**《汕头市龙湖工业区长江路与凤凰山路交界东北侧片区控制性详细规划（LH-03202控制单元、LH-03203控制单元西片、LH-03214控制单元中部地块）》简介**

1. **规划范围**

规划范围为：东起大南山路，西至龙湖沟，北临黄河路，南至长江路，用地面积为35.56公顷。

1. **规划定位**

片区规划定位为产业集聚、环境较好、土地效益较高的产业综合区，龙湖区产业园区的科技成果转化高地和产业承载腹地。

1. **发展规模**

规划区总用地面积35.56公顷，其中城市建设用地35.18公顷。

规划居住用地0.58公顷，工业用地23.84公顷，根据有关法规、规章、技术规范及市政府相关文件，经测算居住人口约 267 人。