

2019 年汕头市住房和城乡建设局 部门决算

目 录

第一部分 汕头市住房和城乡建设局 概况

- 一、部门主要职责
- 二、部门决算单位构成

第二部分 汕头市住房和城乡建设局 2019 年部门决 算表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算表
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表
- 七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表
- 八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

第三部分 汕头市住房和城乡建设局 2019 年部门决 算情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 汕头市住房和城乡建设局概况

（一）部门主要职责

机构改革后汕头市住房和城乡建设局的主要职责是：

（一）贯彻执行国家、省、市有关住房和城乡建设工作的方针政策和法律法规规章；拟订全市住房和城乡建设行业发展战略、政策、地方性法规、规章草案和规范性文件；组织编制全市住房建设、住房保障发展、房地产业行业发展、勘察设计咨询业发展、全市市政工程项目建设、全市燃气中长期发展和市区燃气专项、本部门立法、建筑科技、建筑节能发展等相关规划，经批准后组织实施。

（二）贯彻科教兴国、建筑强市战略，负责建筑行业人才队伍建设和管理服务，指导行业人员继续教育、岗位培训和职业技能鉴定；指导行业注册执业资格管理工作；会同有关部门组织行业的职称改革及专业技术职称评审工作。

（三）负责住房发展工作，拟订全市住房建设规划，拟订全市住房保障发展规划和年度计划并组织实施。会同有关部门加强住房保障资金的管理，推进住房改革与发展。

（四）负责房地产市场监督管理工作。拟订房地产业的行业发展规划、发展计划和房地产市场监管措施，并监督执行。

（五）负责住宅小区物业管理监管，负责市区住宅专项维修资金收缴、使用监管工作；负责房屋白蚁防治管理工作。

（六）负责全市城镇住房保障管理工作，并具体负责实施市本级城镇住房保障工作；负责全市房屋安全管理工作；负责房屋租赁市场

的监督管理，并具体负责市直管公房管理工作；负责市住房制度改革领导小组办公室日常工作；指导城镇深化住房制度改革工作。

（七）组织实施由市政府作出房屋征收决定项目的征收与补偿工作，指导区县征收与补偿工作；负责对市财政投资并由区县人民政府组织实施项目的征收补偿方案的审核。

（八）负责全市房地产市场销售行为监管，核发《商品房预售许可证》；负责住房公积金、住房基金等房改资金的归集、使用和信贷监管等工作。

（九）指导全市村镇建设工作。指导农村住房建设及危房改造，指导村镇人居环境的改善工作。

（十）拟订勘察、设计咨询业发展战略、中长期规划、地方性政策并监督实施，监督管理勘察、设计市场；负责建设工程消防以及人防的设计、质量安全、竣工验收备案有关监督管理工作。

（十一）负责建筑市场监管工作。指导全市建筑活动，负责建设工程招标投标活动的监督管理，核发《建设工程施工许可证》。监督管理建设工程标准定额的实施。协调建筑企业参与对外工程承包、建筑劳务合作。

（十二）协助有关部门查处房地产市场和建筑市场违法案件，负责商品房市场和建筑市场动态巡查工作。

（十三）负责推进行业科技发展和建筑节能工作。拟订行业技术标准、规范，推广应用新技术、新材料、新工艺。

（十四）负责建设工程质量安全监管，负责竣工验收备案管理，组

织或参与工程质量安全事故的调查处理。

（十五）负责编制全市市政工程项目建设规划，负责市政府交办的建设工程和代建项目的组织实施工作。

（十六）指导全市燃气管理工作；编制全市燃气中长期发展规划和市区燃气专项规划；负责拟订燃气行业地方性技术标准和政策并组织实施；指导或参与有关燃气行业、安全事故的调查处理。

（十七）组织和指导住房、城乡建设的基础性、战略性研究和信息化管理、城市建设档案管理。

（十八）完成市委、市政府和省住建厅交办的其他事项。

（二）部门决算单位构成

（1）按照部门决算编报要求，纳入我部门（汕头市住房和城乡建设局）2019年部门决算编报范围的单位共14个，包括局本级和下属13个预算单位，分别是：汕头市住房和城乡建设局本级预算，以及纳入编制范围的下属单位预算。下属单位具体包括：汕头市城市建设档案馆、汕头市建设工程质量监督检测站、汕头市工程建设安全监督总站、汕头市建设工程造价管理站、汕头市散装水泥办公室、汕头市政府投资项目代建管理中心、汕头市建筑业管理服务中心、汕头市建设职业技术学校、汕头市金平房屋管理所、汕头市龙湖房屋管理所、汕头市房屋鉴定所、汕头市住房保障中心、汕头市住房公积金管理中心。

