

汕头市农业农村局

汕农农函〔2020〕407号

关于征集 2021 年汕头市农产品冷链物流 产业园实施主体和入库项目的通知

各区（县）农业农村局：

根据省农业农村厅《2021—2023 年全省现代农业产业园建设工作方案（征求意见稿）》精神，我市计划组织申报以农产品冷链物流为主导产业的优势产区现代农业产业园。为抓早谋划，现向社会公开征集实施主体和入库项目，请广泛发动推荐辖区范围内符合条件的企业抓紧在 11 月 13 日前上报，逾期不予受理。

附件：2021 年汕头市农产品冷链物流产业园实施主体和入库项目申报指南



（联系人：谢建娜，联系电话：88135830）

抄送：各区（县）人民政府。

附件

2021 年汕头市农产品冷链物流产业园 实施主体和入库项目申报指南

为深入学习贯彻习近平总书记对广东重要讲话和重要指示批示精神，落实省委、省政府关于大力发展现代农业产业园建设的决策部署，促进乡村振兴战略实施，进一步扩大我市农产品冷链物流产业规模，加快推动农产品冷链物流产业结构调整，更好地服务区域优势特色农业，按照省农业农村厅《2021—2023 年全省现代农业产业园建设工作方案(征求意见稿)》(以下简称《省征求意见稿》)精神，我市拟创建 2021 年农产品冷链物流优势产区现代农业产业园。现结合全市农产品冷链物流产业发展实际，制定如下入库申报指南。

一、申报范围

汕头市农产品冷链物流产业园规划区域覆盖全市农产品主产区，包括金平、龙湖、濠江、澄海、潮阳、潮南等区。

二、项目建设内容

优势产区现代农业产业园建设内容包括但不限于：

(一) 品牌建设。充分发挥汕头市农产品特色优势，提高产品品质，鼓励和支持特色农产品“二品一标”申报认证，创建区域公用品牌、产品品牌和企业品牌；搭建营销推介展示平台，宣传

推介好产品、好品牌，打响一批“粤字号”名牌产品；将汕头特色农产品打造为精品、名品。

（二）现代技术与装备集成。围绕汕头市农产品冷链物流产业发展关键环节和突出问题，持续开展研究，进行品种创新和技术创新；推进农科教、产学研大联合大协作，配套组装和推广应用现有先进技术和装备，探索科技成果熟化应用有效机制，将园区打造成为技术先进、现代设施装备配套加速应用的集成区。

（三）新型农业经营主体创业创新孵化。选择经营基础好、带动能力强的农业龙头企业入园，引导带动本地企业创新经营。鼓励引导农民专业合作社、家庭农场等对接农业龙头企业，特别是组织贫困农户以土地、资金等股份合作形式入园。发展多种形式的适度规模经营，搭建一批创业见习、创客服务平台，降低创业风险成本，提高创业成功率。

（四）农业高质量发展示范。依托优势主导产业，结合汕头市优势农产品实际情况和产业发展趋势，推动农业由增产导向转向提质导向，建立健全质量兴农的体制机制，将汕头市农产品冷链物流产业园打造成为农业高质量发展示范区。

（五）农村一二三产业融合发展。构建农村一二三产业融合发展体系，将生产、加工、收储、物流、销售、旅游、电商融于一体的农业全产业链，突出加工、物流和配送环节，挖掘农业生态价值、旅游休闲价值、文化价值，支持返乡农民创业，促进农民就业增收。

三、财政资金支持方向

按照《省征求意见稿》精神，汕头市农产品冷链物流产业园按照“补短板、强弱项”要求确定主要建设任务，明确优势产区现代农业产业园省级财政补助资金（1.5 亿元）包括但不限于支持以下七个方面，主要有：

（一）农业设施。主要指加工用房（单层）、产业园核心区道路改造、供水供电等设施设备补助。

（二）土地流转。主要指现代农业产业园特别是核心区土地流转的租金补助。

（三）产业融合。主要指产业园农产品智能加工设施设备、产品储藏、自动化包装、冷链配送和流通设施的升级改造、新产业新业态设施配套等补助。

（四）科技研发与信息支撑。主要指产业园农产品冷链物流信息化建设，冷藏冷冻技术创新与品质研究，种养、加工、流通与品牌全产业链信息化管理，农产品冷链物流大数据中心建设、检验检测设施设备增加等方面补助。

