

汕头市2021年第三季度存量住宅用地项目清单

单位：公顷

序号	项目名称	开发企业	所在区和街道（乡镇）	位置	住宅类型	土地面积	供地时间	约定开工时间	约定竣工时间	建设状态	未纳入销售房屋的 土地面积
1	住宅、商业、商务兼容图书展览	汕头市国瑞房地产开发有限公司	龙湖区龙腾街道	珠港新城B-03-06地块	普通商品住房	5.44	2013/9/9	2014/11/24	2017/10/7	已动工未竣工	0
2	房地产	汕头市长平房地产开发有限公司	龙湖区龙腾街道	汕头市珠港新城黄厝围片区D-03-2号	普通商品住房	9.01	2013/12/25	2015/6/25	2019/5/24	已动工未竣工	0
3	房地产开发项目	汕头中海宏洋地产有限公司	龙湖区龙腾街道	汕头市东海岸新城新津片区C01组团	普通商品住房	5.10	2014/1/30	2015/7/28	2018/7/28	已动工未竣工	0
4	汕头市东海岸新城新津片区C组团中部	汕头市龙光润瑞房地产有限公司	龙湖区龙腾街道	汕头市东海岸新城新津片区C组团中部	普通商品住房	13.12	2015/7/28	2016/7/20	2019/8/18	已动工未竣工	0
5	汕头市东海岸新城新津片区C组团西南	汕头市龙光润瑞房地产有限公司	龙湖区龙腾街道	汕头市东海岸新城新津片区C组团西南	普通商品住房	7.15	2015/9/25	2016/4/14	2019/10/13	已动工未竣工	0
6	汕头市东海岸新城新津片区C组团东南	汕头市兴瑞地产开发有限公司	龙湖区龙腾街道	汕头市东海岸新城新津片区C组团东南	普通商品住房	4.62	2015/9/28	2016/9/20	2019/10/17	已动工未竣工	0
7	龙湖区29、30街区“三旧”改造项目	经纬集团房地产开发有限公司	龙湖区新津街道	龙湖区29、30街区	普通商品住房	9.19	2015/12/1	2018/11/5	2020/12/1	已动工未竣工	0
8	汕头市东海岸新城新津片区C02-08、C02-02、A03-07地块	汕头市润侨地产发展有限公司	龙湖区龙腾街道	汕头市东海岸新城新津片区A/C组团	普通商品住房	7.99	2016/1/4	2017/3/16	2021/8/3	已动工未竣工	0
9	汕头市龙湖区金鸥园片区A01-01地块“三旧”改造项目	汕头经济特区金鸥建安实业有限公司	龙湖区鸥汀街道	汕头市龙湖区金鸥园片区A01-01地块	普通商品住房	0.57	2016/1/7	2018/3/20	2017/11/28	已动工未竣工	0
10	汕头市龙湖区珠江南侧31街区东北角B、C地块“三旧”改造项目	汕头市龙湖区新津街道佳和、东和经济联合社	龙湖区新津街道	汕头市龙湖区珠江南侧31街区东北角B、C地块	普通商品住房	0.73	2016/12/14	2018/9/30	2019/12/9	已动工未竣工	0
11	汕头市龙湖区郑镇州旧厂房“三旧”改造项目	汕头市盛州房地产开发有限公司	龙湖区新津街道	龙湖区珠江路40号	普通商品住房	1.15	2017/3/15	2018/2/11	2020/3/15	已动工未竣工	0
12	汕头市龙湖区铭丰有限公司旧厂房“三旧”改造项目	汕头市龙湖区铭丰有限公司	龙湖区新津街道	汕头市龙湖区珠业南街1号	普通商品住房	0.54	2017/3/15	2018/2/11	2020/3/15	已动工未竣工	0.54
13	汕头高新区“三旧”改造项目（二期）	汕头高新区德昕房地产开发有限公司	金平区金厦街道	汕头市科技北二街与科技西路交界西南侧	普通商品住房	0.93	2017/4/6	2017/9/29	2020/4/15	已动工未竣工	0
14	东海岸新城新津片区A组团	汕头市龙光宏瑞房地产有限公司	龙湖区龙腾街道	东海岸新城新津片区A组团A01-08地块	普通商品住房	4.23	2018/1/8	2018/10/19	2022/2/5	已动工未竣工	0
15	汕特成德工业村有限公司“三旧”改造项目	汕头经济特区成德工业村开发有限公司、汕头市百禧房地产开发有限公司	龙湖区新津街道	汕头市龙湖区天山路东侧成德工业村	普通商品住房	0.59	2018/7/25	2019/10/24	2021/7/25	已动工未竣工	0
16	汕头市东海岸新城新津片区E组团	中文（汕头市）城市开发有限公司	龙湖区龙腾街道	汕头市东海岸新城新津片区E组团	普通商品住房	2.23	2018/12/21	2020/12/31	2024/1/18	已动工未竣工	2.23
17	汕头市东海岸新城新津片区A组团	中文（汕头市）城市开发有限公司	龙湖区龙腾街道	汕头市东海岸新城新津片区A组团	普通商品住房	3.29	2019/1/17	2020/2/12	2023/2/14	已动工未竣工	0
18	汕头市龙湖区新东方（香港）有限公司、汕头市龙湖区宝山贸易有限公司“三旧”改造项目	汕头市龙湖区新东方（香港）有限公司、汕头市龙湖区宝山贸易有限公司	龙湖区新津街道	汕头市龙湖区30A街区长江路北侧G01、G03地块	普通商品住房	1.17	2019/4/10	2019/7/19	2023/4/10	已动工未竣工	0
