

行政委托书

委托单位：汕头市住房和城乡建设局
法定代表人：陈斌 职务：局长
地址：汕头市中山路 213 号
被委托单位：汕头市金平房屋管理所
负责人：赖悦彬 职务：所长
地址：汕头市韩堤路 16 号

根据《广东省城镇住房保障办法》第七条和《广东省公有房产管理办法》等有关规定，兹委托汕头市金平房屋管理所行使“城镇住房保障”和“公有房产管理”方面的行政执法和相关职权，具体内容如下：

一、参与本市相关规范性文件、政策的制订和修改工作。

二、实施城镇住房保障、公有房产管理相关的调查、分析、统计、审核、决定、执行、运营管理和维修养护等事务，实施城镇住房保障、公有房产管理相关的登记、合同签订和行政检查工作。

三、发现存在城镇住房保障、公有房产管理相关或其它违法违规行为，责令立即整改，出具相应法律文书，并开展初步调查和取证工作。依法应予行政处罚的，及时向委托方提出行政处罚的意见和建议。

四、根据委托方要求，协调处理城镇住房保障、公有房产管理相关的投诉、信访问题。

五、完成委托方交办的其他行政执法和相关事项。

受委托方应在受委托权限内依法行使委托方的职权，并接受委托方的领导、管理和监督。受委托方应按照相关规定实施行政执法和相关行为，

并根据委托方要求将有关情况报送委托方法制机构备案审查。因受委托方超越委托权限或主观过错而造成委托方损失的，受委托方应承担相应的行政、法律责任。

委托期限：二〇二三年五月一日起至二〇二五年四月三十日止。

委托单位法定代表人签章

受委托单位负责人签章

（单位盖章）

（单位盖章）

2023年4月28日

2023年4月28日

（本委托书一式三份，委托方执二份，受委托方执一份）