第二部分 汕头市住房和城乡建设局 2019 年部门决算表

表 1

收入支出决算总表

部门： 汕头市住房和城乡建设局

单位：万元

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	61110.97	一、一般公共服务支出	27	1320.37
二、政府性基金预算财政拨款收入	2	63247.84	二、外交支出	28	0.00
三、上级补助收入	3	18.94	三、国防支出	29	0.00
四、事业收入	4	0.00	四、公共安全支出	30	0.00
五、经营收入	5	0.00	五、教育支出	31	28082.98
六、附属单位上缴收入	6	0.00	六、科学技术支出	32	0.00
七、其他收入	7	23.36	七、文化旅游体育与传媒支出	33	0.00
	8		八、社会保障和就业支出	34	1095.56
	9		九、卫生健康支出	35	169.36
	10		十、节能环保支出	36	0.00

表 1

收入支出决算总表

部门： 汕头市住房和城乡建设局

单位：万元

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
	11		十一、城乡社区支出	37	32128.59
	12		十二、农林水支出	38	0.00
	13		十三、交通运输支出	39	0.00
	14		十四、资源勘探信息等支出	40	1407.63
	15		十五、商业服务业等支出	41	0.00
	16		十六、金融支出	42	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	43	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	44	0.00
	19		十九、住房保障支出	45	1790.20
	20		二十、粮油物资储备支出	46	0.00
	21		二十一、灾害防治及应急管理支出	47	0.00
	22		二十二、其他支出	48	58462.31
本年收入合计	23	124401.12	本年支出合计	49	124457.00

收入支出决算总表

部门： 汕头市住房和城乡建设局

单位：万元

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
用事业基金弥补收支差额	24	0.00	结余分配	50	0.00
年初结转和结余	25	1569.26	年末结转和结余	51	1513.38
总计	26	125970.38	总计	52	125970.38

注：本表反映部门本年度的总收支和年末结转情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

收入决算表

部门： 汕头市住房和城乡建设局

单位： 万元

项 目		本年收入合 计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴 收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
	合计	124401.12	124358.81	18.94	0.00	0.00	0.00	23.36
201	一般公共服务支出	1319.56	1319.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20126	档案事务	758.47	758.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2012604	档案馆	758.47	758.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20199	其他一般公共服务 支出	561.09	561.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2019999	其他一般公共服务 支出	561.09	561.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
205	教育支出	28082.60	28082.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20502	普通教育	28000.00	28000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2050205	高等教育	28000.00	28000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20599	其他教育支出	82.60	82.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2059999	其他教育支出	82.60	82.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

收入决算表

部门： 汕头市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
	合计	124401.12	124358.81	18.94	0.00	0.00	0.00	23.36
208	社会保障和就业支出	1093.97	1093.97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位离退休	1009.84	1009.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080501	归口管理的行政单位离退休	293.97	293.97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080502	事业单位离退休	158.24	158.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	438.26	438.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	119.38	119.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20808	抚恤	84.12	84.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080801	死亡抚恤	84.12	84.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	169.36	169.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

收入决算表

部门：汕头市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
	合计	124401.12	124358.81	18.94	0.00	0.00	0.00	23.36
21011	行政事业单位医疗	169.36	169.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101101	行政单位医疗	64.86	64.86	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	77.41	77.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101103	公务员医疗补助	27.09	27.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	31907.52	31870.59	18.94	0.00	0.00	0.00	17.98
21201	城乡社区管理事务	5343.30	5306.48	18.94	0.00	0.00	0.00	17.88
2120101	行政运行	1966.89	1966.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.42
2120105	工程建设标准规范编制与监管	358.53	349.24	0.00	0.00	0.00	0.00	9.29
2120106	工程建设管理	14.38	14.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120107	市政公用行业市场 监管	5.00	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

收入决算表

部门： 汕头市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		本年收入合 计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴 收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
	合计	124401.12	124358.81	18.94	0.00	0.00	0.00	23.36
2120109	住宅建设与房地产 市场监管	522.85	522.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120199	其他城乡社区管理 事务支出	2475.65	2448.53	18.94	0.00	0.00	0.00	8.17
21203	城乡社区公共设施	21373.55	21373.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120399	其他城乡社区公共 设施支出	21373.55	21373.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21206	建设市场管理与监 督	310.57	310.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.11
2120601	建设市场管理与监 督	310.57	310.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.11
21208	国有土地使用权出 让收入及对应专项 债务收入安排的支 出	4786.84	4786.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120802	土地开发支出	2258.95	2258.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

