

汕头市2023年第三季度存量住宅用地项目清单											
										单位：公顷	
序号	项目名称	开发企业	所在区和街道（乡镇）	位置	住宅类型	土地面积	供地时间	约定开工时间	约定竣工时间	建设状态	未纳入销售房屋的土地面积
1	经纬集团华南贸易广场开发有限公司	经纬集团华南贸易广场开发有限公司	潮南区峡山街道	汕头市潮南区峡山街道桃溪居委桃外村沟尾洋	中低价位、中小套型普通商品住房用地	3.816085	2009/11/3	2012/6/30	2014/6/30	已动工未竣工	0.00
2	住宅用地	王利瑶	澄海区凤翔街道	汕头市澄海区莱芜西南环岛路	高档住宅用地	0.171820	2010/5/24	2012/5/25	2014/5/24	已动工未竣工	0.17
3	南澳联泰地产有限公司	南澳联泰地产有限公司	南澳县云澳镇	南澳县云澳镇云祥村区域	高档住宅用地	8.000000	2010/10/15	2011/3/1	2013/3/1	已动工未竣工	8.00
4	汕头市华泰房地产开发有限公司	南澳县华晖置地有限公司	南澳县后宅镇	南澳县后宅镇金澳	其他普通商品住房用地	6.673100	2010/11/22	2019/12/23	2021/12/22	已动工未竣工	6.67
5	住宅用地	李松坚	澄海区凤翔街道	澄海区莱芜岛新华路东侧、金叶北路南侧、泰南路西侧、金叶南路北侧	其他普通商品住房用地	0.788082	2011/12/1	2012/12/30	2014/12/29	已动工未竣工	0.78
6	住宅用地	广东宜华房地产开发有限公司	澄海区凤翔街道	澄海区莱芜岛片区环岛西路北侧	其他普通商品住房用地	0.331490	2013/5/7	2018/5/16	2020/5/16	已动工未竣工	0.33
7	居住用地	汕头市润泰房地产开发有限公司	濠江区马滘街道	汕头市濠江区马滘雨伞塭B-02地块	中低价位、中小套型普通商品住房用地	5.011254	2013/8/22	2019/12/25	2020/12/25	已动工未竣工	0.00
8	汕头市龙湖区23街区春泽庄、33街区金砂东路北侧“三旧”改造项目	汕头市龙光世达投资有限公司、汕头市龙湖区珠池街道广兴经济联合社	珠池街道	汕头市龙湖区23街区春泽庄、33街区金砂东路北侧	城镇住宅-普通商品住房	2.459507	2023/1/11	2024/1/11	2027/1/11	未动工	\
9	房地产	汕头市长平房地产开发有限公司	龙湖区龙腾街道	汕头市珠港新城黄厝围片区D-03-2号	中低价位、中小套型普通商品住房用地	4.504795	2013/12/25	2016/5/24	2019/5/24	已动工未竣工	0.00
10	房地产开发项目	汕头市中海宏洋地产有限公司	龙湖区龙腾街道	汕头市东海岸新城新津片区C01组团	其他普通商品住房用地	5.096550	2014/1/30	2015/7/28	2018/7/28	已动工未竣工	0.00
11	城市商业综合体	汕头市华润置地地产发展有限公司	龙湖区金霞街道	汕头市金环路与长平路交界处东北角	其他普通商品住房用地	5.713627	2014/5/30	2018/8/29	2021/8/29	已动工未竣工	0.00
12	金澳建设用地	李淑娟	南澳县后宅镇	南澳县后宅镇金澳片区	其他普通商品住房用地	0.079300	2014/9/28	2019/12/23	2022/12/22	未动工	\
13	珠浦市场南门地段三旧改造项目	汕头市濠江区磐石街道珠浦经济联合社	濠江区磐石街道	濠江区珠浦改造片区C07单元、C08单元和C12单元内(即珠浦市场南门地段)	其他普通商品住房用地	1.657740	2015/4/17	2019/6/25	2021/6/25	已动工未竣工	0.00
14	汕头市东海岸新城新津片区C组团中部	汕头市龙光润璟房地产有限公司	龙湖区龙腾街道	汕头市东海岸新城新津片区C组团中部	其他普通商品住房用地	13.124400	2015/7/28	2016/8/18	2019/8/18	已动工未竣工	0.00
15	商业用地	汕头市绿岛投资有限公司	澄海区外砂街道	汕头市澄海区外砂桥闸江心岛	其他普通商品住房用地	2.001660	2015/9/6	2016/9/5	2018/9/5	未动工	\
16	居住用地	汕头市富强房地产开发有限公司	澄海区广益街道	澄海区澄江路北侧、宁川西路西侧	其他普通商品住房用地	0.879210	2015/9/10	2016/10/9	2018/10/9	已动工未竣工	0.00
17	汕头市东海岸新城新津片区C组团西南	汕头市龙光润璟房地产有限公司	龙湖区龙腾街道	汕头市东海岸新城新津片区C组团西南	其他普通商品住房用地	7.149040	2015/9/25	2016/10/13	2019/10/13	已动工未竣工	0.00
18	汕头市东海岸新城新津片区C组团东南	汕头市兴瑞地产开发有限公司	龙湖区龙腾街道	汕头市东海岸新城新津片区C组团东南	其他普通商品住房用地	4.623710	2015/9/28	2016/10/17	2019/10/17	已动工未竣工	0.00
19	汕头市博源盛投资发展有限公司	汕头市博源盛投资发展有限公司	潮南区峡山街道	汕头市潮南区峡山街道峡山居委寮厝桥洋（金光南路）	其他普通商品住房用地	0.783696	2015/10/12	2016/12/10	2019/12/10	已动工未竣工	0.00
20	龙湖区29、30街区“三旧”改造项目	经纬集团房地产开发有限公司	龙湖区新津街道	龙湖区29、30街区	其他普通商品住房用地	9.192600	2015/12/1	2018/6/1	2020/12/1	已动工未竣工	0.00
21	“三旧”改造项目	广东雍泰房地产有限公司	金平区光华街道	潮汕路东侧旧厂房改造片区（一期）	中低价位、中小套型普通商品住房用地	1.656240	2015/12/17	2017/7/18	2018/7/17	已动工未竣工	0.00
22	汕头市东海岸新城新津片区C02-08、C02-02、A03-07地块	汕头市润侨地产发展有限公司	龙湖区龙腾街道	汕头市东海岸新城新津片区A/C组团	其他普通商品住房用地	7.992940	2016/1/4	2018/2/3	2021/2/3	已动工未竣工	0.00
