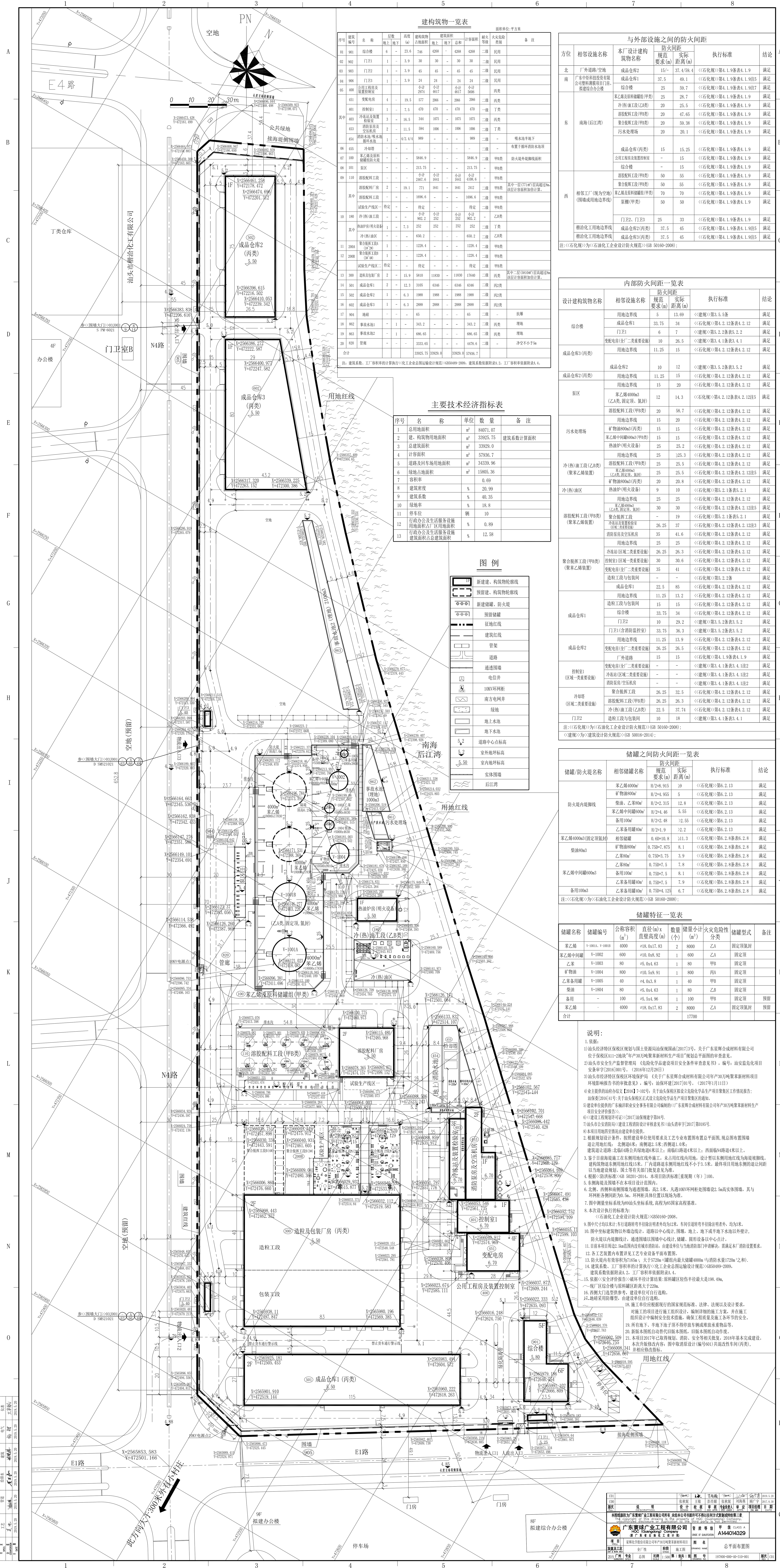




建筑物一览表

序号		名称		层数	高度 (m)	建筑面积		地上/地下	总计	耐火等级	备注
						地上	地下				
01	901	综合楼	6	-	23.6	746	4288	-	4288	二级	民用
02	002	门卫1	1	-	3.9	30	30	-	30	二级	民用
03	903	门卫2	1	-	3.9	45	45	-	45	二级	民用
04	906	门卫3	1	-	3.9	24	24	-	24	二级	民用
05	005	公用工程及装置控制室	2	-	18.5	577	2866	-	2866	二类	丙类
451	451	空电厂房	4	-	18.5	577	2866	-	2866	二类	丙类
401	401	控制室1	1	-	7.5	470	470	-	470	一类	丁类
403	403	冷冻站及装置控制室	3	-	16.5	344	1075	-	1075	二类	丙类
453	453	消防泵房及空电泵房	2	-	11.5	594	1006	-	1006	二类	丁类
454	454	消防水池/雨水池	1	-	0.2/4.4	989	-	-	989	二类	-
455	455	冷却塔	-	-	-	-	-	-	-	-	-
100	100	苯乙烯及原料储罐	-	-	-	5846.9	-	-	5846.9	二类	甲类
101	101	泵区	-	-	-	213.75	-	-	213.75	-	甲类
110	110	溶配料工段	-	-	-	小计 2467.6	小计 1041	小计 3508.6	小计 3508.6	甲类	其中一层(711m²)层高超过3m, 按设计面积加倍计算。
180	180	冷(热)油工段	-	-	-	小计 902.2	小计 252	小计 1154.2	小计 1154.2	乙类	乙类
181	181	冷(热)油工段	-	-	-	小计 902.2	小计 252	小计 1154.2	小计 1154.2	乙类	乙类
200	200	聚合釜工段	1	-	-	1228.4	-	-	1228.4	二类	甲类