19	汕头市龙湖区汕特莲花工艺品制造有限公司“三旧”改造项目	汕头市莲花房产有限公司	龙湖区新津街道	汕头市龙湖区珠业工业区珠业南街13号	普通商品住房	1.13	2019/8/13	2019/12/31	2023/8/13	已动工未竣工	0
20	汕头市东海岸新城新津片区A组团A03-21地块	汕头市润弘地产发展有限公司	龙湖区新海街道	汕头市东海岸新城新津片区A组团A03-21地块	普通商品住房	6.06	2019/8/15	2020/3/6	2024/2/10	已动工未竣工	0
21	汕头市旋达房地产开发有限公司“三旧”改造项目	汕头市旋达房地产开发有限公司	龙湖区新津街道	汕头市龙湖区珠业一街15、17号	普通商品住房	0.92	2019/10/18	2019/12/23	2023/10/18	已动工未竣工	0
22	汕头市龙湖区30-A街区I3地块	汕头市泰星地产有限公司	龙湖区新津街道	汕头市龙湖区30-A街区I3地块	普通商品住房	0.62	2019/11/29	2020/6/23	2023/11/29	已动工未竣工	0.62
23	汕头市龙湖区泰山路-长江路西北角片区（泰山路82号）“三旧”改造项目	汕头市南鑫实业有限公司	龙湖区新津街道	汕头市泰山路-长江路西北角片区泰山路82号	普通商品住房	1.09	2019/11/29	2020/6/23	2023/11/29	已动工未竣工	0
24	龙湖区31街区珠业二街“三旧”改造项目	汕头市珠南置业有限公司	龙湖区新津街道	汕头市龙湖区31街区珠业二街	普通商品住房	1.24	2019/12/2	2020/8/10	2023/12/2	已动工未竣工	0
25	东海岸新津片区E组团E01-10、E01-11、E01-12地块	汕头市龙光宏瑞房地产有限公司	龙湖区龙腾街道	汕头市东海岸新城新津片区E组团	普通商品住房	6.80	2020/5/6	2021/1/29	2024/6/4	已动工未竣工	0
26	汕头粤联股份有限公司“三旧”改造项目	汕头粤联股份有限公司	龙湖区新津街道	汕头市龙湖区31街区珠业路61号	普通商品住房	1.51	2020/5/12	2020/10/30	2024/5/12	已动工未竣工	0
27	“三旧”改造项目	广东雍泰房地产有限公司	金平区光华街道	潮汕路东侧旧厂房改造片区（一期）	普通商品住房	1.66	2015/12/17	2017/1/10	2018/7/17	已动工未竣工	1.66
28	兴业路5号棉纺厂“三旧”改造项目	汕头中海房地产有限公司	龙湖区金霞街道	兴业路5号	普通商品住房	2.08	2016/5/22	2016/12/9	2018/8/19	已动工未竣工	0
29	红领中路32号“三旧”改造项目	汕头市南华建筑有限公司	金平区石炮台街道	汕头市金平区红领中路32号	普通商品住房	0.47	2017/3/22	2017/11/8	2020/3/21	已动工未竣工	0
30	光华北一路“三旧”改造项目（一期）	汕头市金平区光华管理区	金平区光华街道	光华北一路	普通商品住房	3.00	2017/4/18	2018/10/22	2020/10/17	已动工未竣工	0
31	汕头市乌桥岛棚户区改造安置区项目	汕头建鑫城市建设有限公司	金平区光华街道	汕头市西港路东侧	普通商品住房	3.34	2018/1/11	2018/7/4	2021/8/23	已动工未竣工	0
32	汕头市东炫房地产开发有限公司旧厂房“三旧”改造项目	汕头市东炫房地产开发有限公司	龙湖区龙祥街道	汕头市龙湖区龙盛工业区	普通商品住房	0.94	2018/7/19	2020/2/10	2021/7/19	已动工未竣工	0
33	汕头市乌桥岛棚户区改造安置区二期项目	汕头建鑫城市建设有限公司	金平区光华街道	汕头市西港路东侧A03-04地块	普通商品住房	6.57	2018/12/21	2019/7/16	2022/9/30	已动工未竣工	0
34	金风半岛	汕头拓茂房地产开发有限公司	金平区江江街道	金风半岛	普通商品住房	13.73	2019/6/18	2019/9/12	2023/12/6	已动工未竣工	0
35	汕头市乌桥岛棚户区改造安置区三期项目	汕头建鑫城市建设有限公司	金平区光华街道	西港路东侧	普通商品住房	2.49	2019/8/9	2019/9/20	2023/2/9	已动工未竣工	0
36	金平区金砂桥片区“三旧”改造	汕头市汇联房地产开发有限公司、汕头市金平区金砂街道金砂经济联合社	金平区广厦街道	汕头市金平区汕樟路与金湖路交界西南侧	普通商品住房	1.57	2019/8/13	2019/12/31	2023/8/13	已动工未竣工	0
37	汕头市金平区北墩塔池片区“三旧”改造项目（一、二期）改造项目	汕头市联泰汇悦春天地产有限公司、汕头市金平区东墩街道北墩经济联合社	金平区东墩街道	汕头市金平区东厦北路与凤凰山路交界西北侧	普通商品住房	4.63	2019/8/14	2019/12/20	2023/8/14	已动工未竣工	1.65
38	关于汕头市金平区金丰13号、金里里6号“三旧”改造项目	广东熙泰房产开发有限公司、汕头市原晟房产开发有限公司	金平区东墩街道	梅溪河东侧、沿江路金丰路交叉口东南侧	普通商品住房	2.14	2019/12/5	2020/11/30	2023/12/5	已动工未竣工	0