23	兴业路5号棉纺厂“三旧”改造项目	汕头市中海房地产有限公司	龙湖区金霞街道	兴业路5号	中低价位、中小套型普通商品住房用地	2.075180	2016/5/22	2017/8/20	2018/8/19	已动工未竣工	0.00

汕头市2023年第三季度存量住宅用地项目清单											
										单位：公顷	
序号	项目名称	开发企业	所在区和街道（乡镇）	位置	住宅类型	土地面积	供地时间	约定开工时间	约定竣工时间	建设状态	未纳入销售房屋的土地面积
24	汕头市粤大海门湾投资有限公司	汕头市粤大海门湾投资有限公司	潮阳区海门镇	汕头市潮阳区海门镇西南门居委东山尾洋	城镇住宅-普通商品住房	0.159500	2023-07-24	2024/7/31	2027/7/31	未动工	\
25	住宅用地	周臻	澄海区凤翔街道	澄海区莱芜岛环岛南路北侧	高档住宅用地	0.714850	2016/9/9	2021/12/7	2023/12/7	已动工未竣工	0.71
26	住宅项目	汕头弘城投资有限公司	龙湖区新海街道	中阳大道与友谊路交界南侧	城镇住宅-普通商品住房	3.048550	2021/6/28	2022/12/28	2025/12/28	已动工未竣工	0.00
27	房地产	汕头市恒合置业有限公司	濠江区磐石街道	汕头市濠江区中信滨海新城南滨片区 02-06-03、02-06-04地块（东一区）	其他普通商品住房用地	14.583101	2016/12/5	2017/12/4	2021/6/4	已动工未竣工	0.00
28	汕头潮南纺织印染环保综合处理中心配套住宿设施	中信环境（汕头）印染环保综合开发有限公司	潮南区陇田镇	汕头潮南纺织印染环保综合处理中心	其他普通商品住房用地	2.238214	2016/12/14	2018/2/12	2021/2/12	已动工未竣工	0.00
29	汕头市龙湖区泰山路53号地块“三旧”改造项目	汕头市龙湖区鸥汀街道鸥上经济联合社	龙湖区鸥汀街道	汕头市龙湖区泰山路53号地块	其他普通商品住房用地	3.284960	2016/12/16	2017/12/16	2019/12/16	已动工未竣工	\
30	汕头市澄海区埔美房地产开发有限公司居住用地	汕头市澄海区埔美房地产开发有限公司	澄海区凤翔街道	澄海区莱南路南侧（原水产市场用地）	其他普通商品住房用地	0.955460	2017/1/23	2021/9/13	2023/9/13	已动工未竣工	0.00
31	红领巾路32号“三旧”改造项目	汕头市南华建筑有限公司	金平区石炮台街道	汕头市金平区红领巾路32号	其他普通商品住房用地	0.465920	2017/3/22	2018/3/22	2020/3/21	已动工未竣工	0.00
32	光华北一路“三旧”改造项目（一期）	汕头市金平区光华管理区	金平区光华街道	光华北一路	中低价位、中小套型普通商品住房用地	3.000620	2017/4/18	2018/4/18	2020/10/17	已动工未竣工	0.00
33	东海岸新城塔岗围片区B-1-01、B-1-02、B-1-03、B-1-04地块及06102地块	重庆中交丽景置业有限公司、汕头市投资控股集团有限公司	澄海区凤翔街道	东海岸新城塔岗围片区B-1-01、B-1-02、B-1-03、B-1-04地块及01602地块	城镇住宅-普通商品住房	12.123790	2022/12/29	2023/12/29	2026/12/29	未动工	\
34	汕头市乌桥岛棚户区改造安置区项目	汕头建鑫城市建设有限公司	金平区光华街道	汕头市西港路东侧	其他普通商品住房用地	3.343880	2018/1/11	2018/11/23	2021/8/23	已动工未竣工	0.00
35	珠港新城黄厝围片区00403地块	汕头华投地产开发有限公司	龙湖区龙腾街道	珠港新城黄厝围片区LH-04105控制单元	城镇住宅-普通商品住房	5.820430	2022/8/22	2023/9/22	2026/9/22	未动工	\
36	汕头市金平区新乡小学旁东侧片区“三旧”改造项目	汕头市金平区光华街道新乡股份经济联合社、汕头市联地房地产开发有限公司	金平区光华街道	金湖路南侧新乡小学东侧	城镇住宅-普通商品住房	1.389390	2022/11/10	2023/11/10	2026/11/10	未动工	\
37	汕头市金平区新世界家私城片区“三旧”改造项目	汕头市金平区金东街道北墩经济联合社和汕头市新潮置业有限公司	汕头市金平区东厦北路与凤凰山路交界东侧	汕头市金平区东厦北路与凤凰山路交界东侧	城镇住宅-普通商品住房	3.569160	2023/5/23	2024/5/23	2027/5/23	未动工	\
38	汕头成德工业村有限公司“三旧”改造项目	汕头经济特区成德工业村开发有限公司、汕头市百禧房地产开发有限公司	龙湖区新津街道	汕头市龙湖区天山路东侧成德工业村	其他普通商品住房用地	0.594129	2018/7/25	2019/7/25	2021/7/25	已动工未竣工	0.00
39	汕头市龙湖区永安居委南畔垌片区旧村“三旧”改造项目	汕头市龙湖区珠池街道永安经济联合社、广东中蓝房地产有限公司	珠池街道	龙湖区长平路南侧、沈海高速公路东侧	城镇住宅-普通商品住房	3.233530	2023/2/8	2024/2/8	2027/2/8	未动工	\
40	房地产	汕头市金海岸房地产开发经营有限公司	濠江区马滘街道	汕头市濠江区马滘雨伞塍片区B-02-03地块西南侧	其他普通商品住房用地	1.507786	2018/11/7	2021/5/26	2024/5/26	已动工未竣工	1.51
41	汕头市顺达金泽房地产有限公司住宅用地	汕头市顺达金泽房地产有限公司	澄海区凤翔街道	澄海区东港路西侧	其他普通商品住房用地	0.811060	2018/12/19	2021/1/17	2024/1/17	已动工未竣工	0.00
42	刘丽君住宅用地	刘丽君	澄海区莲下镇	澄海区莲下镇莲东一路东面	其他普通商品住房用地	0.367000	2018/12/19	2020/1/18	2023/1/18	已动工未竣工	0.37