201	201	聚合釜工段	1	-	-	1228.4	-	-	1228.4	二类	甲类
300	300	造粒及包装工段	2	-	-	15.9	5810	11830	11830	二类	丙类
501	501	成品仓库1	2	-	-	12.3	3105	6346	6346	二类	丙类
502	502	成品仓库2	1	-	-	6.3	1988	1988	1988	二类	丙类
601	601	成品仓库3	1	-	-	6.3	2888	2888	2888	二类	丙类
904	904	地磅	-	-	-	65	-	-	65	二类	-
802	802	事故水池1	1	-	-	310.2	-	-	310.2	二类	埋地
803	803	事故水池2	1	-	-	686.65	-	-	686.65	二类	埋地
820	820	管廊	-	-	-	3333.65	-	-	3333.65	二类	-
合计						33925.75	33929.0		33929.0		净空不小于5m

注: 建筑系数, 工厂容积率的计算执行《化工企业总图运输设计规范》(GB50489-2009, 建筑系数依据附录A. 2, 工厂容积率依据附录A. 4.

主要技术经济指标表

序号	名称	单位	数量	备注
1	总用地面积	m²	84907.07	
2	建、构筑物用地面积	m²	33925.75	建筑系数计算面积
3	总建筑面积	m²	33929.0	
4	计容面积	m²	57936.7	
5	道路及回车场用地面积	m²	34339.96	
6	绿地占地面积	m²	15805.36	
7	容积率		0.69	
8	建筑密度	%	20.99	
9	建筑系数	%	40.35	
10	绿地率	%	18.8	
11	停车位	辆	10	
12	行政办公及生活服务设施用地面积占厂区用地面积	%	0.89	
13	建筑占地面积占总用地面积	%	12.58	

图例

新建、构筑物轮廓线
新建、构筑物轮廓线
新建储罐、防火堤
消防道路
建筑红线
管架
道路
围墙
电信井
10KV环网柜
南方电井
绿地
地上水池
地下水池
道路中心点标高
室外地坪标高
室内地坪标高
实体围墙
后江湾