39	大华路86号“三旧”改造项目	汕头市韩堤房地产有限公司	金平区金砂街道	大华路86号	普通商品住房	1.03	2019/12/5	2020/6/12	2023/12/5	已动工未竣工	0
40	金风半岛C03（之二）、C07、C08地块	汕头金科房地产开发有限公司	金平区江江街道	金风半岛	普通商品住房	6.82	2019/12/11	2020/6/15	2024/2/27	已动工未竣工	0
41	汕头市金平区金园路北侧用地“三旧”改造项目	汕头市金平区东墩街道南墩经济联合社、汕头市深源金宸房地产有限公司	金平区东墩街道	汕头市金平区金园路北侧	普通商品住房	0.60	2020/1/19	2020/4/17	2024/1/18	已动工未竣工	0.60
42	潮汕路东侧	汕头市敏尚房地产开发有限公司	金平区岐山街道	潮汕路东侧	普通商品住房	7.84	2020/11/2	2021/1/29	2025/2/2	已动工未竣工	0
43	汕头市金平区东厦路100号“三旧”改造项目	汕头市深源金宸房地产有限公司、汕头市金平区金东街道南墩经济联合社	金平区东墩街道	汕头市金平区东厦路100号	普通商品住房	4.85	2020/12/22	2021/2/3	2024/12/22	已动工未竣工	0
44	梅溪河东岸、金风路南侧	汕头市龙光金宸房地产有限公司	金平区东墩街道	梅溪河东岸、金风路南侧	普通商品住房	2.73	2020/12/31	2021/3/24	2025/2/28	已动工未竣工	0
45	居住用地	汕头市润泰房地产开发有限公司（以下称乙方）	濠江区马滘街道	汕头市濠江区马滘南伞塌B-02地块	普通商品住房	5.01	2013/8/22	2019/12/19	2020/12/25	已动工未竣工	0
46	珠浦市场南地段三旧改造项目	汕头市濠江区碧石街道珠浦经济联合社	濠江区碧石街道	濠江区珠浦改造片区C07单元、C08单元和C12单元内（即珠浦市场南地段）	普通商品住房	1.66	2015/4/17	2015/12/21	2021/6/25	已动工未竣工	0
47	房地产项目	汕头市恒悦置业有限公司	濠江区马滘街道	濠江区马滘南伞塌B02单元南侧和B03单元内	普通商品住房	16.63	2015/6/23	2015/12/17	2020/6/23	已动工未竣工	0
48	住宅项目	汕头市龙光骏洋房地产有限公司	龙湖区新海街道	鄱阳湖与武夷山路交界北侧	普通商品住房	4.28	2021/8/24	2022/8/24	2020/6/23	未开工	\
49	房地产项目	汕头市正集源投资有限公司	濠江区达濠街道	汕头市濠江区背云山庄居住片区B-5-06地块	普通商品住房	1.05	2016/7/1	2021/2/4	2022/12/27	已动工未竣工	1.05
50	东海岸新城新津片区00314地块	汕头市中鑫房地产有限公司	龙湖区新海街道	东海岸新城新津片区00314地块	普通商品住房	4.39	2021/7/19	2023/1/15	2026/1/15	未开工	\
51	房地产	汕头市恒合置业有限公司	濠江区碧石街道	汕头市濠江区中信滨海新城南滨片区02-06-03、02-06-04地块	普通商品住房	14.58	2016/12/5	2017/7/13	2021/6/4	已动工未竣工	0
52	东湖片区三旧改造项目（海悦度假村用地）	汕头海悦度假村有限公司	濠江区广澳街道	汕头市濠江区东湖片区G01、G03-03地块内（即原东湖湖口地段、南湖台商投资区E4、E5地块）	普通商品住房	21.08	2017/8/15	2017/9/11	2022/4/21	已动工未竣工	0

53	房地产	汕头市联泰万悦有限公司	濠江区碧石街道	汕头市濠江区中信滨海新城南滨片区02-01-07地块	普通商品住房	3.32	2018/1/8	2018/10/31	2022/1/8	已动工未竣工	0
54	房地产	汕头市润泰房地产开发有限公司	濠江区马滘街道	濠江区马滘南伞福片区B-02-03地块西北侧	普通商品住房	0.74	2019/1/7	2019/12/19	2023/1/7	已动工未竣工	0
55	汕头市濠江区东湖片区(金湾大道西侧用地、海悦度假村用地)“三旧”项目	汕头市濠江区广澳街道东湖经济合作社和汕头海悦度假村有限公司	濠江区广澳街道	汕头市濠江区东湖片区G-01地块	普通商品住房	8.53	2019/3/25	2019/5/13	2023/3/25	已动工未竣工	0
56	房地产项目	汕头中海宏洋置业有限公司	濠江区碧石街道	中信滨海新城南滨片区02-05-03地块	普通商品住房	8.00	2019/11/20	2020/11/19	2023/11/19	已动工未竣工	0
57	住宅用地	王利福	澄海区凤翔街道	汕头市澄海区莱芜南环岛路	普通商品住房	0.17	2010/5/24	2012/5/24	2013/5/26	已动工未竣工	0.17
58	住宅用地	李松坚	澄海区凤翔街道	澄海区莱芜岛新华东路、金叶北路南侧、泰南路西侧、金叶南	普通商品住房	0.79	2011/12/1	2012/12/30	2014/12/29	已动工未竣工	0.78