43	汕头市金平区北墩莲池片区“三旧”改造项目（三期）	汕头市金东街道北墩经济联合社、汕头市联泰汇悦春天房地产有限公司	金平区金东街道	金平区东厦北路与凤凰山路交界西北侧	城镇住宅-普通商品住房	5.970350	2022/12/22	2023/12/22	2026/12/22	未动工	\
44	汕头市乌桥岛棚户区改造安置区二期项目	汕头建鑫城市建设有限公司	金平区光华街道	汕头市西港路东侧A03-04地块	其他普通商品住房用地	6.571590	2018/12/21	2019/9/30	2022/9/30	已动工未竣工	0.00
45	汕头市东海岸新城新津片区E组团	中交（汕头市）城市开发有限公司	龙湖区龙腾街道	汕头市东海岸新城新津片区E组团	其他普通商品住房用地	2.233160	2018/12/21	2021/1/18	2024/1/18	已动工未竣工	0.00
46	房地产	汕头市润泰房地产开发有限公司	濠江区马滘街道	濠江区马滘雨伞塍片区B-02-03地块西北侧	其他普通商品住房用地	0.742561	2019/1/7	2020/1/7	2023/1/7	已动工未竣工	0.00

汕头市2023年第三季度存量住宅用地项目清单											
										单位：公顷	
序号	项目名称	开发企业	所在区和街道（乡镇）	位置	住宅类型	土地面积	供地时间	约定开工时间	约定竣工时间	建设状态	未纳入销售房屋的土地面积
47	汕头市东海岸新城新津片区A组团	中交（汕头市）城市开发有限公司	龙湖区龙腾街道	汕头市东海岸新城新津片区A组团	城镇住宅用地	3.293010	2019/1/17	2020/2/14	2023/2/14	已动工未竣工	0.00
48	广东威顿玻璃科技有限公司“三旧”改造项目用地	广东威顿玻璃科技有限公司	潮南区陇田镇	潮南区陇田镇浩溪居委坑仔洋	城镇住宅-普通商品住房	2.007908	2019/1/24	2020/2/24	2023/2/24	已动工未竣工	0.00
49	龙眼路39号、41号浔洄综合商住楼“三旧”改造项目	汕头市金平区东方街道浔洄经济联合社、汕头市华诚房产开发有限公司	金平区东方街道	汕头市金平区龙眼路39号、41号浔洄综合商住楼	城镇住宅-普通商品住房	0.372190	2019/2/21	2022/8/11	2025/8/11	已动工未竣工	0.37
50	东湖片区三旧改造项目（海悦度假村用地）	汕头海悦度假村有限公司	汕头市濠江区东湖片区	汕头市濠江区东湖片区G01、G03-03地块内（即原东湖湖口地段、南湖台商投资区E4、E5地	其他普通商品住房用地	18.762807	2017/8/15	2023/3/25	2024/3/25	已动工未竣工	0.00
51	澄海区广益街道环翠路南侧、宁川北路西侧三旧改造项目用地	广东言成雄业房地产开发有限公司	澄海区广益街道	汕头市澄海区广益街道环翠路南侧、宁川北路西侧	城镇住宅-普通商品住房	4.042380	2023-07-31	2024/7/23	2027/7/22	未动工	\
52	汕头市濠江区东湖片区（金湾大道西侧用地、海悦度假村用地）“三旧”项目	汕头海悦度假村有限公司	汕头市濠江区东湖片区G-01地块	汕头市濠江区东湖片区G-01地块	城镇住宅-普通商品住房	8.124516	2019/3/25	2023/3/25	2024/3/25	已动工未竣工	0.00
53	汕头市龙湖区新东方（香港）有限公司、汕头市龙湖区宝山贸易有限公司“三旧”改造项目	汕头市金钿房地产开发有限公司、新东方（香港）有限公司、汕头市龙湖区宝山贸易有限公司	龙湖区新津街道	汕头市龙湖区30A街区长江路北侧G01、G03地块	城镇住宅用地	0.911100	2019/4/10	2020/4/10	2023/4/10	已动工未竣工	0.00
54	金凤半岛	汕头拓茂房地产开发有限公司	金平区蛇江街道	金凤半岛	城镇住宅用地	12.167120	2019/6/18	2020/12/6	2023/12/6	已动工未竣工	0.00
55	广东威顿房地产有限公司	广东威顿房地产有限公司	潮南区陇田镇	汕头市潮南区陇田镇浩溪居委坑仔洋	城镇住宅-普通商品住房	0.325241	2019/6/26	2020/7/25	2023/7/25	已动工未竣工	0.00
56	广东威顿房地产有限公司	广东威顿房地产有限公司	潮南区陇田镇	汕头市潮南区陇田镇浩溪居委坑仔洋	城镇住宅-普通商品住房	0.705547	2019/6/26	2020/7/25	2023/7/25	已动工未竣工	0.00
57	汕头市中大工贸有限公司“三旧”改造用地	汕头市中大工贸有限公司	潮南区陈店镇	陈店镇广汕公路南、陈沙路西（陈店镇人民政府南侧片区）	城镇住宅-普通商品住房	1.820899	2019/7/18	2021/8/17	2024/8/17	已动工未竣工	0.00
58	汕头市乌桥岛棚户区改造安置区三期项目	汕头建鑫城市建设有限公司	金平区光华街道	西港路东侧	城镇住宅用地	2.491309	2019/8/9	2020/2/9	2023/2/9	已动工未竣工	0.00
59	金平区金砂侨社片“三旧”改造	汕头市汇联房地产开发有限公司、汕头市金平区金砂街道金砂经济联合社	金平区广厦街道	汕头市金平区汕樟路与金湖路交界西南侧	城镇住宅用地	1.569450	2019/8/13	2020/8/13	2023/8/13	已动工未竣工	0.00
60	汕头市龙湖区汕头莲花工艺品制造有限公司“三旧”改造项目	汕头市莲花房地产有限公司	龙湖区新津街道	汕头市龙湖区珠池工业区珠业南街13号	城镇住宅用地	1.133935	2019/8/13	2020/8/13	2023/8/13	已动工未竣工	0.00
61	汕头市金平区北墩莲池片区“三旧”改造项目（一、二期）改造项目	汕头市联泰汇悦春天房地产有限公司、汕头市金平区东墩街道北墩经济联合社	金平区东墩街道	汕头市金平区东厦北路与凤凰山路交界西北侧。	城镇住宅用地	4.634070	2019/8/14	2020/8/14	2023/8/14	已动工未竣工	0.00
62	汕头市东海岸新城新溪片区A组团A03-21地块	汕头市润弘地产发展有限公司	龙湖区新海街道	汕头市东海岸新城新溪片区A组团A03-21地块	城镇住宅-普通商品住房	6.055120	2019/8/15	2021/2/10	2024/2/10	已动工未竣工	0.00