收入决算表

部门： 汕头市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
	合计	124401.12	124358.81	18.94	0.00	0.00	0.00	23.36
2120803	城市建设支出	859.48	859.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120899	其他国有土地使用权出让收入安排的支出	1668.41	1668.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21299	其他城乡社区支出	93.27	93.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2129901	其他城乡社区支出	93.27	93.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
215	资源勘探信息等支出	1406.06	1404.49	0.00	0.00	0.00	0.00	1.57
21503	建筑业	1406.06	1404.49	0.00	0.00	0.00	0.00	1.57
2150301	行政运行	3.67	3.67	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2150399	其他建筑业支出	1402.38	1400.82	0.00	0.00	0.00	0.00	1.57
221	住房保障支出	1957.24	1957.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22101	保障性安居工程支出	1293.99	1293.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

收入决算表

部门：汕头市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
	合计	124401.12	124358.81	18.94	0.00	0.00	0.00	23.36
2210106	公共租赁住房	500.70	500.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210107	保障性住房租金补贴	793.29	793.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	263.51	263.51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	248.42	248.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210203	购房补贴	15.09	15.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22103	城乡社区住宅	399.74	399.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210302	住房公积金管理	399.74	399.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
229	其他支出	58464.82	58461.01	0.00	0.00	0.00	0.00	3.81
22904	其他政府性基金及对应专项债务收入安排的支出	58461.01	58461.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

收入决算表

部门：汕头市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		本年收入合 计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴 收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
	合计	124401.12	124358.81	18.94	0.00	0.00	0.00	23.36
2290402	其他地方自行试点 项目收益专项债券 收入安排的支出	58461.01	58461.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22999	其他支出	3.81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.81
2299901	其他支出	3.81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.81

注：本表反映部门本年度取得的各项收入情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

支出决算表

部门： 汕头市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
	合计	124457.00	6594.21	117862.79	0.00	0.00	0.00
201	一般公共服务支出	1320.37	688.43	631.94	0.00	0.00	0.00
20126	档案事务	759.28	127.34	631.94	0.00	0.00	0.00
2012604	档案馆	759.28	127.34	631.94	0.00	0.00	0.00
20199	其他一般公共服务支出	561.09	561.09	0.00	0.00	0.00	0.00
2019999	其他一般公共服务支出	561.09	561.09	0.00	0.00	0.00	0.00
205	教育支出	28082.98	0.00	28082.98	0.00	0.00	0.00
20502	普通教育	28000.00	0.00	28000.00	0.00	0.00	0.00
2050205	高等教育	28000.00	0.00	28000.00	0.00	0.00	0.00
20599	其他教育支出	82.98	0.00	82.98	0.00	0.00	0.00
2059999	其他教育支出	82.98	0.00	82.98	0.00	0.00	0.00

支出决算表

部门：汕头市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
	合计	124457.00	6594.21	117862.79	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	1095.56	1090.89	4.66	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位离退休	1011.43	1011.43	0.00	0.00	0.00	0.00
2080501	归口管理的行政单位离退休	295.56	295.56	0.00	0.00	0.00	0.00
2080502	事业单位离退休	158.24	158.24	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	438.26	438.26	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	119.38	119.38	0.00	0.00	0.00	0.00
20808	抚恤	84.12	79.46	4.66	0.00	0.00	0.00
2080801	死亡抚恤	84.12	79.46	4.66	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	169.36	169.36	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	169.36	169.36	0.00	0.00	0.00	0.00

支出决算表

部门：汕头市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
	合计	124457.00	6594.21	117862.79	0.00	0.00	0.00
2101101	行政单位医疗	64.86	64.86	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	77.41	77.41	0.00	0.00	0.00	0.00
2101103	公务员医疗补助	27.09	27.09	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	32128.59	4250.40	27878.19	0.00	0.00	0.00
21201	城乡社区管理事务	5407.45	4022.71	1384.74	0.00	0.00	0.00
2120101	行政运行	2004.41	1994.41	10.00	0.00	0.00	0.00
2120105	工程建设标准规范编制与监管	349.63	314.85	34.77	0.00	0.00	0.00
2120106	工程建设管理	14.39	0.00	14.39	0.00	0.00	0.00
2120107	市政公用行业市场监管	5.00	0.00	5.00	0.00	0.00	0.00
2120109	住宅建设与房地产市场监管	522.85	522.85	0.00	0.00	0.00	0.00