与外部设施之间的防火间距					
方位	相邻设施名称	本厂设计建构筑物名称	防火间距 规范 要求(m)	实际 距离(m)	执行标准
北	厂外道路/空地	成品仓库2	15/-	37.4/59.4	<<石化规>>第4.1.9条表4.1.9
南	广东中核科技投资有限公司塑料薄膜项目厂房、拟建综合办公楼	成品仓库1	37.5	49.1	<<石化规>>第4.1.9条表4.1.9
		综合楼	25	59.7	<<石化规>>第4.1.9条表4.1.9
		苯乙烯及原料储罐(甲类)	25	28.7	<<石化规>>第4.1.9条表4.1.9
		冷(热)油工段(乙类)	20	25.5	<<石化规>>第4.1.9条表4.1.9
		溶配料工段(甲类)	20	47.65	<<石化规>>第4.1.9条表4.1.9
		聚合釜工段(甲类)	20	59.38	<<石化规>>第4.1.9条表4.1.9
		污水处理场	20	20.1	<<石化规>>第4.1.9条表4.1.9
东	南海(后江湾)	成品仓库(丙类)	15	15.25	<<石化规>>第4.1.9条表4.1.9
		公用工程及装置控制室	-	15	<<石化规>>第4.1.9条表4.1.9
		综合楼	-	15	<<石化规>>第4.1.9条表4.1.9
		溶配料工段(甲类)	50	55	<<石化规>>第4.1.9条表4.1.9
		聚合釜工段(甲类)	50	55	<<石化规>>第4.1.9条表4.1.9
		苯乙烯及原料储罐(甲类)	70	70	<<石化规>>第4.1.9条表4.1.9
		管廊(甲类)	50	50	<<石化规>>第4.1.9条表4.1.9
西	相邻工厂(现为空地)(围墙或用地边界)	门卫2、门卫3	25	33	<<石化规>>第4.1.9条表4.1.9
		成品仓库2(丙类)	37.5	45	<<石化规>>第4.1.9条表4.1.9
		溶配料工段(甲类)	37.5	45	<<石化规>>第4.1.9条表4.1.9