63	汕头市东海岸新城新津片区E组团E01-03地块	中交（汕头市）置业有限公司	龙湖区龙腾街道	汕头市东海岸新城新津片区E组团E01-03地块	城镇住宅-普通商品住房	4.243490	2019/9/19	2021/10/17	2024/10/17	已动工未竣工	0.00
64	汕头市龙湖区珠池路珠池街道珠东洪门片“三旧”改造项目	汕头市龙凯房地产开发有限公司	龙湖区珠池街道	汕头市龙湖区珠池路珠东洪门片银安花园北侧	城镇住宅-普通商品住房	0.511854	2019/9/30	2020/9/30	2023/9/30	已动工未竣工	0.51
65	汕头市旋达房地产开发有限公司“三旧”改造项目	汕头市旋达房地产开发有限公司	龙湖区新津街道	汕头市龙湖区珠业一街15、17号	城镇住宅用地	0.920585	2019/10/18	2020/10/18	2023/10/18	已动工未竣工	0.00
66	汕头市东海岸新城新溪片区A组团A04-05、A04-08、A03-19地块	中交（汕头市）置地有限公司	龙湖区新海街道	汕头市东海岸新城新溪片区A组团A04-05、A04-08、A03-19地块	城镇住宅-普通商品住房	11.955140	2019/10/24	2022/4/20	2025/4/20	已动工未竣工	0.00
67	汕头市中冠房地产开发有限公司玉亭路南、恒安路西住宅用地	汕头市中冠房地产开发有限公司	澄海区澄华街道	汕头市澄海区玉亭路南、恒安路西	城镇住宅用地	0.836770	2019/11/18	2020/12/18	2023/12/18	已动工未竣工	0.00
68	住宅项目	汕头市投资控股集团有限公司	龙湖区新海街道	中阳大道与南岭路交界西南侧	城镇住宅-普通商品住房	2.683190	2022/11/17	2024/2/16	2027/2/16	未动工	\
69	汕头市龙湖区泰山路-长江路西北角片区（泰山路82号）“三旧”改造项目	汕头市南鑫实业有限公司	龙湖区新津街道	汕头市泰山路-长江路西北角片区泰山路82号	城镇住宅用地	1.087350	2019/11/29	2020/11/29	2023/11/29	已动工未竣工	0.00
70	汕头市龙湖区30-A街区I3地块	汕头市泰星地产有限公司	龙湖区新津街道	汕头市龙湖区30-A街区I3地块	城镇住宅用地	0.622650	2019/11/29	2020/11/29	2023/11/29	已动工未竣工	0.00

汕头市2023年第三季度存量住宅用地项目清单											
										单位：公顷	
序号	项目名称	开发企业	所在区和街道（乡镇）	位置	住宅类型	土地面积	供地时间	约定开工时间	约定竣工时间	建设状态	未纳入销售房屋的土地面积
71	龙湖区31街区珠业二街“三旧”改造项目	汕头市珠南置业有限公司	龙湖区新津街道	汕头市龙湖区31街区珠业二街	城镇住宅用地	1.239950	2019/12/2	2020/12/2	2023/12/2	已动工未竣工	0.00
72	关于汕头市金平区金丰路13号、金埕里6号“三旧”改造项目	广东熙泰房产开发有限公司、汕头市原晟房产开发有限公司	金平区东墩街道	梅溪河东侧、沿江路金丰路交界处东南侧	城镇住宅用地	2.140600	2019/12/5	2020/12/5	2023/12/5	已动工未竣工	0.00
73	大华路86号“三旧”改造项目	汕头市韩堤房地产有限公司	金平区金砂街道	大华路86号	城镇住宅用地	1.025181	2019/12/5	2020/12/5	2023/12/5	已动工未竣工	0.00
74	房地产	汕头市平日上房地产开发有限公司	濠江区磐石街道	汕头市濠江区茂洲岩高尚生活圈A15地块、B04地块	城镇住宅-普通商品房	4.897059	2019/12/9	2022/3/22	2025/3/22	未动工	\
75	汕头市澄海区新峰建设有限公司及汕头市澄海区创唯晶国科技有限公司“三旧”改造项目（创唯	汕头市澄海区创唯晶国科技有限公司	澄海区广益街道	澄海区登峰路南侧、阜安路东侧	城镇住宅用地	0.517528	2019/12/11	2020/12/11	2023/12/11	已动工未竣工	0.00
76	汕头市澄海区新峰建设有限公司及汕头市澄海区创唯晶国科技有限公司“三旧”改造项目（新峰	汕头市澄海区新峰建设有限公司	澄海区广益街道	澄海区宁川东路东侧、同益路北侧	城镇住宅用地	5.853104	2019/12/11	2020/12/11	2023/12/11	已动工未竣工	0.00
77	金凤半岛C03(之二)、C07、C08地块	汕头金科房地产开发有限公司	金平区蛇江街道	金凤半岛	城镇住宅用地	5.127402	2019/12/11	2021/2/27	2024/2/27	已动工未竣工	0.00
78	汕头市丰迪房地产开发有限公司旧厂房“三旧”改造项目（一期）	汕头市丰迪房地产开发有限公司	澄海区澄华街道	汕头市澄海区文冠路北侧、南田路东侧	城镇住宅用地	4.042290	2019/12/18	2020/12/18	2023/12/18	已动工未竣工	0.00
79	汕头德辉房地产开发有限公司二类住宅用地	汕头德辉房地产开发有限公司	澄海区澄华街道	澄海区玉亭路南、泰乐街西	城镇住宅用地	2.147200	2019/12/24	2021/1/23	2024/1/23	已动工未竣工	0.00
80	汕头市锦沣房地产有限公司	汕头市锦沣房地产有限公司	潮阳区海门镇	汕头市潮阳区海门镇西南门居委东山尾洋	城镇住宅用地	2.274490	2020/1/3	2021/1/2	2024/1/1	已动工未竣工	0.00
81	澄海区通乐路北、怀汉路西住宅、商业（兼容商务）、文化设施混合用地项目	汕头市龙光骏奕房地产有限公司	澄海区广益街道	澄海区通乐路北、怀汉路西	城镇住宅用地	2.258405	2020/1/15	2021/2/14	2024/2/14	已动工未竣工	0.00
82	澄海区莲上镇朝镇路北侧二类住宅用地项目	汕头市澄海区龙晖房地产开发有限公司	澄海区莲上镇	澄海区莲上镇朝镇路北侧	城镇住宅用地	0.333330	2020/1/16	2021/2/15	2024/2/15	已动工未竣工	0.00