支出决算表

部门：汕头市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类 科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
	合计	124457.00	6594.21	117862.79	0.00	0.00	0.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	2511.17	1190.59	1320.58	0.00	0.00	0.00
21202	城乡社区规划与管理	72.00	0.00	72.00	0.00	0.00	0.00
2120201	城乡社区规划与管理	72.00	0.00	72.00	0.00	0.00	0.00
21203	城乡社区公共设施	21372.74	0.00	21372.74	0.00	0.00	0.00
2120399	其他城乡社区公共设施支出	21372.74	0.00	21372.74	0.00	0.00	0.00
21206	建设市场管理与监督	313.04	204.42	108.62	0.00	0.00	0.00
2120601	建设市场管理与监督	313.04	204.42	108.62	0.00	0.00	0.00
21208	国有土地使用权出让收入及对应专项债务收入安排的支出	4870.09	0.00	4870.09	0.00	0.00	0.00
2120802	土地开发支出	2344.40	0.00	2344.40	0.00	0.00	0.00
2120803	城市建设支出	857.28	0.00	857.28	0.00	0.00	0.00

支出决算表

部门： 汕头市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
	合计	124457.00	6594.21	117862.79	0.00	0.00	0.00
2120899	其他国有土地使用权出让收入安排的支出	1668.41	0.00	1668.41	0.00	0.00	0.00
21299	其他城乡社区支出	93.27	23.27	70.00	0.00	0.00	0.00
2129901	其他城乡社区支出	93.27	23.27	70.00	0.00	0.00	0.00
215	资源勘探信息等支出	1407.63	145.40	1262.23	0.00	0.00	0.00
21503	建筑业	1407.63	145.40	1262.23	0.00	0.00	0.00
2150301	行政运行	3.67	3.67	0.00	0.00	0.00	0.00
2150399	其他建筑业支出	1403.96	141.73	1262.23	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	1790.20	248.42	1541.78	0.00	0.00	0.00
22101	保障性安居工程支出	1136.72	0.00	1136.72	0.00	0.00	0.00
2210106	公共租赁住房	500.70	0.00	500.70	0.00	0.00	0.00
2210107	保障性住房租金补贴	636.02	0.00	636.02	0.00	0.00	0.00

支出决算表

部门： 汕头市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
	合计	124457.00	6594.21	117862.79	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	263.51	248.42	15.09	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	248.42	248.42	0.00	0.00	0.00	0.00
2210203	购房补贴	15.09	0.00	15.09	0.00	0.00	0.00
22103	城乡社区住宅	389.97	0.00	389.97	0.00	0.00	0.00
2210302	住房公积金管理	389.97	0.00	389.97	0.00	0.00	0.00
229	其他支出	58462.31	1.30	58461.01	0.00	0.00	0.00
22904	其他政府性基金及对应专项债务收入安排的支出	58461.01	0.00	58461.01	0.00	0.00	0.00
2290402	其他地方自行试点项目收益专项债券收入安排的支出	58461.01	0.00	58461.01	0.00	0.00	0.00
22999	其他支出	1.30	1.30	0.00	0.00	0.00	0.00

支出决算表

部门： 汕头市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类 科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
	合计	124457.00	6594.21	117862.79	0.00	0.00	0.00
2299901	其他支出	1.30	1.30	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度各项支出情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

财政拨款收入支出决算总表

部门：汕头市住房和城乡建设局

单位：万元

收入			支出				
项 目	行次	金额	项 目	行次	合计	一般公共预算财 政拨款	政府性基金预算 财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4
一、一般公共预算财政拨款	1	61110.97	一、一般公共服务支出	28	1320.37	1320.37	0.00
二、政府性基金预算财政拨款	2	63247.84	二、外交支出	39	0.00	0.00	0.00
	3		三、国防支出	30	0.00	0.00	0.00
	4		四、公共安全支出	31	0.00	0.00	0.00
	5		五、教育支出	32	28082.98	28082.98	0.00
	6		六、科学技术支出	33	0.00	0.00	0.00
	7		七、文化旅游体育与传媒支 出	34	0.00	0.00	0.00
	8		八、社会保障和就业支出	35	1095.56	1095.56	0.00
	9		九、卫生健康支出	36	169.36	169.36	0.00
	10		十、节能环保支出	37	0.00	0.00	0.00
	11		十一、城乡社区支出	38	32083.56	27213.47	4870.09
	12		十二、农林水支出	39	0.00	0.00	0.00

财政拨款收入支出决算总表

部门： 汕头市住房和城乡建设局

单位：万元

收入			支出				
项 目	行次	金额	项 目	行次	合计	一般公共预算财 政拨款	政府性基金预算 财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4
	13		十三、交通运输支出	40	0.00	0.00	0.00
	14		十四、资源勘探信息等支出	41	1404.49	1404.49	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	42	0.00	0.00	0.00
	16		十六、金融支出	43	0.00	0.00	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	44	0.00	0.00	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等 支出	45	0.00	0.00	0.00
	19		十九、住房保障支出	46	1790.20	1790.20	0.00
	20		二十、粮油物资储备支出	47	0.00	0.00	0.00
	21		二十一、灾害防治及应急管理 支出	48	0.00	0.00	0.00
	22		二十二、其他支出	49	58461.01	0.00	58461.01
本年收入合计	23	124358.81	本年支出合计	50	124407.52	61076.43	63331.10
年初财政拨款结转和结余	24	502.42	年末财政拨款结转和结余	51	453.71	450.65	3.07
一般公共预算财政拨款	25	416.10		52			