（五）农业品牌。主要指产业园农产品品牌宣传和打造特色地方区域公用品牌等补助。

（六）贷款贴息。主要指各实施主体以投贷补等方式撬动更多社会资本投资产业园建设的资金利息补助。贴息额不超过该企业产业园项目贷款利息总额的 50%（按基准贷款利率计算），贴息时间限定在 3 周年以内。

（七）联农带农。主要指安排一定比例的补助资金折股量化到产业园所在地的相对贫困村和贫困户，特别是建档立卡的贫困户，并承诺每年保底分红。

省级财政补助资金（除贷款贴息项外）与实施主体配套资金比例原则不低于 1:3 以上。鼓励支持区域公用品牌创建、扩大产业规模、加工工艺研发及系列产品开发、联结农户的物流电商平台、贷款贴息撬动社会资本投资等方面。

省级财政补助资金不得用于建设楼堂馆所，不得用于企业经营性开支（包括日常成本费用开支、职工薪酬及社会保险费用、临时人员劳务费用、非正常成本费用开支）和债务等一般性支出。省级财政补助资金实行专账管理，产业园各实施主体须建立产业园建设专账。

四、申报对象

自愿承担汕头市农产品冷链物流产业园具体项目建设，主营农产品种养或加工、物流、销售、科技研发、休闲农旅等一二三产业的相关企业（优势产区产业园建设牵头实施主体原则上是省级以上农业龙头企业）。具体要求如下（需同时满足以下条件，技术支撑类的科研院所单位不做以下要求；在生产、加工、科技和营销（品牌）等环节优势明显的企业可适当放低条件）：

（一）截至发文日起，企业在汕头市范围内注册登记 3 年以上的大型企业、农业龙头企业等，实力雄厚的可放宽至 1 年以上。

（二）企业参与园区建设，企业自筹资金与申请省级财政资

金比例达到 3:1 以上。

(三) 企业产品较成熟或具有较强的竞争优势，具有稳定销售渠道或客户，营业收入稳定。

(四) 公司运作良好、管理制度健全、规范，经营业绩稳定，过去 2 年累计经营性现金流量净额为正数（以 2018 年、2019 年审计报告为准）。公司财务杠杆合理，偿债能力良好。

(五) 公司申报项目的建设内容应与农产品冷链物流产业具有紧密关联性；应具备一定的公益性功能，能满足本地优势农产品冷链物流支撑服务体系的建设需求，有效优化农产品供应链，保障农产品安全、提升农产品品质，助农降本增效，提高区域优势农产品流通效率、促进农民增收和乡村振兴等。

(六) 公司领头人或实际控制人专注于农产品冷链物流产业的战略规划和运营管理；具有企业家精神和良好的个人品质，有清晰的战略发展思路，经营管理团队稳定团结，公司股权结构合理。

(七) 公司及实际控制人无不良征信记录，且公司近 3 年内无重大的违纪和事故。

五、入库申报程序及提交材料

(一) 提交申报材料。项目申报单位须编制《2021 年汕头市农产品冷链物流产业园项目入库申报书》（格式详见附件 1），并提供相应的证明材料（包括公司营业执照、2018-2019 财务审计报告、银行开户许可证、土地流转合同、建设用地证明、自筹

资金承诺函、企业资质荣誉、带动农户证明等)。申报书和附件合并装订成册,浅绿 A4 皮纹纸装订封皮,并在书脊位置注明 2021 年 XX 项目-产业园项目入库材料。

(二) 审核。由专家核查小组对企业报送的材料进行审核,结合实地核查,形成评审意见。

(三) 审定。召开会议审定牵头实施主体、参与实施主体,对审核通过的入库项目进行公示,公示期间未收到异议的项目正式作为 2021 年汕头市农产品冷链物流产业园项目,相关申报单位正式确定为项目实施主体。

六、申报时间

本公告自发布之日起至 2020 年 11 月 13 日下午 16:00 止,申报材料一式五份经所在区农业农村局同意后,报送至市农业农村局;同时提交电子文档一份,发送到指定邮箱,逾期不予受理。

