

## 汕头市物业管理行业协会诚信承诺书

为进一步推进行业协会诚信建设，坚决杜绝乱收费行为，不断强化行业协会自律意识，全面推进行业协会信用体系建设，为企业营造良好的营商环境，在此，我单位作出如下承诺：

一、坚持中国共产党的领导，加强党建工作，认真抓好党组织领导班子建设、党员队伍建设、党组织制度建设、党组织活动等，不断拓展党组织和党员在社会组织诚信建设中发挥作用的有效途径。

二、自觉遵守国家法律、法规，践行社会主义核心价值观。增强诚信自律意识，自觉抵制失信行为，褒扬诚信、惩戒失信，做社会组织信用体系建设坚定的执行者和捍卫者。

三、自觉接受登记管理机关和行业主管部门的业务指导和监督管理。完善法人内部治理结构，坚决规范服务管理工作，弘扬正气，抵制不正之风。

四、建立信息公开管理制度，依法依规公开登记证书、章程、业务范围、机构设置、负责人及理事会成员名单信息。重大活动情况、财务收支情况、接受捐赠和资助情况、年度工作报告等信息主动向会员公开，增加社会透明度和公信力，自觉接受政府、社会公众、新闻舆论的监督。

五、建立健全财务管理制度并有效实施，执行《民间非营利组织会计制度》，保证会计资料合法、真实、准确、完整、经费来源和资金使用符合规定，依法纳税。

六、履行行业协会责任，坚决杜绝乱收费行为。结合自身能力，为会员、行业、社会提供形式多样、内容丰富的服务活动，履行对捐赠者、支持者、合作伙伴的责任。不强制入会和强制收费；不利用法定职责和行政机关委托、授权事项违规收费；不通过评比达标表彰活动收费；不通过职业资格认定违规收费。积极为会员提供服务，维护会员合法权益；按章程规定开展业务活动。

七、加强安全生产防范风险意识，履行安全生产全面职责，落实法定代表人安全生产第一责任人，强化红线意识和国家安全意识，加强安全管理、涉外活动管理等，促进社会组织健康有序发展。

八、行业自律，诚信规范。遵守行业规定，服从行业管理，维护公平竞争的市场秩序；结合行业特点，探索建立行业信用管理制度，研究制定行业职业道德准则，规范从业人员的职业行为。促进行业开放共享，协同发展。

九、开展诚信自律宣传教育，营造诚信自律的和谐氛围。塑造诚信品牌，拓展诚信服务内容，创新诚信服务方式，不断提升诚信服务能力，在推进诚信建设中发挥示范带头作用。

承诺单位：

法人签名：

日期：