83	汕头市金平区金园路北侧用地“三旧”改造项目	汕头市金平区东墩街道南墩经济联合社、汕头市深源金宸房地产有限公司	金平区东墩街道	汕头市金平区金园路北侧	城镇住宅用地	0.604170	2020/1/19	2021/1/18	2024/1/18	已动工未竣工	0.00
84	汕头市吉华投资有限公司“三旧”改造用地	汕头市吉华投资有限公司	潮南区两英镇	潮南区两英镇墙新居委溪北洋和墙老居委月地洋	城镇住宅用地	2.315395	2020/3/9	2021/3/8	2024/3/7	已动工未竣工	0.00
85	汕头市潮阳区和平镇和平经济联合社旧音像综合市场“三旧”改造项目	汕头市潮阳区和平镇和平经济联合社	潮阳区和平镇	汕头市潮阳区和平镇和平经济联合社桥上洋	城镇住宅用地	2.898840	2020/3/16	2021/3/15	2024/3/14	已动工未竣工	0.00
86	汕头市钦华机械制造有限公司旧厂房“三旧”改造项目	汕头市南烽房地产有限公司	潮阳区棉北街道	汕头市潮阳区棉北街道平南324国道过境路段旁	城镇住宅用地	0.531790	2020/4/10	2021/4/9	2024/4/8	已动工未竣工	0.00
87	汕头市潮阳区棉北街道平北经济联合社环市东路东侧旧厂房“三旧”改造项目	汕头市培晖房地产有限公司	潮阳区棉北街道	汕头市潮阳区棉北街道平北经济联合社环市东路东侧	城镇住宅用地	1.264600	2020/4/10	2021/4/9	2024/4/8	已动工未竣工	0.00
88	东海岸新津片区E组团E01-10、E01-11、E01-12地块	汕头市龙光骏嘉房地产有限公司	龙湖区龙腾街道	汕头市东海岸新城新津片区E组团	城镇住宅-普通商品房	5.720830	2020/5/6	2021/6/4	2024/6/4	已动工未竣工	0.00
89	汕头鳗联股份有限公司“三旧”改造项目	汕头鳗联股份有限公司	龙湖区新津街道	汕头市龙湖区31街区珠池路61号	城镇住宅用地	1.514190	2020/5/12	2021/5/12	2024/5/12	已动工未竣工	0.00
90	汕头盛创置业有限公司住宅、幼儿园、商业（兼容商务、娱乐康体）用地	汕头盛创置业有限公司	澄海区澄华街道	澄海区玉亭路南、泰乐街东	城镇住宅用地	2.150470	2020/6/8	2021/7/8	2024/7/8	已动工未竣工	0.00
91	汕头市东海岸新城新溪片区A组团A03-13地块	汕头市中海宏洋地产有限公司	龙湖区龙腾街道	汕头市东海岸新城新溪片区A组团A03-13地块	城镇住宅-普通商品房	6.615380	2020/6/10	2021/12/7	2024/12/7	已动工未竣工	0.00
92	汕头市港潮仓储设备有限公司、汕头市潮阳区新民生实业有限公司旧厂房“三旧”改造项目	汕头市金雅泰房产有限公司	潮阳区城南街道	汕头市潮阳区城南街道大南居委新华大道北侧	城镇住宅用地	2.023740	2020/6/27	2021/6/26	2024/6/25	已动工未竣工	0.00
93	东海岸新津片区E组团E01-15地块	汕头市海富房地产有限公司	龙湖区龙腾街道	汕头市东海岸新城新津片区E组团	城镇住宅-普通商品房	5.310910	2020/7/3	2022/2/2	2025/2/2	已动工未竣工	0.00
94	汕头市潮南区碧华置业有限公司	汕头市潮南区碧华置业有限公司	潮南区峡山街道	汕头市潮南区两英镇西新村乌厝奶坑洋	城镇住宅-普通商品房	2.262535	2020/8/28	2021/10/25	2024/10/25	已动工未竣工	0.00

汕头市2023年第三季度存量住宅用地项目清单											
										单位：公顷	
序号	项目名称	开发企业	所在区和街道（乡镇）	位置	住宅类型	土地面积	供地时间	约定开工时间	约定竣工时间	建设状态	未纳入销售房屋的土地面积
95	汕头市澄海区莲上镇塔山寺道北侧 “三旧” 改造项目用地	汕头市澄海区龙晖房地产开发有限公司	澄海区莲上镇	汕头市澄海区莲上镇塔山寺道北侧	城镇住宅-普通商品住房	0.326430	2020/9/14	2021/9/14	2024/9/14	已动工未竣工	0.00
96	房地产	汕头市碧桂园房地产开发有限公司	濠江区滨海街道	汕头市濠江区渔港经济区B-03-02、B-03-03、B-03-04、B-03-05	城镇住宅-普通商品住房	9.266886	2020/10/16	2021/10/16	2024/10/16	已动工未竣工	0.00
97	东海岸新城新溪片区A组团00106地块	汕头市海学房地产开发有限公司	龙湖区新海街道	汕头市东海岸新城新溪片区00106地块	城镇住宅-普通商品住房	10.013076	2020/10/21	2022/4/19	2025/4/19	已动工未竣工	0.00
98	住宅项目	汕头市潮南区碧华置业有限公司	龙湖区龙祥街道	龙湖区万吉生活区沿江北路东侧	城镇住宅-普通商品住房	1.094370	2020/10/22	2021/11/22	2024/11/22	已动工未竣工	0.00
99	汕头市丰迪房地产开发有限公司 “三旧” 改造项目（二期）	汕头市丰迪房地产开发有限公司	澄海区澄华街道	汕头市澄海区南田路东侧、文冠路北侧、德政路南侧、安怡路西侧	城镇住宅-普通商品住房	3.939310	2020/10/25	2021/10/25	2024/10/25	已动工未竣工	0.00
100	汕头市金平区西河路6号、7号 “三旧” 改造项目	汕头市合和房地产开发有限公司	金平区光华街道	汕头市金平区西河路6号、7号	城镇住宅-普通商品住房	2.447683	2020/10/29	2021/10/29	2024/10/29	已动工未竣工	0.00
101	潮汕路东侧	汕头市敏尚房地产开发有限公司	金平区岐山街道	潮汕路东侧	城镇住宅-普通商品住房	7.842865	2020/11/2	2022/2/2	2025/2/2	已动工未竣工	0.00
102	住宅项目	汕头市骏诚房地产有限公司	龙湖区新海街道	中阳大道南侧、武夷山路西侧	城镇住宅-普通商品住房	6.001055	2020/11/2	2021/12/2	2024/12/2	已动工未竣工	0.00
