

汕头华侨经济文化合作试验区规划与生态环境局

建设用地查验意见书

编号：汕华规许〔2023〕89号

用地单位名称	汕头市怡轩房地产开发有限公司				
用地批文(出让合同、土地证号)	《国有建设用地使用权出让补充协议》(汕国土资地〔2017〕8号) 《国有建设用地使用权出让补充协议》(汕国土资地〔2017〕8号-1) 《不动产权证书》(粤<2019>汕头市不动产权第 0048516 号)				
土地位置	汕头市东海岸新城新津片区 D01-02 地块				
土地总面积(M ²)		用地面积(M ²)	44271.5	道路绿化面积(M ²)	
土地所有权性质	国有	土地取得方式	出让	土地用途	住宅兼容居住 小区服务设施 用地
批准容积率	1.0<容积率≤4.5				
汕头市怡轩房地产开发有限公司位于汕头市东海岸新城新津片区 D01-02 地块建设用地已查验。					
汕头华侨经济文化合作试验区 规划与生态环境局 2023 年 7 月 14 日					