

中华人民共和国

建设用地规划许可证

(2022) 汕高规 地字第 5 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关

日期 2022 年 12 月 13 日



用地单位	汕头市农业科学研究所
项目名称	汕头农业科学园建设项目
批准用地机关	汕头高新技术产业开发区自然资源与建设局
批准用地文号	——
用地位置	汕头市金平区鮀莲街道玉井社区东南侧，鮀东路与沙北排渠南侧，大港河西侧
用地面积	39488.94 平方米（59.233 亩）
土地用途	科研用地（A35）
建设规模	计容建筑面积：138211.28 平方米
土地取得方式	——
附图及附件名称 1.建设用地规划审批表一式三份 2.建设用地规划红线图一式六份	

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，准予使用土地的法律凭证。
- 二、未取得本证而占用土地的，属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。