**汕头市龙盛工业区片区控制性详细规划**

**（LH-018编制单元）简介**

1. **规划范围**

本规划位于龙湖区龙祥街道，北至汕樟路、西至乐山路、南至东厦北路、东至嵩山北路区域。编制单元用地面积73.42公顷。

1. **规划定位**

中心城区北部以工业生产为主，综合服务配套为辅的城市现代化综合产业区。

1. **发展规模**

规划区总用地面积73.42公顷，其中城市建设用地68.93公顷，特殊用地4.49公顷。规划居住地用地3.52公顷，工业用地37.23公顷。根据有关法规、规章、技术规范及市政府相关文件，经测算居住人口约0.24万人。