59	住宅用地	广东宜华房地产开发有限公司	澄海区凤翔街道	澄海区莱芜岛片区环岛西路北侧	普通商品住房	0.33	2013/5/7	2018/4/13	2020/5/16	已动工未竣工	0.33
60	住宅用地	汕头市群兴房地产有限公司	澄海区凤翔街道	澄海区莱芜路北侧	普通商品住房	1.81	2014/1/10	2019/6/13	2021/7/5	已动工未竣工	0
61	居住用地	汕头市合华房地产开发有限公司	澄海区澄华街道	澄海区泰然路东侧、泰兴路西侧	普通商品住房	0.49	2016/8/18	2018/8/9	2019/9/17	已动工未竣工	0
62	汕头市澄海区埔美房地产开发有限公司居住用地	汕头市澄海区埔美房地产开发有限公司	澄海区凤翔街道	澄海区莱南路南侧(原水产市场用地)	普通商品住房	0.96	2017/1/23	2020/11/30	2023/9/13	已动工未竣工	0
63	汕头市澄海区碧城地产有限公司居住用地	汕头市澄海区碧城地产有限公司	澄海区莲下镇	澄海区324国道西侧、莲河西路北侧、中山北路东侧	普通商品住房	2.41	2017/1/13	2018/5/8	2022/1/12	已动工未竣工	0
64	汕头市澄海区澄碧地产有限公司居住用地	汕头市澄海区澄碧地产有限公司	澄海区澄华街道	澄海区玉滘路东侧、玉亭路南侧、泰东西街西侧	普通商品住房	0.93	2017/12/21	2018/6/4	2022/1/20	已动工未竣工	0
65	汕头市锦骏房地产开发有限公司商业住宅混合用地	汕头市锦骏房地产开发有限公司	澄海区澄华街道	澄海区玉滘路西侧、玉亭路北侧	普通商品住房	1.81	2018/5/29	2019/6/28	2022/6/28	已动工未竣工	0
66	刘丽君住宅用地	刘丽君	澄海区莲下镇	澄海区莲下镇莲东一路东面	普通商品住房	0.37	2018/12/19	2020/2/20	2023/1/18	已动工未竣工	0.37
67	汕头市顺达金泽房地产有限公司住宅用地	汕头市顺达金泽房地产有限公司	澄海区凤翔街道	澄海区东港路西侧	普通商品住房	0.81	2018/12/19	2020/10/2	2024/1/17	已动工未竣工	0.79
68	汕头市华达纺织有限公司“三旧”改造项目用地	汕头市华达纺织有限公司	澄海区溪南镇	澄海区溪南镇新美路西侧、水南路南侧	普通商品住房	2.27	2018/12/21	2019/12/20	2022/12/20	已动工未竣工	0
69	汕头市凯业房地产开发有限公司住宅(兼容商务)混合用地	汕头市凯业房地产开发有限公司	澄海区广益街道	澄海区环汉路东、文冠路北、通和路南、安泰路西	普通商品住房	3.62	2019/3/15	2019/9/30	2023/4/15	已动工未竣工	0
70	汕头市伟华房地产开发有限公司居住(配套商业文化娱乐设施)用地及其南侧相邻大众广场用地地下空	汕头市伟华房地产开发有限公司	澄海区广益街道	澄海区益民路北侧(原大众影剧院)	普通商品住房	0.28	2019/3/22	2020/11/27	2023/4/22	已动工未竣工	0.28
71	汕头中冠房地产开发有限公司玉亭路南、恒安路西住宅用地	汕头中冠房地产开发有限公司	澄海区澄华街道	汕头市澄海区玉亭路南、恒安路西	普通商品住房	0.84	2019/11/18	2020/4/28	2023/12/18	已动工未竣工	0.81
72	汕头市澄海区新峰建设有限公司及汕头市澄海区创唯品园科技有限公司“三旧”改造项目(新峰地	汕头市澄海区新峰建设有限公司	澄海区广益街道	澄海区宁川东路东侧、同益路北侧	普通商品住房	5.85	2019/12/11	2020/5/29	2023/12/11	已动工未竣工	0
73	汕头市澄海区新峰建设有限公司及汕头市澄海区创唯品园科技有限公司“三旧”改造项目(创唯地	汕头市澄海区创唯品园科技有限公司	澄海区广益街道	澄海区登峰路南侧、早安路东侧	普通商品住房	0.52	2019/12/11	2020/5/29	2023/12/11	已动工未竣工	0
74	汕头市丰地房地产开发有限公司旧厂房“三旧”改造项目(一期)	汕头市丰地房地产开发有限公司	澄海区澄华街道	汕头市澄海区文冠路南侧、南田路东侧	普通商品住房	4.04	2019/12/18	2020/11/20	2023/12/18	已动工未竣工	0
75	汕头德辉房地产开发有限公司二类住宅用地	汕头德辉房地产开发有限公司	澄海区澄华街道	澄海区玉亭路南、泰泰路西	普通商品住房	2.15	2019/12/24	2020/8/31	2024/1/23	已动工未竣工	0
76	澄海区通乐路北、怀汉路西住宅、商业(兼容商务)、文化设施混合用地项目	汕头市龙光骏奕房地产有限公司	澄海区广益街道	澄海区通乐路北、怀汉路西	普通商品住房	2.26	2020/1/15	2020/6/29	2024/2/14	已动工未竣工	0
77	汕头市富乐房地产有限公司	汕头市富乐房地产有限公司	潮阳区棉北街道	汕头市潮阳区棉北街道平北居委会环市东路北侧	普通商品住房	0.62	2015/12/30	2020/12/28	2018/12/29	已动工未竣工	0
