

桥水建气
道排建电
给土电

建字第4405072023GG0010337号——规划总平面图

1、同意林天昊汕头市龙津花园别墅24幢改建项目建设工程规划许可。

2、本项目已经测绘单位放线，经核查，项目定线图符合建设工程规划许可要求。建设前应拆除建设用地范围内旧建、构筑物，方可施工建设。工程竣工时应报我局派员进行规划核实。

2023年9月11日

规划与生态环境局

4405072023047

共 张 第 张

中国市政工程中南设计研究总院有限公司
出图专用章

工程设计综合资质甲级。

证书号: A142001257 有效期至2025年03月02日

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 孙海鹏

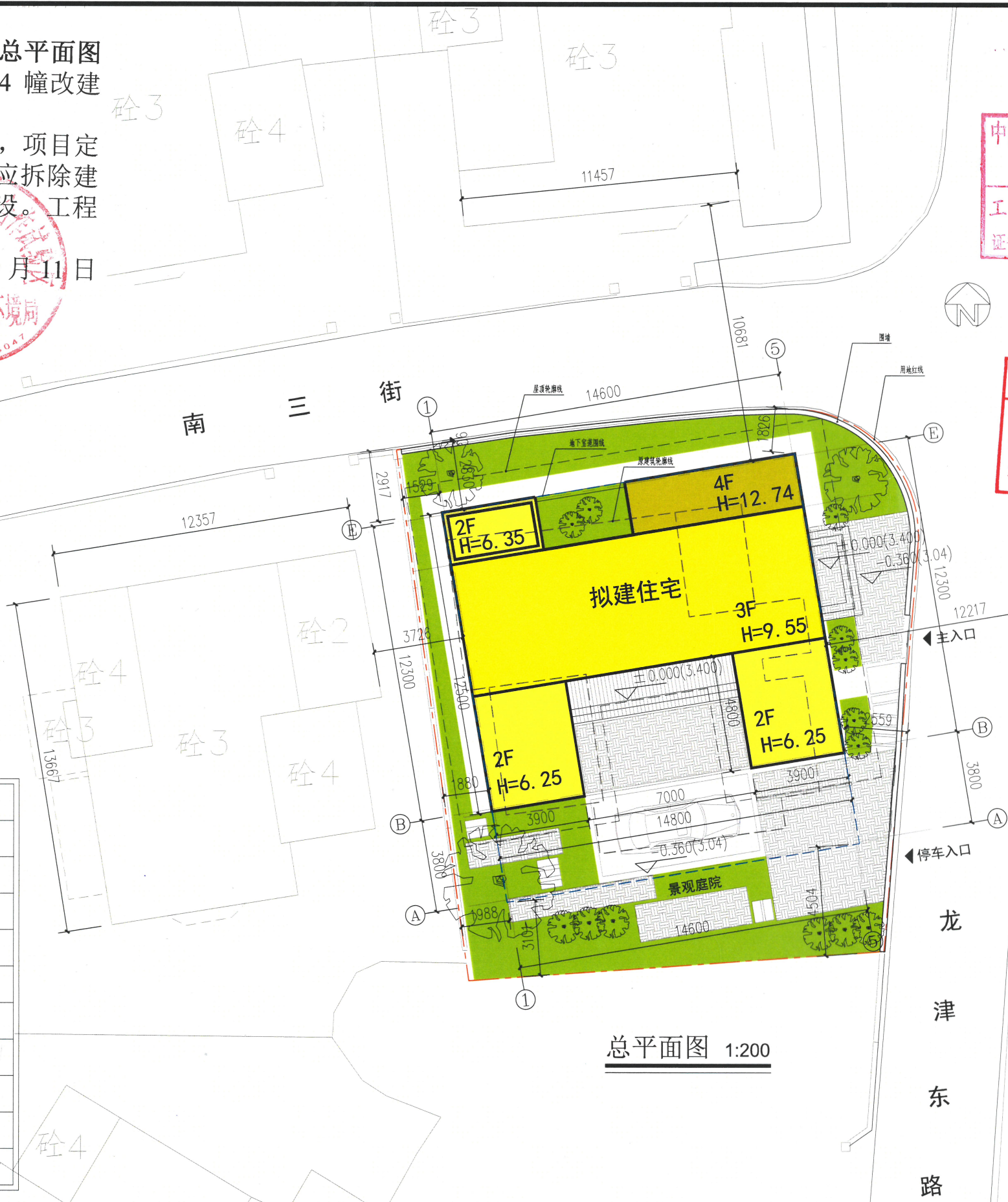
注册号: 4200125-006

有效期: 至2025年05月



主要技术经济指标

项目	单位	数值
总建筑面积	m ²	604.09
建筑占地面积	m ²	143.15
地上建筑面积(计容)	m ²	362.85
其中	屋面层	m ² 8.55
	3层	m ² 97.15
	2层	m ² 114
	1层	m ² 143.15
地下建筑面积	m ²	241.24
地面机动车停车位	辆	1
建筑高度	m	11.21



总平面图 1:200



中国市政工程中南设计研究总院有限公司

工程设计综合资质甲级A142001257 工程咨询甲级 甲212021010950

审 定	李 杰	专业负责人	胡 晓 曦
审 核	陈 盛 权	校 核	刘 运
项目负责人	陈 盛 权	设 计	胡 晓 曦

设计号	建01-2023016	工程名称	汕头市龙津花园别墅24幢改建项目
设计阶段	施工图	子 项	
日 期	2023.06.20	图纸名称	总平面图

图 号	10-001
版 本 号	