103	汕头市中潮房地产有限公司	汕头市中潮房地产有限公司	潮阳区西胪镇	汕头市潮阳区西胪镇竹林经济联合社横路西洋	城镇住宅-普通商品住房	4.002260	2020/11/17	2021/11/16	2024/11/15	已动工未竣工	4.00
104	春江路东侧	汕头市元启胜科技有限公司	龙湖区新津街道	春江路东侧	城镇住宅-普通商品住房	1.159928	2020/11/17	2021/12/17	2024/12/17	已动工未竣工	0.00
105	珠港新城黄厝围片区00406、00405地块	汕头市瑞景房地产开发有限公司	龙湖区龙腾街道	珠港新城黄厝围片区LH-04105控制单元	城镇住宅-普通商品住房	5.838615	2020/11/27	2021/12/27	2024/12/27	已动工未竣工	0.00
106	汕头市龙园兴茂房地产有限公司	汕头市龙园兴茂房地产有限公司	潮阳区棉北街道	汕头市潮阳区棉北街道324国道平南居委自来水厂东侧	城镇住宅-普通商品住房	1.912945	2020/12/16	2021/12/15	2024/12/14	已动工未竣工	0.00
107	汕头市金平区东厦路100号 “三旧” 改造项目	汕头市深源金宸房地产有限公司、汕头市金平区金东街道南墩经济联合社	金平区东墩街道	汕头市金平区东厦路100号	城镇住宅-普通商品住房	4.853900	2020/12/22	2021/12/22	2024/12/22	已动工未竣工	0.00
108	汕头市潮南区碧华置业有限公司	汕头市潮南区碧华置业有限公司	潮南区峡山街道	潮南区峡山街道练南路段深石洋	城镇住宅-普通商品住房	5.009342	2020/12/28	2022/1/26	2025/1/26	已动工未竣工	0.00
109	东海岸新城新溪片区00108、00112地块	汕头中绿园置地有限公司	龙湖区龙腾街道	汕头市东海岸新城新溪片区00108、00112地块	城镇住宅-普通商品住房	9.136492	2020/12/28	2022/6/26	2025/6/26	已动工未竣工	0.00
110	汕头市澄海区碧城房地产有限公司登峰路北侧住宅用地	汕头市澄海区碧城地产有限公司	澄海区莲下镇	澄海区美城路东侧、登峰路北侧	城镇住宅-普通商品住房	0.691260	2020/12/30	2022/1/29	2025/1/29	已动工未竣工	0.00
111	汕头市澄海区碧城房地产有限公司登峰路南侧住宅用地	汕头市澄海区碧城地产有限公司	澄海区莲下镇	澄海区华兴路东侧、登峰路南侧	城镇住宅-普通商品住房	1.870650	2020/12/30	2022/1/29	2025/1/29	已动工未竣工	0.00
112	梅溪河东岸、金凤路南侧	汕头市龙光金骏房地产有限公司	金平区东墩街道	梅溪河东岸、金凤路南侧	城镇住宅-普通商品住房	2.732506	2020/12/31	2022/2/28	2025/2/28	已动工未竣工	0.00
113	大港河西侧JP-01307控制单元00601地块	汕头市凤梧房地产开发有限公司	金平区蛇江街道	大港河西侧	城镇住宅-普通商品住房	2.772368	2021/1/12	2022/7/11	2025/7/11	已动工未竣工	0.00
114	大港河西侧JP-01307控制单元00706地块	汕头市龙光骏晖房地产有限公司	金平区蛇江街道	大港河西侧	城镇住宅-普通商品住房	4.317601	2021/1/19	2022/7/18	2025/7/18	已动工未竣工	0.00
115	汕头市润基房地产开发有限公司324国道西侧、广益路南侧二类住宅用地（兼容服务设施用地）	汕头市润基房地产开发有限公司	澄海区广益街道	澄海区324国道西侧、广益路南侧	城镇住宅-普通商品住房	2.450525	2021/1/21	2022/2/20	2025/2/20	已动工未竣工	0.00
116	关于汕头市金平区大窖东围片区 “三旧” 改造项目	汕头市金平区金砂街道大窖股份经济联合社、汕头市安嘉房地产开发有限公司	金平区金砂街道	金平区金凤路和护堤路交界西南侧	城镇住宅-普通商品住房	4.603410	2021/1/21	2022/1/21	2025/1/21	已动工未竣工	0.00
117	汕头市潮阳区恒昌房地产开发有限公司	汕头市潮阳区恒昌房地产开发有限公司	潮阳区和平镇	汕头市潮阳区和平镇里美居委九尾溪洋（粤华路8号）	城镇住宅-普通商品住房	2.209120	2021/2/4	2022/2/3	2025/2/2	已动工未竣工	0.00
118	汕头市潮阳区恒昌房地产开发有限公司	汕头市潮阳区恒昌房地产开发有限公司	潮阳区和平镇	汕头市潮阳区和平镇塘围居委会九尾溪洋（粤华路8号）	城镇住宅-普通商品住房	2.583800	2021/2/4	2022/2/3	2025/2/2	已动工未竣工	\

汕头市2023年第三季度存量住宅用地项目清单											
										单位：公顷	
序号	项目名称	开发企业	所在区和街道（乡镇）	位置	住宅类型	土地面积	供地时间	约定开工时间	约定竣工时间	建设状态	未纳入销售房屋的土地面积
119	东厦路98号	汕头市龙光骏晖房地产有限公司	金平区鮀江街道	东厦路98号	城镇住宅-普通商品住房	1.110976	2021/3/5	2022/6/4	2025/6/4	已动工未竣工	0.00
120	住宅项目	汕头市坤梁置业有限公司	龙湖区新海街道	中阳大道南侧、国瑞医院东侧	城镇住宅-普通商品住房	6.241300	2021/3/5	2022/4/3	2025/4/3	已动工未竣工	0.00
121	澄海区德政路北侧、高速公路东侧二类住宅/商业混合用地	汕头骏宁房地产开发有限公司	澄海区澄华街道	澄海区德政路北侧、高速公路东侧	城镇住宅-普通商品住房	12.876000	2021/3/8	2022/4/7	2025/4/7	已动工未竣工	0.00
122	汕头市中大工贸有限公司	汕头市中大工贸有限公司	潮南区陈店镇	汕头市潮南区陈店镇人民政府南侧广汕公路南洋	城镇住宅-普通商品住房	0.308848	2021/3/19	2022/4/17	2025/4/17	已动工未竣工	0.00
