**《汕头市珠池路与衡山路西南侧片区控制性详细规划**

**（LH-03212控制单元）》简介**

1. **规划范围**

本规划位于龙湖区华美庄，东至衡山路、南至金砂路、西至天山路、北至珠池路，控制单元面积25.39公顷。

1. **规划定位**

以居住功能为主，兼有一定商业功能的宜居片区。

1. **发展规模**

规划区总用地面积25.39公顷，其中城市建设用地24.62公顷。

根据有关法律、规章、技术规定及市政府相关文件，经测算居住人口约0.84万人。