财政拨款收入支出决算总表

部门：汕头市住房和城乡建设局

单位：万元

收入			支出				
项 目	行次	金额	项 目	行次	合计	一般公共预算财 政拨款	政府性基金预算 财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4
政府性基金预算财政拨款	26	86.32		53			
总计	27	124861.24	总计	54	124861.24	61527.07	63334.17

注：本表反映部门本年度财政拨款的总收支和年末结转结余情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

一般公共预算财政拨款支出决算表

部门：汕头市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
	合计	61076.43	6566.56	54509.87
201	一般公共服务支出	1320.37	688.43	631.94
20126	档案事务	759.28	127.34	631.94
2012604	档案馆	759.28	127.34	631.94
20199	其他一般公共服务支出	561.09	561.09	0.00
2019999	其他一般公共服务支出	561.09	561.09	0.00
205	教育支出	28082.98	0.00	28082.98
20502	普通教育	28000.00	0.00	28000.00
2050205	高等教育	28000.00	0.00	28000.00
20599	其他教育支出	82.98	0.00	82.98
2059999	其他教育支出	82.98	0.00	82.98
208	社会保障和就业支出	1095.56	1090.89	4.66

一般公共预算财政拨款支出决算表

部门：汕头市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
	合计	61076.43	6566.56	54509.87
20805	行政事业单位离退休	1011.43	1011.43	0.00
2080501	归口管理的行政单位离退休	295.56	295.56	0.00
2080502	事业单位离退休	158.24	158.24	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	438.26	438.26	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	119.38	119.38	0.00
20808	抚恤	84.12	79.46	4.66
2080801	死亡抚恤	84.12	79.46	4.66
210	卫生健康支出	169.36	169.36	0.00
21011	行政事业单位医疗	169.36	169.36	0.00
2101101	行政单位医疗	64.86	64.86	0.00
2101102	事业单位医疗	77.41	77.41	0.00
2101103	公务员医疗补助	27.09	27.09	0.00

一般公共预算财政拨款支出决算表

部门：汕头市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
	合计	61076.43	6566.56	54509.87
212	城乡社区支出	27213.47	4227.19	22986.28
21201	城乡社区管理事务	5365.00	4002.08	1362.92
2120101	行政运行	1994.41	1994.41	0.00
2120105	工程建设标准规范编制与监管	347.58	312.81	34.77
2120106	工程建设管理	14.39	0.00	14.39
2120107	市政公用行业市场监管	5.00	0.00	5.00
2120109	住宅建设与房地产市场监管	522.85	522.85	0.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	2480.76	1172.01	1308.75
21202	城乡社区规划与管理	72.00	0.00	72.00
2120201	城乡社区规划与管理	72.00	0.00	72.00
21203	城乡社区公共设施	21372.74	0.00	21372.74
2120399	其他城乡社区公共设施支出	21372.74	0.00	21372.74

一般公共预算财政拨款支出决算表

部门：汕头市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
	合计	61076.43	6566.56	54509.87
21206	建设市场管理与监督	310.46	201.84	108.62
2120601	建设市场管理与监督	310.46	201.84	108.62
21299	其他城乡社区支出	93.27	23.27	70.00
2129901	其他城乡社区支出	93.27	23.27	70.00
215	资源勘探信息等支出	1404.49	142.26	1262.23
21503	建筑业	1404.49	142.26	1262.23
2150301	行政运行	3.67	3.67	0.00
2150399	其他建筑业支出	1400.82	138.59	1262.23
221	住房保障支出	1790.20	248.42	1541.78
22101	保障性安居工程支出	1136.72	0.00	1136.72
2210106	公共租赁住房	500.70	0.00	500.70
2210107	保障性住房租金补贴	636.02	0.00	636.02

一般公共预算财政拨款支出决算表

部门： 汕头市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
	合计	61076.43	6566.56	54509.87
22102	住房改革支出	263.51	248.42	15.09
2210201	住房公积金	248.42	248.42	0.00
2210203	购房补贴	15.09	0.00	15.09
22103	城乡社区住宅	389.97	0.00	389.97
2210302	住房公积金管理	389.97	0.00	389.97

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款实际支出情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