123	汕头市东海岸新城新溪片区00310地块	汕头市中鑫房地产有限公司	龙湖区新海街道	汕头市东海岸新城新溪片区00310地块	城镇住宅-普通商品住房	1.422730	2021/3/22	2022/9/22	2025/9/22	未动工	\
124	大港河西侧JP-01307控制单元00402地块	汕头市凤梧房地产开发有限公司	金平区鮀江街道	大港河西侧	城镇住宅-普通商品住房	1.946828	2021/3/30	2022/9/28	2025/9/28	已动工未竣工	0.00
125	汕头市东海岸新城新溪片区00231地块	汕头市中海宏洋地产有限公司	龙湖区龙腾街道	汕头市东海岸新城新溪片区00231地块	城镇住宅-普通商品住房	2.565170	2021/3/31	2022/9/27	2025/9/27	已动工未竣工	0.00
126	汕头市东海岸新城新溪片区00218地块	汕头市中海宏洋地产有限公司	龙湖区龙腾街道	汕头市东海岸新城新溪片区00218地块	城镇住宅-普通商品住房	2.106710	2021/3/31	2022/9/27	2025/9/27	已动工未竣工	0.00
127	汕头恒泰塑胶实业有限公司旧厂房“三旧”改造项目用地	汕头恒泰塑胶实业有限公司	澄海区广益街道	澄海区登峰路南侧、玉潭路西侧	城镇住宅-普通商品住房	1.232160	2021/4/21	2022/4/21	2025/4/21	已动工未竣工	0.00
128	汕头市言成信泰房地产开发有限公司	汕头市言成信泰房地产开发有限公司	潮阳区海门镇	汕头市潮阳区海门镇北门居委黄蜂采花山	城镇住宅-普通商品住房	2.245220	2021/4/26	2022/4/25	2025/4/24	已动工未竣工	0.00
129	汕头市迪灝豪企业管理有限公司	汕头市迪灝豪企业管理有限公司	金平区光华街道	汕头市潮阳区棉北街道平北经济联合社沟尾洋	城镇住宅-普通商品住房	3.291240	2021/5/12	2022/5/11	2025/5/10	已动工未竣工	0.00
130	汕头市龙湖区长江路55号之一汕头丝绸进出口片区“三旧”改造项目	汕头市信基房地产开发有限公司、广东省汕头丝 绸进出口有限公司、汕头市龙湖区新津街道南碧埤经济联合社、汕头市公安局龙湖区分局	龙湖区新津街道	汕头市16街区长江路55号	城镇住宅-普通商品住房	2.036320	2021/5/14	2022/5/14	2025/5/14	已动工未竣工	0.00
131	汕头市龙光宏博房地产有限公司	汕头市龙光宏博房地产有限公司	潮南区峡山街道	汕头市潮南区环城公路峡山练南路段东侧	城镇住宅-普通商品住房	5.438135	2021/6/16	2022/7/15	2025/7/15	已动工未竣工	0.00
132	汕头保升房地产开发有限公司	汕头保升房地产开发有限公司	潮南区峡山街道	汕头市潮南区峡山街道南里居委长虹路南洋	城镇住宅-普通商品住房	2.252577	2021/6/24	2022/7/23	2025/7/23	已动工未竣工	0.00
133	汕头市金平区汕樟路浮东经联社旧村庄“三旧”成片改造项目（一期）	汕头市金平区广厦街道浮东股份经济联合社、汕头市金平区泰安房地产开发有限公司	金平区广厦街道	金平区汕樟路与珠峰南路交界西北侧、东北侧以及汕樟路与乐山路交界西南侧	城镇住宅-普通商品住房	7.260590	2022/12/19	2023/12/19	2026/12/19	未动工	\
134	住宅项目	汕头弘城投资有限公司	龙湖区新海街道	鄯阳湖路与友谊路交界西侧	城镇住宅-普通商品住房	4.400807	2021/6/28	2022/12/28	2025/12/28	已动工未竣工	0.00
135	东海岸新城新溪片区00314地块	汕头市中鑫房地产有限公司	龙湖区新海街道	东海岸新城新溪片区00314地块	城镇住宅-普通商品住房	3.337910	2021/7/19	2023/1/15	2026/1/15	未动工	\
136	汕头市宏丽发展有限公司“三旧”改造用地	汕头市宏丽发展有限公司	潮南区峡山街道	汕头市潮南区峡山街道东山居委会东山宾馆及学校东侧	城镇住宅-普通商品住房	2.546157	2021/8/2	2022/8/2	2025/8/2	已动工未竣工	\
137	广东华福集团有限公司	广东华福集团有限公司	潮阳区棉北街道	324国道南侧、司马浦镇政府北侧	城镇住宅-普通商品住房	2.073626	2021/8/9	2022/10/8	2024/10/8	已动工未竣工	2.07
138	汕头市潮阳区万信达房地产开发有限公司	汕头市潮阳区万信达房地产开发有限公司	潮阳区棉北街道	汕头市潮阳区324国道西北侧平北社区路段X01-03号	城镇住宅-普通商品住房	8.677340	2021/8/18	2022/8/17	2025/8/16	已动工未竣工	0.00
139	住宅项目	保利（汕头）房地产投资有限公司	龙湖区新海街道	中阳大道与武夷山路交界东侧	城镇住宅-普通商品住房	2.903970	2021/8/19	2023/2/19	2026/2/19	未动工	\
140	汕头市澄海区广益街道莲河路南侧、阜安路东侧“三旧”改造项目用地	汕头盛耀置业有限公司	澄海区广益街道	澄海区广益街道莲河路南侧、阜安路东侧	城镇住宅-普通商品住房	2.007480	2021/8/23	2022/8/23	2025/8/23	未动工	\
141	住宅项目	汕头市龙光骏沣房地产有限公司	龙湖区新海街道	鄯阳湖与武夷山路交界北侧	城镇住宅-普通商品住房	4.063910	2021/8/24	2022/8/24	2025/8/24	已动工未竣工	0.00
142	汕头市东海岸新城新溪片区00223（之一）地块	汕头市中海宏洋地产有限公司	龙湖区龙腾街道	汕头市东海岸新城新溪片区00223（之一）地块	城镇住宅-普通商品住房	3.470590	2021/9/28	2023/3/27	2026/3/27	已动工未竣工	0.00

汕头市2023年第三季度存量住宅用地项目清单											
										单位：公顷	
序号	项目名称	开发企业	所在区和街道（乡镇）	位置	住宅类型	土地面积	供地时间	约定开工时间	约定竣工时间	建设状态	未纳入销售房屋的土地面积