78	汕头市雅生房地产开发有限公司	汕头市雅生房地产开发有限公司	潮阳区谷饶镇	汕头市潮阳区谷饶镇上居委、华光居委新洪和公路南侧	普通商品住房	7.82	2018/6/12	2018/10/16	2022/6/11	已动工未竣工	0
79	汕头市中科房地产有限公司	汕头市中科房地产有限公司	潮阳区城南街道	汕头市潮阳区城南街道东内居委新华东路东北侧	普通商品住房	2.23	2018/9/3	2019/9/2	2022/9/2	已动工未竣工	0
80	汕头市潮阳区和平镇和平经济联合社旧音像综合市场“三旧”改造项目	汕头市潮阳区和平镇和平经济联合社	潮阳区和平镇	汕头市潮阳区和平镇和平经济联合社桥上洋	普通商品住房	2.90	2020/3/16	2021/3/12	2024/3/14	已动工未竣工	0
81	经纬集团华南贸易广场开发有限公司	经纬集团华南贸易广场开发有限公司	潮南区峡山街道	汕头市潮南区峡山街道桃溪村委桃外村沟尾洋	普通商品住房	3.82	2009/11/3	2012/6/16	2014/6/30	已动工未竣工	3.82
82	汕头市博源盛投资发展有限公司	汕头市博源盛投资发展有限公司	潮南区峡山街道	汕头市潮南区峡山街道峡山居委寮寮桥洋(金光南路)	普通商品住房	0.78	2015/10/12	2016/11/30	2019/12/10	已动工未竣工	0
83	住宅用地	陈景伟	潮南区陇田镇	潮南区陇田镇浩溪居委横岭洋	普通商品住房	0.36	2016/11/7	2018/1/6	2021/1/6	已动工未竣工	0
84	汕头潮南纺织印染环保综合处理中心配套设施	中信环境(汕头)印染环保综合开发有限公司	潮南区陇田镇	汕头潮南纺织印染环保综合处理中心	普通商品住房	2.24	2016/12/14	2018/2/12	2021/2/12	已动工未竣工	2.24
85	汕头潮南纺织印染环保综合处理中心配套设施	中信环境(汕头)印染环保综合开发有限公司	潮南区陇田镇	汕头潮南纺织印染环保综合处理中心	普通商品住房	0.59	2016/12/14	2018/2/12	2021/2/12	已动工未竣工	0.59
86	汕头市龙光宏博房地产有限公司开发项目	汕头市龙光宏博房地产有限公司	潮南区峡山街道	汕头市潮南区峡山街道联联居委中港南洋	普通商品住房	3.90	2017/8/23	2018/11/21	2021/11/21	已动工未竣工	0
87	广东威顿玻璃科技有限公司商住用地	广东威顿玻璃科技有限公司	潮南区陇田镇	汕头市潮南区陇田镇浩溪居委坑仔洋	普通商品住房	1.76	2018/6/6	2019/6/26	2022/9/4	已动工未竣工	0
88	广州粤东碧桂园投资有限公司商住用地	广州粤东碧桂园投资有限公司	潮南区陇田镇	汕头市潮南区陇田镇酒黄村道洋	普通商品住房	4.88	2018/6/11	2019/6/26	2022/7/12	已动工未竣工	0
89	广东威顿玻璃科技有限公司“三旧”改造项目用地	广东威顿玻璃科技有限公司	潮南区陇田镇	潮南区陇田镇浩溪居委坑仔洋	普通商品住房	2.01	2019/1/24	2020/2/20	2023/2/24	已动工未竣工	0
90	南澳联泰地产有限公司	南澳联泰地产有限公司	南澳县云澳镇	南澳县云澳镇云祥村区域	普通商品住房	8.00	2010/10/15	2011/3/1	2013/3/1	已动工未竣工	8.00
91	汕头市华泰泰房地产开发有限公司	南澳县华泰泰房地产开发有限公司	南澳县后宅镇	南澳县后宅镇金澳	普通商品住房	7.22	2010/11/22	2010/12/10	2021/12/22	已动工未竣工	7.22
92	商住用地	汕头市绿岛投资有限公司	澄海区外砂街道	汕头市澄海区外砂村新江心岛	普通商品住房	2.00	2015/9/6	2016/9/5	2020/10/17	未开工	\
93	居住用地	汕头市华强房地产开发有限公司	澄海区广益街道	澄海区澄江路北侧、宁川西路西	普通商品住房	0.88	2015/9/10	2021/8/12	2018/10/9	已动工未竣工	\
94	住宅用地	周臻	澄海区凤翔街道	澄海区莱芜岛环岛南路北侧	普通商品住房	0.71	2016/9/9	2021/12/7	2026/2/19	未开工	\
95	汕头市龙湖区泰山路53号地块“三旧”改造项目	汕头市龙湖区汀街道经济联合社	龙湖区汀街道	汕头市龙湖区泰山路53号地块	普通商品住房	3.61	2016/11/16	2017/12/16	2023/12/11	未开工	\
96	房地产	汕头市金海岸房地产开发经营有限公司	濠江区马滘街道	汕头市濠江区马滘南伞福片区B-02-03地块西南侧	普通商品住房	1.51	2018/11/7	2021/5/26	2025/1/26	未开工	\
97	龙眼路39号、41号河洲综合商住楼“三旧”改造项目	汕头市金平区东方街道河洲经济联合社、汕头市华诚房产开发有限公司	金平区石炮台街道	汕头市金平区龙眼路39号、41号河洲综合商住楼	普通商品住房	0.48	2019/2/21	2020/2/21	2024/2/10	未开工	\
98	广东威顿房地产有限公司	广东威顿房地产有限公司	潮南区陇田镇	汕头市潮南区陇田镇浩溪居委坑仔洋	普通商品住房	0.71	2019/6/26	2020/7/25	2024/11/15	未开工	\