部门：汕头市住房和城乡建设局

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
301	工资福利支出	5697.09	302	商品和服务支出	137.97
30101	基本工资	1370.70	30201	办公费	14.65
30102	津贴补贴	1704.02	30202	印刷费	0.00
30103	奖金	988.28	30203	咨询费	0.00
30106	伙食补助费	13.82	30204	手续费	0.26
30107	绩效工资	244.58	30205	水费	0.68
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	498.68	30206	电费	6.49
30109	职业年金缴费	161.47	30207	邮电费	9.68
30110	职工基本医疗保险缴费	212.58	30208	取暖费	0.00
30111	公务员医疗补助缴费	53.37	30209	物业管理费	1.81
30112	其他社会保障缴费	23.24	30211	差旅费	1.18
30113	住房公积金	372.55	30212	因公出国（境）费用	0.00
30114	医疗费	8.38	30213	维修（护）费	4.07
30199	其他工资福利支出	45.43	30214	租赁费	0.00

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

部门：汕头市住房和城乡建设局

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
303	对个人和家庭的补助	726.29	30215	会议费	0.00
30301	离休费	85.32	30216	培训费	1.32
30302	退休费	421.43	30217	公务接待费	0.20
30303	退职（役）费	0.00	30218	专用材料费	0.05
30304	抚恤金	79.46	30224	被装购置费	0.00
30305	生活补助	10.24	30225	专用燃料费	0.00
30306	救济费	0.00	30226	劳务费	0.01
30307	医疗费补助	20.26	30227	委托业务费	1.13
30308	助学金	0.00	30228	工会经费	22.19
30309	奖励金	107.36	30229	福利费	3.18
30310	个人农业生产补贴	0.00	30231	公务用车运行维护费	2.24
30399	其他对个人和家庭的补助	2.22	30239	其他交通费用	63.41
			30240	税金及附加费用	0.31
			30299	其他商品和服务支出	5.10
			307	债务利息及费用支出	0.00

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

部门： 汕头市住房和城乡建设局

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
			30701	国内债务付息	0.00
			30702	国外债务付息	0.00
			310	资本性支出	5.21
			31001	房屋建筑物购建	0.00
			31002	办公设备购置	5.21
			31003	专用设备购置	0.00
			31005	基础设施建设	0.00
			31006	大型修缮	0.00
			31007	信息网络及软件购置更新	0.00
			31008	物资储备	0.00
			31009	土地补偿	0.00
			31010	安置补助	0.00
			31011	地上附着物和青苗补偿	0.00
			31012	拆迁补偿	0.00
			31013	公务用车购置	0.00

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

部门： 汕头市住房和城乡建设局

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
			31019	其他交通工具购置	0.00
			31021	文物和陈列品购置	0.00
			31022	无形资产购置	0.00
			31099	其他资本性支出	0.00
			399	其他支出	0.00
			39906	赠与	0.00
			39907	国家赔偿费用支出	0.00
			39908	对民间非营利组织和群众性自治组 织补贴	0.00
			39999	其他支出	0.00
	人员经费合计	6423.38		公用经费合计	143.17

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

部门： 汕头市住房和城乡建设局

单位：万元

预算数						决算数					
合计	因公出国 (境)费	公务用车购置及运行费			公务接待 费	合计	因公出国 (境)费	公务用车购置及运行费			公务接待 费
		小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费				小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
43.82	6.50	32.72	0.00	32.72	4.60	29.29	5.01	23.09	0.00	23.09	1.19

注：本表反映部门本年度财政拨款“三公”经费支出情况。其中，预算数为“三公”经费年初预算数，决算数是包括当年一般公共预算财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

部门： 汕头市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
功能分类 科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
栏次		1	2	3	4	5	6
	合计	86.32	63247.84	63331.10	0.00	63331.10	3.07
212	城乡社区支出	86.32	4786.84	4870.09	0.00	4870.09	3.07
21208	国有土地使用权出让收入 及对应专项债务收入安排 的支出	86.32	4786.84	4870.09	0.00	4870.09	3.07
2120802	土地开发支出	85.45	2258.95	2344.40	0.00	2344.40	0.00
2120803	城市建设支出	0.87	859.48	857.28	0.00	857.28	3.07
2120899	其他国有土地使用权出让 收入安排的支出	0.00	1668.41	1668.41	0.00	1668.41	0.00
229	其他支出	0.00	58461.01	58461.01	0.00	58461.01	0.00
22904	其他政府性基金及对应专 项债务收入安排的支出	0.00	58461.01	58461.01	0.00	58461.01	0.00
2290402	其他地方自行试点项目收 益专项债券收入安排的支 出	0.00	58461.01	58461.01	0.00	58461.01	0.00

注：本表反映部门本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转结余情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

