

中华人民共和国

建设用地规划许可证

地字第 440507202617G0018675 号

(备注: 汕华规许(2026) 49 号)

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定, 经审核, 本建设用地符合国土空间规划和用途管制要求, 颁发此证。

发证机关

日期



用地单位	汕头市佳宸信息咨询有限公司
项目名称	汕头市东海岸新城新津片区大屿山路 (港澳路-津湾西二街)
批准用地机关	---
批准用地文号	---
用地位置	东海岸新城新津片F组团
用地面积	2790.2 平方米
土地用途	城镇村道路用地
建设规模	---
土地取得方式	---
附图及附件名称	
1、建设用地规划审批表一式三份	
2、建设用地规划红线图一式六份	

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核, 建设用地符合国土空间规划和用途管制要求, 准予使用土地的法律凭证。
- 二、未取得本证而占用土地的, 属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意, 本证的各项规定不得随意变更。
- 四、本证所需附图及附件由发证机关依法确定, 与本证具有同等法律效力。

汕头市东海岸新城新津片区大屿山路（港澳路-津湾西二街） 用地红线图

1:1500 （大地2000坐标）

二类住宅兼容居住小区
服务设施用地

二类住宅兼容居住小区
服务设施用地

二类住宅、商业兼容
居住小区服务设施用地

X=2581585.044
Y=39476567.632

X=2581563.869
Y=39476546.381

X=2581519.164
Y=39476633.276

二类住宅、商业兼容
居住小区服务设施用地

X=2581497.988
Y=39476612.021

汕头华侨经济文化合作试验区规划与生态环境局	
用地单位	汕头市佳宸信息咨询有限公司
用地性质	城市道路用地(S1)
实用地面积	2790.2平方米(4.185亩)
总用地面积	2790.2平方米(4.185亩)

地字第4405072026YG0018675号

2026年8月5日