99	广东威顿房地产有限公司	广东威顿房地产有限公司	潮南区陇田镇	汕头市潮南区陇田镇浩溪居委坑仔洋	普通商品住房	0.33	2019/6/26	2020/7/25	2024/10/25	未开工	\
100	汕头市中大工贸有限公司“三旧”改造用地	汕头市中大工贸有限公司	潮南区陈店镇	陈店镇广汕公路南、陈沙路西(陈店镇人民政府南片区)	普通商品住房	1.82	2019/7/18	2021/8/17	2023/12/18	未开工	\
101	汕头市东海岸新城新津片区E组团E01-03地块	中交(汕头)置业有限公司	龙湖区龙腾街道	汕头市东海岸新城新津片区E组团E01-03地块	普通商品住房	4.24	2019/9/19	2021/10/17	2025/4/3	未开工	\
102	汕头市龙湖区珠池路珠池街道珠东洪门片“三旧”改造项目	汕头市龙凯房地产开发有限公司	龙湖区珠池街道	汕头市龙湖区珠池路珠东洪门片银安花园北侧	普通商品住房	0.51	2019/9/30	2020/9/30	2024/12/2	未开工	\
103	汕头市东海岸新城新津片区A组团A04-05、A04-08、A03-19地块	中交(汕头)置业有限公司	龙湖区新海街道	汕头市东海岸新城新津片区A组团A04-05、A04-08、A03-19地块	普通商品住房	11.96	2019/10/24	2022/4/20	2022/9/30	未开工	\
104	房地产	汕头市平日上房地产开发有限公司	濠江区碧石街道	汕头市濠江区茂洲岩高尚生活圈A15地块、B04地块	普通商品住房	4.90	2019/12/9	2022/3/22	2025/7/15	未开工	\
105	汕头市锦洋房地产有限公司	汕头市锦洋房地产有限公司	潮阳区海门镇	汕头市潮阳区海门镇西南门居委东山尾洋	普通商品住房	2.27	2020/1/3	2020/10/27	2024/1/1	已动工未竣工	2.27
106	澄海区莲上镇铜镇路北侧二类住宅用地项目	汕头市澄海区龙晖房地产开发有限公司	澄海区莲上镇	澄海区莲上镇铜镇路北侧	普通商品住房	0.33	2020/1/16	2021/2/15	2025/12/28	未开工	\
107	汕头市吉华投资有限公司“三旧”改造用地	汕头市吉华投资有限公司	潮南区两英镇	潮南区两英镇镇新居委溪北洋和塘老居委月地洋	普通商品住房	2.32	2020/3/9	2021/3/8	2022/2/5	未开工	\
108	汕头市钜华机械制造有限公司旧厂房“三旧”改造项目	汕头市南峰房地产有限公司	潮阳区棉北街道	汕头市潮阳区棉北街道平南324国道过境路段旁	普通商品住房	0.53	2020/4/10	2021/3/20	2024/4/8	已动工未竣工	0
109	汕头市潮阳区棉北街道平北经济联合社环市东路东侧旧厂房“三旧”改造项目	汕头市培晖房地产有限公司	潮阳区棉北街道	汕头市潮阳区棉北街道平北经济联合社环市东路东侧	普通商品住房	1.26	2020/4/10	2021/3/3	2024/4/8	已动工未竣工	1.26
110	汕头盛创置业有限公司住宅、幼儿园、商业(兼容商务、娱乐康体)用地	汕头盛创置业有限公司	澄海区澄华街道	澄海区玉亭路南、泰乐街东	普通商品住房	2.77	2020/6/8	2021/7/8	2025/5/10	未开工	\
111	汕头市东海岸新城新津片区A组团A03-13地块	汕头市中海宏洋地产有限公司	龙湖区新海街道	汕头市东海岸新城新津片区A组团A03-13地块	普通商品住房	6.62	2020/6/10	2021/12/7	2024/12/7	未开工	\
112	汕头市港潮仓储设备有限公司、汕头市潮阳区新民实业有限公司旧厂房“三旧”改造项目	汕头市金雅泰房产有限公司	潮阳区城南街道	汕头市潮阳区城南街道大南居委新华大道北侧	普通商品住房	2.02	2020/6/27	2020/11/20	2024/6/25	已动工未竣工	2.02

113	东海岸新津片区E组团E01-15地块	汕头市龙光景耀房地产有限公司	龙湖区龙腾街道	汕头市东海岸新城新津片区E组团	普通商品住房	5.31	2020/7/3	2022/12/2	2024/6/4	未开工	\
114	汕头市潮南区碧华置业有限公司	汕头市潮南区碧华置业有限公司	潮南区两英镇	汕头市潮南区两英镇西新村乌厝坑洋	普通商品住房	2.26	2020/8/28	2021/10/25	2024/10/17	未开工	\
115	汕头市澄海区莲上镇塔山寺道北侧“三旧”改造项目用地	汕头市澄海区龙晖房地产开发有限公司	澄海区莲上镇	汕头市澄海区莲上镇塔山寺道北侧	普通商品住房	0.33	2020/9/14	2021/9/14	2023/2/14	未开工	\
116	汕头市潮阳区信达房地产开发有限公司	汕头市潮阳区信达房地产开发有限公司	潮阳区棉北街道	汕头市潮阳区324国道西北侧平北社区路段X01-03号	普通商品住房	8.68	2021/8/18	2022/8/17	2025/2/2	未开工	\
117	房地产业	汕头市碧桂园房地产开发有限公司	濠江区滨海街道	汕头市濠江区涌港经济区B-03-02、B-03-03、B-03-04、B-03-	普通商品住房	10.10	2020/10/16	2021/10/16	2017/10/7	未开工	\