第三部分 汕头市住房和城乡建设局 2019 年部门决算情况说明

一、2019 年度收入支出决算总体情况说明

(一) 年度收入总体情况

汕头市住房和城乡建设局 2019 年度总收入 125970.38 万元，其中本年收入 124401.12 万元。具体情况如下：

1. 一般公共预算财政拨款收入 61110.97 万元，比上年决算数增加 56173.47 万元，增长 1137.7%，主要变动情况：机构改革单位合并、增加人员及业务工作费用，同时增加全市基础设施建设工程支出等

2. 政府性基金预算财政拨款收入 63247.84 万元，比上年决算数增加 30240.02 万元，增长 91.6%，主要变动情况：增加全市道路建设工程支出

3. 上级补助收入 18.94 万元，比上年决算数增加 18.94 万元，增长 100.0%，主要变动情况：机构改革单位合并，职能增加等

4. 事业收入 0 万元，与上年决算数持平。

5. 经营收入 0 万元，与上年决算数持平。

6. 附属单位上缴收入 0 万元，与上年决算数持平。

7. 其他收入 23.36 万元，比上年决算数增加 6.14 万元，增长 35.7%，主要变动情况：机构改革单位合并，账户并入，利息增加

(二) 年度支出总体情况

汕头市住房和城乡建设局 2019 年度总支出 125970.38 万元，其中本年支出 124457 万元。具体情况如下：

1. 基本支出 6594.21 万元，比上年决算数增加 4333.15 万元，增长 191.6%，主要变动情况：机构改革单位合并、增加人员经费

2. 项目支出 117862.79 万元，比上年决算数增加 82352.52 万元，增长 231.9%，主要变动情况：机构改革单位合并、职能增加及全市基础设施建设工程支出增加

3. 上缴上级支出 0 万元，与上年决算数持平。

4. 经营支出 0 万元，与上年决算数持平。

5. 对附属单位补助支出 0 万元，与上年决算数持平。

二、2019 年度财政拨款收入支出总表说明

（一）2019 年度财政拨款收入说明

汕头市住房和城乡建设局 2019 年度财政拨款收入合计 124358.81 万元。其中：一般公共预算财政拨款收入 61110.97 万元，比上年决算数增加 56173.47 万元，增长 1137.7%；主要变动情况：机构改革单位合并、增加人员及业务工作费用，同时增加全市基础设施建设工程支出；政府性基金预算财政拨款收入 63247.84 万元，比上年决算数增加 30240.02 万元，增长 91.6%；主要变动情况：全市道路建设工程支出增加

（二）2019 年度财政拨款支出说明

汕头市住房和城乡建设局 2019 年度财政拨款支出合计

124407.53万元。其中：一般公共预算财政拨款支出61076.43万元，比年初预算数增加5857.29万元，增长10.6%；主要变动情况：机构改革单位合并、增加人员及业务工作费用，基础设施建设工程支出；政府性基金预算财政拨款支出63331.1万元，比年初预算数增加8395.43万元，增长15.3%；主要变动情况：全市道路建设工程支出增加

三、2019年度一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

（一）“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明

汕头市住房和城乡建设局2019年度“三公”经费财政拨款支出决算为29.29万元，完成预算43.82万元的66.8%。其中：因公出国（境）费支出决算为5.01万元，完成预算6.5万元的77.1%；公务用车购置及运行费支出决算为23.09万元，完成预算32.72万元的70.6%；公务接待费支出决算为1.19万元，完成预算4.6万元的25.8%。

2019年度“三公”经费支出决算小于预算数的主要情况：认真贯彻落实中央八项规定精神和厉行节约的要求，从严控制“三公”经费开支，全年实际支出比预算有所节约

（二）“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明

2019年“三公”经费财政拨款支出决算中，因公出国（境）费5.01万元，占17.1%；公务用车购置及运行费支出23.09万元，占78.8%；公务接待费支出1.19万元，占4.0%。具体情况

如下：

1. 因公出国（境）费支出 5.01 万元。全年使用财政拨款安排 1 个单位出国团组 1 个、累计 1 人次。开支内容包括：（1）参加省厅组织考察共有住房政策及建设实践培训支出 5.01 万元，主要用于旅差费

2. 公务用车购置及运行维护费支出 23.09 万元，其中：公务用车购置支出为 0 万元，2019 年公务用车购置数 0 辆。公务用车运行及维护支出 23.09 万元，2019 年局机关及下属 13 个单位公务用车保有量为 20 辆，主要用于公务用车和执法用车

3. 公务接待费支出 1.19 万元，主要用于省厅安全生产检查及工作督查等。2019 年，局机关及下属 13 个单位共接待国外来访团组 0 个，来访外宾 0 人次；发生国内接待 16 次，接待人数共 149 人，主要包括省厅安全生产检查及工作督查