143	汕头市东海岸新城新溪片区 00223（之二）地块	广东中帝和投资有限公司	龙湖区龙腾街道	汕头市东海岸新城新溪片区 00223（之二）、00227、00226地块	城镇住宅-普通商品住房	3. 094640	2021/10/8	2023/4/6	2026/4/6	未动工	\
144	汕头市龙湖区黄山路西侧珠池新村旧厂房 “三旧” 改造项目	汕头市龙凯房地产开发有限公司	龙湖区珠池街道	汕头市龙湖区黄山路西侧	城镇住宅-普通商品住房	2. 744830	2021/11/17	2022/11/17	2025/11/17	未动工	\
145	东里镇招商路北侧、新兴一路西南侧二类住宅用地兼容服务设施用地	汕头市中冠房地产开发有限公司	澄海区澄华街道	澄海区东里镇招商路北侧、新兴一路西南侧地块	城镇住宅-普通商品住房	1. 690600	2021/11/29	2022/12/29	2025/12/29	已动工未竣工	0. 00
146	汕头市龙湖区32街区D06-2等地块 “三旧” 改造项目	广东省汕头经济特区房地产开发总公司、汕头市奋达经济发展有限公司	龙湖区珠池街道	汕头市龙湖区32街区	城镇住宅-普通商品住房	0. 604420	2021/11/29	2022/11/29	2025/11/29	已动工未竣工	0. 60
147	汕头市金平区新乡小学西侧片区 “三旧” 改造项目	汕头市金平区光华街道新乡股份经济联合社、汕头市瑞达房地产开发有限公司	金平区光华街道	汕头市金平区新乡小学西侧片区	城镇住宅-普通商品住房	2. 014500	2021/12/6	2022/12/6	2025/12/6	已动工未竣工	0. 00
148	房地产	广东保辉投资有限公司	濠江区滨海街道	汕头市濠江区渔港经济区B-02地块	城镇住宅-普通商品住房	4. 545746	2022/1/10	2023/2/9	2026/2/9	未动工	\
149	汕头市潮阳区金字装饰实业有限公司	汕头市潮阳区金字装饰实业有限公司	潮阳区城南街道	汕头市潮阳区城南街道东内社区新华东路旁（黄东坑埔及后坑埔）	城镇住宅-普通商品住房	2. 039170	2022/1/10	2023/1/9	2026/1/8	已动工未竣工	0. 00
150	房地产项目	汕头市雄宇房地产开发有限公司	潮阳区棉北街道	汕头市濠江区马滘雨伞塱片区 HJ-025-03-00301地块	城镇住宅-普通商品住房	1. 322000	2022/4/13	2023/5/12	2026/5/12	已动工未竣工	\
151	金平区护堤路15号旧厂房片区（一期）“三旧” 改造项目	汕头市金平区光华街道新乡股份经济联合社、汕头市顺达房地产有限公司	金平区光华街道	金平区护堤路15号	城镇住宅-普通商品住房	2. 309882	2022/4/27	2023/4/27	2026/4/27	未动工	\
152	汕头市龙湖区品誉房地产开发有限公司 “三旧” 改造项目	汕头市品誉房地产开发有限公司	龙湖区新津街道	龙湖区珠池路北侧（衡山路与嵩山路之间位置）	城镇住宅-普通商品住房	0. 582610	2022/4/28	2023/4/28	2026/4/28	未动工	\
153	汕头市金平区金湖路68号、金湖桥南侧韩江旁 “三旧” 改造项目	汕头市汇联房地产开发有限公司	金平区金砂街道	金平区金湖路68号	城镇住宅-普通商品住房	0. 623044	2022/5/7	2023/5/7	2026/5/7	未动工	\
154	汕头市龙湖区南碧埠衡山路与珠池路交界西北侧 D 地块 “三旧” 改造项目	汕头市龙湖区新津街道南碧埠经济联合社、汕头市协盛房地产开发有限公司	龙湖区新津街道	汕头市龙湖区珠池路北侧、衡山路西侧	城镇住宅-普通商品住房	0. 575330	2022/5/24	2023/5/24	2026/5/24	已动工未竣工	\
155	澄海区324国道西侧、蓬江西路北侧A-2-1地块住宅用地	汕头市中冠房地产开发有限公司	澄海区澄华街道	澄海区324国道西侧、蓬江西路北侧A-2-1地块	城镇住宅-普通商品住房	0. 300800	2022/5/31	2023/6/30	2026/6/30	已动工未竣工	\
156	汕头市金平区金湖路南侧大窖金湖工业区 “三旧” 改造项目	汕头市金平区金砂街道大窖股份经济联合社、汕头市锦地房地产开发有限公司	金平区金砂街道	汕头市金平区金湖路（护堤路至潮汕路区段）南侧	城镇住宅-普通商品住房	2. 087510	2022/6/23	2023/6/23	2026/6/23	未动工	\
157	东海岸新城塔岗围片区B-1-01、B-1-02、B-1-03、B-1-04地块及06102地块	重庆中交丽景置业有限公司、汕头市投资控股集团有限公司	澄海区凤翔街道	东海岸新城塔岗围片区B-1-01、B-1-02、B-1-03、B-1-04地块及01602地块	城镇住宅-普通商品住房	1. 377040	2022/12/29	2023/12/29	2026/12/29	未动工	\
158	汕头市中业房产有限公司	汕头市中业房产有限公司	两英镇雷英北路	两英镇雷英北路	城镇住宅-普通商品住房	0. 229543	2023/5/22	2024/8/22	2027/8/22	未动工	\
159	汕头市富乐房地产有限公司	汕头市富乐房地产有限公司	潮阳区棉北街道	汕头市潮阳区棉北街道平北居委环市东路北侧	其他普通商品住房用地	0. 619680	2015/12/30	2016/12/29	2018/12/29	未动工	\
160	汕头保升房地产开发有限公司	汕头保升房地产开发有限公司	潮南区胪岗镇	潮南区胪岗镇胪岗居委三村经联社渠北洋	城镇住宅-普通商品住房	4. 407693	2022/11/24	2024/2/24	2027/2/24	未动工	\
161	汕头市合群房地产开发有限公司	汕头市合群房地产开发有限公司	海门镇	汕头市潮阳区海门镇西南门东山尾	城镇住宅-普通商品住房	0. 505548	2023/1/31	2024/1/30	2027/1/29	未动工	\
162	汕头市中业房产有限公司	汕头市中业房产有限公司	两英镇雷英北路	两英镇雷英北路	城镇住宅-普通商品住房	0. 492428	2023/5/22	2024/8/22	2027/8/22	未动工	\