118	东海岸新城新溪片区A组团00106地块	汕头市海学房地产开发有限公司	龙湖区新海街道	汕头市东海岸新城新溪片区00106地块	普通商品住房	10.54	2020/10/21	2022/4/19	2024/2/27	未开工	\
119	住宅项目	汕头市潮南区碧华置业有限公司	龙湖区鸥汀街道	龙湖区万吉生活区沿江北路东侧	普通商品住房	1.09	2020/10/22	2021/11/22	2024/12/27	未开工	\
120	汕头市丰地房地产开发有限公司“三旧”改造项目(二期)	汕头市丰地房地产开发有限公司	澄海区华华街道	汕头市澄海区南田路东侧、文冠路北侧、德政路南侧、安怡路西	普通商品住房	3.94	2020/10/25	2021/10/25	2022/1/8	未开工	\
121	汕头市金平区西河路6号、7号“三旧”改造项目	汕头市合和房地产开发有限公司	金平区光华街道	汕头市金平区西河路6号、7号	普通商品住房	2.45	2020/10/29	2021/10/29	2019/10/13	未开工	\
122	住宅项目	汕头市骏城房地产有限公司	龙湖区新海街道	中阳大道南侧、武夷山路西侧	普通商品住房	6.32	2020/11/2	2021/12/2	2021/12/22	未开工	\
123	春江路东侧	汕头市元启胜科技有限公司	龙湖区新津街道	春江路东侧	普通商品住房	1.47	2020/11/17	2021/12/17	2022/6/11	未开工	\
124	汕头市潮中房地产有限公司	汕头市潮中房地产有限公司	潮阳区西炉镇	汕头市潮阳区西炉镇林经济联合社横路西洋	普通商品住房	4.00	2020/11/17	2021/11/16	2023/8/14	未开工	\
125	珠港新城黄厝围片区00406、00405地块	汕头市瑞景房地产开发有限公司	龙湖区龙腾街道	珠港新城黄厝围片区LH-04105控制单元	普通商品住房	6.97	2020/11/27	2021/12/27	2025/2/2	未开工	\
126	汕头市龙园兴茂房地产有限公司	汕头市龙园兴茂房地产有限公司	潮阳区棉北街道	汕头市潮阳区棉北街道324国道平南居委自来水厂东侧	普通商品住房	1.91	2020/12/16	2021/12/15	2024/12/22	未开工	\
127	东海岸新城新溪片区00108、00112地块	汕头中绿园置地有限公司	龙湖区龙腾街道	汕头市东海岸新城新溪片区00108、00112地块	普通商品住房	9.62	2020/12/28	2022/6/26	2021/8/3	未开工	\
128	汕头市潮南区碧华置业有限公司	汕头市潮南区碧华置业有限公司	潮南区峡山街道	潮南区峡山街道陈南路段深石洋	普通商品住房	5.33	2020/12/28	2022/1/26	2025/8/24	未开工	\
129	汕头市澄海区碧城房地产有限公司登峰路北侧住宅用地	汕头市澄海区碧城房地产有限公司	澄海区凤翔街道	澄海区美城路东侧、登峰路北侧	普通商品住房	0.69	2020/12/30	2022/1/29	2025/1/29	未开工	\
130	汕头市澄海区碧城房地产有限公司登峰路南侧住宅用地	汕头市澄海区碧城房地产有限公司	澄海区凤翔街道	澄海区华兴路东侧、登峰路南侧	普通商品住房	1.87	2020/12/30	2022/1/29	2021/8/23	未开工	\
131	大港河西侧JP-01307控制单元00601地块	汕头市龙光景耀房地产有限公司	金平区江江街道	大港河西侧	普通商品住房	2.77	2021/1/12	2022/7/11	2013/3/1	未开工	\
132	大港河西侧JP-01307控制单元00706地块	汕头市龙光景耀房地产有限公司	金平区江江街道	大港河西侧	普通商品住房	4.32	2021/1/19	2022/7/18	2023/11/19	未开工	\
133	关于汕头市金平区大容东围片区“三旧”改造项目	汕头市金平区金砂街道大容股份经济合作社、汕头市安嘉房地产开发有限公司	金平区金砂街道	金平区金凤路和护堤路交界西南侧	普通商品住房	4.60	2021/1/21	2022/1/21	2023/3/25	未开工	\
134	汕头市润基房地产开发有限公司324国道西侧、广益路南侧二类住宅用地(兼容服务设施用地)	汕头市润基房地产开发有限公司	澄海区广益街道	澄海区324国道西侧、广益路南侧	普通商品住房	2.58	2021/1/21	2022/2/20	2019/12/16	未开工	\
135	汕头市潮阳区恒昌房地产开发有限公司	汕头市潮阳区恒昌房地产开发有限公司	潮阳区和平镇	汕头市潮阳区和平镇塘围居委会九尾溪洋(粤华路8号)	普通商品住房	2.58	2021/2/4	2022/2/3	2025/3/22	未开工	\
136	汕头市潮阳区恒昌房地产开发有限公司	汕头市潮阳区恒昌房地产开发有限公司	潮阳区和平镇	汕头市潮阳区和平镇里美居委九尾溪洋(粤华路8号)	普通商品住房	2.21	2021/2/4	2022/2/3	2022/7/12	未开工	\
137	住宅项目	汕头市坤聚置业有限公司	龙湖区新海街道	中阳大道南侧、国瑞医院东侧	普通商品住房	6.24	2021/3/5	2022/4/3	2019/5/24	未开工	\