四、其他重要事项的情况说明

（一）机关运行经费支出情况

2019 年本部门机关运行经费支出 68.2 万元，比预算数减少 5.25 万元，降低 8%。主要增减变动情况是：贯彻中央八项规定，节约开支

（二）政府采购支出情况说明

2019 年本部门政府采购支出总额 2396.86 万元，其中：政府采购货物支出 1835.55 万元、政府采购工程支出 202.66 万元、政府采购服务支出 358.65 万元。授予中小企业合同金额 1468.44

万元，占政府采购支出总额的 80%，其中：授予小微企业合同金额 998.54 万元，占政府采购支出总额的 68%。

（三）国有资产占用情况

截至 2019 年 12 月 31 日，本部门共有车辆 20 辆，其中，岗位保障用车 0 辆、机要通信用车 0 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 2 辆、特种专业技术用车 0 辆、其他用车 18 辆，其他用车主要是公务用车 单价 50 万元以上通用设备 1 台（套），单价 100 万元以上专用设备 0 台（套）。

（四）预算绩效管理工作开展情况。

绩效管理工作总体情况。根据财政预算管理要求，2019 年度我部门组织对 4 个一般公共预算项目支出开展绩效自评，其中一级项目 4 个，二级项目 0 个，共涉及资金 49686 万元，占一般公共预算项目支出总额的 81%；组织对 2019 年度 4 个政府性基金预算项目开展绩效自评，共涉及资金 54418 万元，占政府性基金预算项目支出总额的 100%。主要项目绩效自评情况：

共组织对“泰山路快速化升级改造”等 4 个项目开展了重点绩效评价（如有），涉及一般公共预算支出 49686 万元，政府性基金预算支出 54418 万元。

绩效自评结果。我部门今年开展了部门整体支出及“泰山路快速化升级改造”等项目绩效自评。

部门整体支出绩效自评综述：根据年初设定的绩效目标，部

部门整体支出绩效自评得分为98分。全年预算数46203万元，执行数54418万元，完成预算的118%。部门整体支出目标实现程度及绩效：（1）泰山路快速化升级改造：长平跨线桥已于2019年12月28日试通车，珠江长江路跨线桥正在施工下部结构。（2）汕头市中心城区路网维修改造（嵩山路等道路）工程：珠池路升级改造已于2019年12月28日全线试通车；嵩山路升级改造汕樟路—东厦路、金砂路—珠池路、长江路—黄河路、中山路—韩江路、东厦路—汕汾路车行道已试通车，长江路—珠江路直线段正在做支路口及平整步道，黄河路—浦江路（不含路口）正在安装路缘石及平石，丰泽南街—金砂路直线段正在安装路缘石，长平路—丰泽南街路段正在施工下水道；衡山路升级改造珠池路—珠江路、黄河路—汕汾路、金砂路—长平路、长平路—金涛西街车行道已试通车，金涛西街—韩江路砼路面施工已完成，韩江路—中山路正在施工下水道；练江路升级改造已于2019年5月车行道试通车；珠峰路升级改造已于2019年1月车行道试通车；金湖路升级改造护堤路—潮护路的北侧半幅车行道试通车，南侧正在施工下水道及路基平整，潮护路—潮汕路的北侧已于2019年11月30日试通车，南侧现正进行路面破除。（3）海滨路东延（一期）工程：金环路—华侨公园已于2019年1月试通车，正在施工吊桥段绿化平台。（4）黄河路快速化升级改造：天山路—凤凰山路正在施工路中桩基础，东厦隧道段（金环路—金新路）正在施工桩基础。解决市区各主要交通路口拥堵问题，缓解城市交通压力，方便群众出行，提高人民群众的幸福感。

第四部分 名词解释

财政拨款收入：指财政当年拨付的资金。包括一般公共预算财政拨款和政府性基金预算财政拨款。

上级补助收入：指事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

附属单位上缴收入：指事业单位附属独立核算单位按照有关规定上缴的收入。

其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。

用事业基金弥补收支差额：指事业单位在用当年的“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”、“其他收入”不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补本年度收支缺口的资金。

年初结转和结余：指以前年度尚未完成、结转到本年按有关规定继续使用的资金。

结余分配：指事业单位按规定从非财政补助结余中分配的事业基金和职工福利基金等。

年末结转和结余：指本年度或以前年度预算安排、因客观条件发生变化无法按原计划实施，需要延迟到以后年度按有关规定继续使用的资金。

基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

“三公”经费：按照党中央、国务院有关文件及部门预算管理有关规定，“三公”经费包括因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。（1）因公出国（境）费，指单位工作人员公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出。（2）公务用车购置及运行费，指单位公务用车购置费（含车辆购置税）及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费等支出。（3）公务接待费，指单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

机关运行经费：指为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专项材料及一般设备购置费、办公用房水电费、取暖费、物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。