七、其他

企业申报优势产区现代农业产业园项目(建设期限:2021-2022 年),须对申报材料的准确性和真实性负责,配套资金需足额到位,不得弄虚作假。对弄虚作假骗取专项资金,截留、挪用专项资金,不按规定使用专项资金等行为,可视情节轻重采取通报、撤销补助项目、追缴项目补助资金和 5 年内取消申请资格的处理,并按照《财政违法行为处罚处分条例》的规定予以处罚;构成犯罪的,移交司法机关依法追究有关责任人员的法律责任。

八、联系方式

(一) 书面材料报送到：汕头市农业农村局发展规划科（汕头市龙湖区珠池路 29 号振海大楼 703 室）

(二) 联系人及电话：谢建娜，88135830

(三) 邮箱：stsfzghk@126.com

附件：1.2021 年汕头市农产品冷链物流产业园项目入库申报书（模板）

2.实施单位基础信息表

3.自筹资金承诺函（模板）

汕头市农业农村局

2020 年 10 月 30 日

附件 1

2021 年汕头市农产品冷链物流产业园 项目入库申报书（模板）

项目名称: _____
实施地点: _____ 区（县） _____ 镇（街道）
申报单位（盖章）: _____
项目联络人: _____
联系电话: _____
填制日期: _____

一、项目基本信息

项目名称		
项目属性		新建 ☐ 扩建 ☐ 续建 ☐
项目负责人/联系方式		
项目 单位	名 称	
	地 址	
	法人代表/联系方式	
总投资		万元
其中	项目单位筹资	万元
	申请省级财政补助	万元
项目建设地点		
项目建设时限		
项目建设内容 (概括至 250 字内)		

二、公司概况

简单概述公司、法人基本情况、公司人员组织架构、经营范围、经营状况、2018-2019 财务状况、公司信誉证明、基地规模、生产方式、产品竞争优势、科技实力、联农带农情况以及未来发展规划等。

三、项目建设的必要性和可行性

（一）必要性

分析阐述项目建设对加强农产品冷链物流服务区域优势特色农业产业，调整农业产业结构和农村经济结构，培育壮大优势产业，提升农产品加工流通技术水平，增强企业辐射带动能力，增加农民收入，提高新型经营主体效益等方面产生的积极作用。

（二）可行性

从项目建设基础设施条件、公司产业基础、技术及管理条件等方面分析阐述。

四、建设内容及投资规模（建设内容不得与以往申请同类项目的建设内容重复）

（一）建设内容：（详细阐述项目建设内容，主要围绕农业设施、土地流转、产业融合、科技研发与信息支撑、品牌建设和、贷款贴息、联农带农等七大板块，根据企业发展的实际需要和服务区域特色农业产业建设确定建设内容）

围绕汕头市特色农产品和生鲜农产品主产区，综合考虑区域农产品消费需求、产地集散等因素，开展农产品冷链物流基地建设，连接不同层级农产品产地仓储冷链物流设施，融通形成市、区（县）、镇（街道）、村四级冷链物流体系。重点加强各种冷

藏、速冻设备，自动化分拣等冷链物流装备建设，对现有仓储保鲜保活设施设备进行自动化、信息化、智能化升级改造，支持电商冷链物流配送中心和配送站点建设。建设冷藏保鲜库、中央厨房及净菜加工生产设施，购置冷藏运输车等，支持有需要的市场建设冷藏保鲜气调冷库，配置封闭式站台的低温库和具有恒定温湿度的冷库，建设多温区、节能设施，支持冷链设备、保鲜工艺、智能信息和供应链集成标准体系建设，支持冷链物流物联网、大数据平台建设，通过信息技术将农产品从“采收-餐桌”的信息搜集，联系不同层级的冷链物流设施，并对数据进行分析，提高农产品的溯源效率和价值，保障农产品的有效流通，打造具有冷产、冷储、冷运、冷销数据保障的安全和温控双追溯监控体系。