138	东厦路98号	汕头市龙光景耀房地产有限公司	金平区广厦街道	东厦路98号	普通商品住房	1.11	2021/3/5	2022/6/4	2025/6/4	未开工	\
139	澄海区德政路北侧、高速公路东侧二类住宅/商业混合用地	汕头骏宁房地产开发有限公司	澄海区华华街道	澄海区德政路北侧、高速公路东侧	普通商品住房	15.99	2021/3/8	2022/4/7	2023/4/15	未开工	\
140	汕头市中大工贸有限公司	汕头市中大工贸有限公司	潮南区陈店镇	汕头市潮南区陈店镇人民政府南侧广汕公路南洋	普通商品住房	0.31	2021/3/19	2022/4/17	2025/7/18	未开工	\
141	汕头市东海岸新城新溪片区00310地块	汕头市中海宏洋地产有限公司	龙湖区新海街道	汕头市东海岸新城新溪片区00310地块	普通商品住房	1.42	2021/3/22	2022/9/22	2020/12/1	未开工	\
142	大港河西侧JP-01307控制单元00402地块	汕头市龙光景耀房地产开发有限公司	金平区江江街道	大港河西侧	普通商品住房	1.95	2021/3/30	2022/9/28	2025/6/26	未开工	\
143	汕头市东海岸新城新溪片区00218地块	汕头市中海宏洋地产有限公司	龙湖区新海街道	汕头市东海岸新城新溪片区00218地块	普通商品住房	2.11	2021/3/31	2022/9/27	2025/4/19	未开工	\
144	汕头市东海岸新城新溪片区00231地块	汕头市中海宏洋地产有限公司	龙湖区新海街道	汕头市东海岸新城新溪片区00231地块	普通商品住房	2.57	2021/3/31	2022/9/27	2024/10/16	未开工	\
145	汕头恒泰塑胶实业有限公司旧厂房“三旧”改造项目用地	汕头恒泰塑胶实业有限公司	澄海区广益街道	澄海区登峰路南侧、玉潭路西侧	普通商品住房	1.23	2021/4/21	2022/4/21	2014/6/30	未开工	\
146	汕头市言成信泰房地产开发有限公司	汕头市言成信泰房地产开发有限公司	潮阳区海门镇	汕头市潮阳区海门镇北门居委黄蜂巢采花山	普通商品住房	2.25	2021/4/26	2022/4/25	2020/12/25	未开工	\
147	汕头市迪瀚企业管理有限公司	汕头市迪瀚企业管理有限公司	潮阳区棉北街道	汕头市潮阳区棉北街道平北经济联合社沟尾洋	普通商品住房	3.29	2021/5/12	2022/5/11	2018/7/28	未开工	\
148	汕头市龙湖区长江路55号之一汕头丝绸进出口片区“三旧”改造项目	汕头市信基房地产开发有限公司、广东省汕头丝绸进出口有限公司、汕头市龙湖区新津街道南碧璋经济合作社、汕头市公安局	龙湖区新津街道	汕头市16街区长江路55号	普通商品住房	2.04	2021/5/14	2022/5/14	2025/4/20	未开工	\
149	汕头市龙光宏博房地产有限公司	汕头市龙光宏博房地产有限公司	潮南区峡山街道	汕头市潮南区环城公路峡山陈南路段东侧	普通商品住房	5.44	2021/6/16	2022/7/15	#N/A	未开工	\
150	汕头保升房地产开发有限公司	汕头保升房地产开发有限公司	潮南区峡山街道	汕头市潮南区峡山街道南里居委长虹路南洋	普通商品住房	2.25	2021/6/24	2022/7/23	2025/1/21	未开工	\
151	住宅项目	汕头弘城投资有限公司	龙湖区新海街道	中阳大道与友谊路交界南侧	普通商品住房	3.21	2021/6/28	2022/12/28	2023/12/6	未开工	\
152	住宅项目	汕头弘城投资有限公司	龙湖区新海街道	都阳湖路与友谊路交界西侧	普通商品住房	4.63	2021/6/28	2022/12/28	2019/8/18	未开工	\
153	汕头市东海岸新城新溪片区00223(之一)地块	汕头市中海宏洋地产有限公司	龙湖区新海街道	汕头市东海岸新城新溪片区00223(之一)地块	普通商品住房	3.47	2021/9/28	2023/3/27	2026/3/27	未开工	\
154	住宅项目	保利(汕头)房地产投资有限公司	龙湖区新海街道	中阳大道与武夷山路交界东侧	普通商品住房	3.06	2021/8/19	2023/2/19	2025/4/7	未开工	\
155	汕头市宏丽发展有限公司“三旧”改造用地	汕头市宏丽发展有限公司	潮南区峡山街道	汕头市潮南区峡山街道东山居委会东山宾馆及学校东侧	普通商品住房	2.55	2021/8/2	2022/8/2	2019/10/17	未开工	\
156	广东华福集团有限公司	广东华福集团有限公司	潮阳区棉北街道	324国道南侧、司马浦镇政府北侧	普通商品住房	2.07	2021/8/9	2022/10/8	2025/12/28	未开工	\
157	汕头市澄海区广益街道莲河路南侧、阜安路东侧“三旧”改造项目用地	汕头盛置置业有限公司	澄海区广益街道	澄海区广益街道莲河路南侧、阜安路东侧	普通商品住房	2.01	2021/8/23	2022/8/23	2021/11/21	未开工	\