注: <<石化规>>为《石油化工企业设计防火规范》(GB 50160-2008)。

内部防火间距一览表					
设计建构筑物名称	相邻设施名称	防火间距 规范 要求(m)	实际 距离(m)	执行标准	结论
综合楼	用地边界线	5	13.69	<<建规>>第3.5.5条	满足
	成品仓库1	33.75	34	<<石化规>>第4.2.12条表4.2.12	满足
	门卫1	6	7	<<建规>>第3.2.2条表3.2.2	满足
成品仓库3(丙类)	变电所(全厂二类重要设施)	10	26.5	<<建规>>第3.4.1条	满足
	用地边界线	11.25	15	<<石化规>>第4.2.12条表4.2.12	满足
成品仓库2(丙类)	成品仓库2	10	12	<<建规>>第3.5.2条表3.5.2	满足
	用地边界线	11.25	15	<<石化规>>第4.2.12条表4.2.12	满足
泵区	用地边界线	15	20	<<石化规>>第4.2.12条表4.2.12	满足
	苯乙烯4000m³ (乙类, 固定顶、覆土)	12	14.3	<<石化规>>第4.2.12条表4.2.12	满足
污水处理场	溶配料工段(甲类)	20	58.7	<<石化规>>第4.2.12条表4.2.12	满足
	用地边界线	15	20	<<石化规>>第4.2.12条表4.2.12	满足
	矿物油900m³(丙类)	15	15	<<石化规>>第4.2.12条表4.2.12	满足
	苯乙烯中间罐900m³(甲类)	15	15	<<石化规>>第4.2.12条表4.2.12	满足
冷(热)油工段(乙类)	热油站(明火设备)	25	25.2	<<石化规>>第4.2.12条表4.2.12	满足
	用地边界线	25	25.2	<<石化规>>第4.2.12条表4.2.12	满足
	溶配料工段(甲类)	25	25.5	<<石化规>>第4.2.12条表4.2.12	满足
	苯乙烯4000m³ (乙类, 固定顶、覆土)	25	25.5	<<石化规>>第4.2.12条表4.2.12	满足
冷(热)油区	矿物油900m³(丙类)	20	20.8	<<石化规>>第4.2.12条表4.2.12	满足
	热油站(明火设备)	9	10	<<石化规>>第5.2.1条表5.2.1	满足
溶配料工段(甲类)	用地边界线	25	25	<<石化规>>第4.2.12条表4.2.12	满足
	苯乙烯4000m³ (乙类, 固定顶、覆土)	30	30	<<石化规>>第4.2.12条表4.2.12	满足
	聚合料工段(甲类)	-	19	<<石化规>>第5.1.5条表5.1.5	满足
	冷油站及装置控制室	26.25	37	<<石化规>>第4.2.12条表4.2.12	满足
聚合料工段(甲类)	消防泵房及空压机房	35	41.6	<<石化规>>第4.2.12条表4.2.12	满足
	用地边界线	25	25	<<石化规>>第4.2.12条表4.2.12	满足
	冷油站(区域二类重要设施)	26.25	26.3	<<石化规>>第4.2.12条表4.2.12	满足
	控制室1(区域一类重要设施)	30	30.6	<<石化规>>第4.2.12条表4.2.12	满足
成品仓库1	变电所(全厂二类重要设施)	35	41	<<石化规>>第4.2.12条表4.2.12	满足
	造粒工段与包装间	-	-	<<建规>>第3.5.2条	满足
	成品仓库1	22.5	8.5	<<石化规>>第4.2.12条表4.2.12	满足
	门卫2	10	29.2	<<建规>>第3.5.2条表3.5.2	满足
成品仓库2	门卫1(含消防监控室)	33.75	36.3	<<建规>>第3.5.2条表3.5.2	满足
	用地边界线	11.25	13.9	<<石化规>>第4.2.12条表4.2.12	满足
	变电所(全厂二类重要设施)	26.25	26.5	<<石化规>>第4.2.12条表4.2.12	满足
	厂外道路	15	15	<<石化规>>第4.1.9条表4.1.9	满足
控制室1 (区域一类重要设施)	变电所(全厂二类重要设施)	-	-	<<建规>>第3.4.1条	满足
	冷油站(区域二类重要设施)	-	-	<<建规>>第3.4.1条表3.4.1	满足
	消防泵房/空压机房	-	-	<<建规>>第3.4.1条表3.4.1	满足
	聚合料工段(甲类)	26.25	32.5	<<石化规>>第4.2.12条表4.2.12	满足
冷油站 (区域二类重要设施)	溶配料工段(甲类)	26.25	26.3	<<石化规>>第4.2.12条表4.2.12	满足
	冷(热)油工段(乙类)	22.5	37.4	<<石化规>>第4.2.12条表4.2.12	满足
	门卫2	10	18	<<建规>>第3.4.1条表3.4.1	满足
	造粒工段与包装间	10	18	<<建规>>第3.4.1条表3.4.1	满足

