈芝财	/	龙湖区龙华街道大衙村 北盛一巷 1 号	440507002001JC00050 F00010001	110.25	436.42	4	自建	农村宅基地	实际使用宗地面积超出 3.88 m² 超出批准的宗地面积及超出核准 登记的房屋建筑面积不予登记
2	蔡铿怀	/	龙湖区龙华街道大衙村 东荣北一巷	440507002001JC00062 F00010001	75.00	270.98	3	分析	农村宅基地	/
3	蔡键链	/	龙湖区龙华街道大衙村 东荣北一巷	440507002001JC00092 F00010001	75.00	273.86	3	分析	农村宅基地	/
4	蓝有伟	/	龙湖区龙华街道大衙村 东荣北六巷	440507002001JC00227 F00010001	75.00	278.91	3	自建	农村宅基地	/

5	蔡桂波	/	龙湖区龙华街道大衙村 东荣北六巷	440507002001JC00228 F00010001	75.00	276.45	3	分析	农村宅基地	/
6	蔡沛烨	/	龙湖区龙华街道大衙村 东荣北六巷	440507002001JC00230 F00010001	75.00	281.76	3	继承	农村宅基地	/
7	蔡岳彬	/	龙湖区龙华街道大衙村 东荣北七巷	440507002001JC00255 F00010001	111.95	108.47	1	自建	农村宅基地	实际使用宗地面积超出 1.94 m ² 超出批准的宗地面积及超出核准 登记的房屋建筑面积不予登记
8	蔡贤太	/	龙湖区龙华街道大衙村 环东路	440507002001JC00290 F00010001	75.00	272.41	3	自建	农村宅基地	/
9	蔡俊明	/	龙湖区龙华街道大衙村 环东路	440507002001JC00318 F00010001	150.00	345.21	2	自建 分析	农村宅基地	实际使用宗地面积超出 1.46 m ² 超出批准的宗地面积及超出核准 登记的房屋建筑面积不予登记
10	蔡裕忠	蔡伟民	龙湖区龙华街道大衙村 东荣一巷 13 号	440507002001JC00368 F00010001	78.40	139.29	2	继承	农村宅基地	实际使用宗地面积超出 0.24 m ² 超出批准的宗地面积及超出核准 登记的房屋建筑面积不予登记
11	蔡俊清	/	龙湖区龙华街道大衙村 东荣东三巷	440507002001JC00412 F00010001	150.00	579.39	3	继承	农村宅基地	实际使用宗地面积超出 1.49 m ² 超出批准的宗地面积及超出核准 登记的房屋建筑面积不予登记
12	蔡泳练	/	龙湖区龙华街道大衙村 东荣二巷 16 号	440507002001JC00428 F00010001	78.40	152.13	2	分析	农村宅基地	实际使用宗地面积超出 2.40 m ² 超出批准的宗地面积及超出核准 登记的房屋建筑面积不予登记
13	蔡延得	蔡旭欣	龙湖区龙华街道大衙村 东荣三巷 16 号	440507002001JC00430 F00010001	78.40	169.29	3	自建 分析	农村宅基地	实际使用宗地面积超出 2.29 m ² 超出批准的宗地面积及超出核准 登记的房屋建筑面积不予登记

14	蔡延贞	蔡桂彬	龙湖区龙华街道大衙村 东荣东四巷	440507002001JC00443 F00010001	165.95	556.20	3	自建	农村宅基地	/
15	蔡佩吟	/	龙湖区龙华街道大衙村 东荣四巷 13 号	440507002001JC00457 F00010001	85.10	270.19	3	继承	农村宅基地	/
16	蔡绵全	/	龙湖区龙华街道大衙村 东荣东五巷	440507002001JC00490 F00010001	75.00	269.75	3	自建	农村宅基地	/
17	蔡进元	/	龙湖区龙华街道大衙村 东荣四巷 5 号	440507002001JC00519 F00010001	78.40	212.72	3	自建	农村宅基地	/
18	蔡碧真	/	龙湖区龙华街道大衙村 东荣二巷 4 号	440507002001JC00527 F00010001	78.40	158.59	2	继承	农村宅基地	实际使用宗地面积超出 8.81 m ² 超出批准的宗地面积及超出核准 登记的房屋建筑面积不予登记
19	蔡来惜	/	龙湖区龙华街道大衙村 东荣四巷 3 号	440507002001JC00530 F00010001	78.40	133.96	2	自建	农村宅基地	/
20	蔡逸彬	/	龙湖区龙华街道大衙村 东荣五巷 4 号	440507002001JC00533 F00010001	71.70	118.87	2	自建	农村宅基地	实际使用宗地面积超出 1.74 m ² 超出批准的宗地面积及超出核准 登记的房屋建筑面积不予登记
21	蔡泽卫	/	龙湖区龙华街道大衙村 东荣五巷 2 号	440507002001JC00555 F00010001	71.70	155.44	2	分析	农村宅基地	/
22	蔡裕彬	/	龙湖区龙华街道大衙村 东荣二巷 1 号	440507002001JC00562 F00010001	78.40	158.95	2	继承	农村宅基地	实际使用宗地面积超出 1.54 m ² 超出批准的宗地面积及超出核准 登记的房屋建筑面积不予登记

23	蔡育成	/	龙湖区龙华街道大衙村 西华西六巷	440507002001JC00752 F00010001	75.00	340.27	4	分析	农村宅基地	/
24	蔡锦木	/	龙湖区龙华街道大衙村 西华二巷2号	440507002001JC00911 F00010001	36.40	70.77	2	继承	农村宅基地	实际使用宗地面积超出 2.30 m ² 超出批准的宗地面积及超出核准 登记的房屋建筑面积不予登记
25	蔡礼潘	/	龙湖区龙华街道大衙村 西华二巷6号	440507002001JC00928 F00010001	71.70	114.18	2	继承	农村宅基地	实际使用宗地面积超出 0.54 m ² 超出批准的宗地面积及超出核准 登记的房屋建筑面积不予登记
26	蔡俊为	/	龙湖区龙华街道大衙村 西华二巷	440507002001JC01170 F00010001	75.00	156.33	2	自建	农村宅基地	/
27	蓝色惠	蓝加惠	龙湖区龙华街道大衙村 西华北路	440507002001JC01180 F00010001	114.30	420.27	3	继承	农村宅基地	实际使用宗地面积超出 0.53 m ² 超出批准的宗地面积及超出核准 登记的房屋建筑面积不予登记
28	蔡忠林	/	龙湖区龙华街道大衙村 南昌二巷2号	440507002001JC02013 F00010001	79.50	163.67	2	自建	农村宅基地	实际使用宗地面积超出 2.33 m ² 超出批准的宗地面积及超出核准 登记的房屋建筑面积不予登记

公告单位：汕头市不动产登记交易中心

2022 年 6 月 1 日