1.冷藏加工类项目包括加工产品的种类、产量、产品的特性、加工技术特点、技术来源可靠性、建设任务、建设规模、设备选型等。

2.冷链物流类项目包括储藏、交易或经营产品的种类、原材料来源地、数量、交易额、建设任务、规模等。

3.农旅融合类项目包括定位、吸引游客规模、旅游配套设施建设任务、规模等。

4.科技与信息化支撑类项目包括拟解决农产品冷链物流的关键问题、研究内容、技术路线等。

5.涉及到建筑工程的，如水源工程、道路工程、整地工程、冷藏车间等，要基本确定主要建筑物的结构形式（活动板房、砖混、框架、钢结构等）、规格、型号、数量等。

6.辅助工程及其它工程，包括管理用房、生活福利用房等建

(构) 筑物结构形式、数量、面积等; 水、电、气、道路、绿化等工程的类型、规格、数量。

(二) 投资估算: (针对项目建设内容, 确定资金使用计划 (按表 1 格式填写), 财政资金与自筹资金建设内容要求分开列明)

表 1 建设资金使用方案计划表

序号	项目名称	建设地点	建设内容（概算）	投资估算 （万元）	资金来源（万元）	
					省级财政	企业自筹
					补助资金	资金
一、农业设施			参考标准：加工用房（单层）、 产业园核心区道路改造、供水供电等 设施设备补助			
1						
2						
...						
二、土地流转			参考标准：主要指产业园特别是 核心区土地流转的租金补助			
1						
2						
...						
三、产业融合			参考标准：产业园农产品冷链配 送和流通设施设备的升级改造、新产 业新业态设施配套等补助			

1						
2						
...						
四、科技研发与信息支撑			参考标准：信息化建设、技术研发和成果转化、检验检测设施设备增加等方面补助			
1						
2						
...						
五、农业品牌			参考标准：产业园主导产业产品品牌宣传和打造地方区域公用品牌等补助			
1						
2						
...						
六、贷款贴息			参考标准：产业园实施主体投贷补等方式撬动更多社会资本投资产业园建设资金利息补助，贴息额不超过该企业产业园项目贷款利息总额的 50%（按基准贷款利率计算）。			
1						
2						
...						

七、联农带农			参考标准：安排一定比例的补助资金折股量化到产业园所在地的相对贫困村和贫困户，特别是建档立卡的贫困户，并承诺每年保底分红）。			
1						
2						
...						
合计			(项目个数)			

(三) 资金来源

主要指申请省级财政资金、企业自筹资金（含银行贷款）和其他筹措情况等。

五、进度安排

项目建设工期分月进度安排。

六、项目组织与管理

(一) 组织机构与职能划分

说明项目管理的组织机构设置，人员配备及职责分工。

(二) 管理措施

说明保障项目顺利实施所采取的管理措施。

七、效益分析（绩效目标）

指项目预期成果，包括经济效益、社会效益、生态效益等。

八、结论

对项目总体可行性进行说明。

九、附件、附图等

- (一) 营业执照扫描件
- (二) 2018-2019 财务审计报告
- (三) 银行开户许可证
- (四) 建设用地证明
- (五) 自有资金证明
- (六) 土地流转合同
- (七) 企业资质荣誉
- (八) 实施单位基础信息表
- (九) 项目自筹资金承诺函
- (十) 带动农户情况证明
- (十一) 其他证明材料
- (十二) 基地现状图片

十、审核

项目 单位 责任	本公司自觉履行项目申报和资金管理办法等有关规定，承诺该项目尚未获得各级财政资金扶持且提供的申报材料完整、准确、充分、真实，并为之负责。 法定代表人（签字）： 单位（盖章）： 年 月 日
区级 意见	推荐部门意见： 单位（盖章） 年 月 日
市级 意见	市级审核意见： 年 月 日

附件 2

2021 年汕头市农产品冷链物流产业园
实施主体基础信息表

实施单位名称	
法人代表	
开户银行	
开户账号	
财务负责人/联系方式	

附件 3

2021 年汕头市农产品冷链物流产业园项目
实施主体自筹资金承诺函（模板）

汕头市农业农村局：

XXXXXXXX 公司申报的 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 资金项目，项目名称：XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX，项目实施期为 XXX 个月，自 XXXXXXXXXXXXXXXX。项目总投资 XX 万元，拟申请 XXXXXXXXXXXXX 产业园省级财政资金 XX 万元，公司自筹资金 XX 万元。为确保项目顺利实施，公司股东一致同意愿自筹 XXXXXXX 万元资金来保障项目实施，自筹资金由公司多年未分配利润、向银行贷款或融资筹集。

特此承诺。

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 公司

2020 年 X 月 XX 日