注: <<石化规>>为《石油化工企业设计防火规范》(GB 50160-2008); <<建规>>为《建筑设计防火规范》(GB 50016-2014)。

储罐之间防火间距一览表					
储罐/防火堤名称	相邻储罐名称	防火间距 规范 要求(m)	实际 距离(m)	执行标准	结论
防火堤内堤脚线	苯乙烯4000m³	H/2<8.915	9	<<石化规>>第6.2.13	满足
	矿物油900m³	H/2<4.955	5	<<石化规>>第6.2.13	满足
	柴油、乙苯80m³	H/2<2.315	12.8	<<石化规>>第6.2.13	满足
	苯乙烯中间罐600m³	H/2<4.46	5.55	<<石化规>>第6.2.13	满足
苯乙烯4000m³(固定顶罐)	备用100m³	H/2<2.48	22.55	<<石化规>>第6.2.13	满足
	乙苯备用罐40m³	H/2<1.9	22.2	<<石化规>>第6.2.13	满足
柴油80m³	常压储罐	0.60-10.8	11.3	<<石化规>>第6.2.8条表6.2.8	满足
	矿物油900m³	0.750-7.875	8.1	<<石化规>>第6.2.8条表6.2.8	满足
苯乙烯中间罐600m³	乙苯80m³	0.750-3.75	3.9	<<石化规>>第6.2.8条表6.2.8	满足
	备用100m³	0.750-7.5	7.1	<<石化规>>第6.2.8条表6.2.8	满足
备用100m³	乙苯备用罐40m³	0.750-7.5	8.1	<<石化规>>第6.2.8条表6.2.8	满足
	乙苯备用罐40m³	0.750-4.125	6.7	<<石化规>>第6.2.8条表6.2.8	满足

注: <<石化规>>为《石油化工企业设计防火规范》(GB 50160-2008)。

储罐特征一览表					
储罐名称	储罐编号	公称容积 (m³)	直径(m) x 直壁高度(m)	数量 (个)	火灾危险性 分类
苯乙烯	V-1001A, V-1001B	4000	ø18.0x17.83	2	甲A
苯乙烯中间罐	V-1002	600	ø10.0x8.92	1	甲A
乙苯	V-1003	80	ø5.0x4.63	1	甲B
矿物油	V-1004	800	ø10.0x9.91	1	甲A
乙苯备用罐	V-1005	40	ø4.0x3.8	1	甲B
柴油	V-1804	80	ø5.0x4.63	1	乙B
备用	-	100	ø5.5x4.96	1	甲B
苯乙烯	-	4000	ø18.0x17.83	2	甲A
合计				17700	

说明:

- 依据:
1. 依据:
2. 依据:
3. 依据:
4. 依据:
5. 依据:
6. 依据:
7. 依据:
8. 依据:
9. 依据:
10. 依据:
11. 依据:
12. 依据:
13. 依据:
14. 依据:
15. 依据:
16. 依据:
17. 依据:
18. 依据:
19. 依据:
20. 依据:
21. 依据:
22. 依据:
23. 依据:
24. 依据:
25. 依据:
26. 依据:
27. 依据:
28. 依据:
29. 依据:
30. 依据:
31. 依据:
32. 依据:
33. 依据:
34. 依据:
35. 依据:
36. 依据:
37. 依据:
38. 依据:
39. 依据:
40. 依据:
41. 依据:
42. 依据:
43. 依据:
44. 依据:
45. 依据:
46. 依据:
47. 依据:
48. 依据:
49. 依据:
50. 依据:
51. 依据:
52. 依据:
53. 依据:
54. 依据:
55. 依据:
56. 依据:
57. 依据:
58. 依据:
59. 依据:
60. 依据:
61. 依据:
62. 依据:
63. 依据:
64. 依据:
65. 依据:
66. 依据:
67. 依据:
68. 依据:
69. 依据:
70. 依据:
71. 依据:
72. 依据:
73. 依据:
74. 依据:
75. 依据:
76. 依据:
77. 依据:
78. 依据:
79. 依据:
80. 依据:
81. 依据:
82. 依据:
83. 依据:
84. 依据:
85. 依据:
86. 依据:
87. 依据:
88. 依据:
89. 依据:
90. 依据:
91. 依据:
92. 依据:
93. 依据:
94. 依据:
95. 依据:
96. 依据:
97. 依据:
98. 依据:
99. 依据:
100. 依据:

序号	名称	规格	数量	备注
1	苯乙烯	4000m³	2	
2	矿物油	900m³	1	
3	柴油	80m³	1	
4	苯乙烯中间罐	600m³	1	
5	乙苯	80m³	1	
6	乙苯备用罐	40m³	1	
7	柴油备用罐	100m³	1	
8	苯乙烯备用罐	4000m³	2	
9	公用工程	2866m²	1	
10	溶配料工段	2866m²	1	
11	冷(热)油工段	1154m²	1	
12	聚合釜工段			