

汕头市人民政府决定调整由汕头综合保税区管理委员会
 实施的市级行政职权目录

序号	事项名称	市主管部门	事项类别	调整方式	备注
1	固定资产投资项目变更（含国发（2016）72号文件规定的外商投资项目）	市发展改革局	行政许可	下放	
2	固定资产投资项目核准（含国发（2016）72号文件规定的外商投资项目）	市发展改革局	行政许可	下放	
3	固定资产投资项目延期（含国发（2016）72号文件规定的外商投资项目）	市发展改革局	行政许可	下放	
4	需要履行项目核准手续的依法必须招标的勘察、设计、监理等与工程有关的服务招标范围、招标方式和招标组织形式的提前单独核准	市发展改革局	行政许可	下放	
5	政府投资项目可行性研究报告审批	市发展改革局	政府内部管理事项	下放	1.由功能区单位负责实施并使用功能区财政资金的政府投资项目由功能区自行审批，市级单位实施的政府投资项目仍由市级投资主管部门负责审批。 2.交通运输、水利等专业建设工程除外。
6	政府投资项目建议书审批	市发展改革局	政府内部管理事项	下放	
7	政府投资项目审批（初步设计概算）	市发展改革局	政府内部管理事项	下放	
8	固定资产投资项目节能审查	市发展改革局	行政许可	下放	
9	企业投资项目备案	市发展改革局	其他行政权力	下放	
10	工业、信息化领域企业技术改造投资项目备案	市工业和信息化局	其他行政权力	下放	
11	工业企业自愿性清洁生产审核验收	市工业和信息化局	其他行政权力	下放	
12	新建民用建筑防空地下室同步建设审批	市自然资源局	行政许可	下放	与事项“建设工程规划类许可证核发（市政类）”或“建设工程规划类许可证核发（建筑类）”合并办理。
13	新建民用建筑防空地下室易地建设审批	市自然资源局	行政许可	下放	
14	收回国有土地使用权	市自然资源局	其他行政权力	下放	包括已收回、收储、未供应的国有土地日常管理。
15	国有建设用地供地审核	市自然资源局	其他行政权力	下放	
16	国有建设用地使用权出让后土地使用权分割转让批准	市自然资源局	行政许可	下放	
17	建设用地改变土地用途审核	市自然资源局	行政许可	下放	
18	建设用地（含临时用地）规划许可证核发	市自然资源局	行政许可	下放	

序号	事项名称	市主管部门	事项类别	调整方式	备注
19	建设工程规划类许可证核发（市政类）	市自然资源局	行政许可	下放	与事项“新建民用建筑防空地下室同步建设审批”或“新建民用建筑防空地下室易地建设审批”合并办理。
20	建设工程规划类许可证核发（建筑类）	市自然资源局	行政许可	下放	
21	建设项目用地预审与选址意见书核发	市自然资源局	行政许可	下放	
22	广东省划拨土地使用权和地上建筑物及附着物所有权转让、出租、抵押审批	市自然资源局	行政许可	下放	
23	建设工程规划条件核实合格证核发	市自然资源局	行政确认	下放	
24	一般建设项目环境影响后评价文件备案	市生态环境局	其他行政权力	下放	
25	核与辐射类建设项目环境影响后评价文件备案	市生态环境局	其他行政权力	下放	
26	排污许可证核发（新申请/重新申请）	市生态环境局	行政许可	下放	
27	排污许可证核发（变更/调整）	市生态环境局	行政许可	下放	
28	排污许可证核发（延续）	市生态环境局	行政许可	下放	
29	排污许可证核发（补办）	市生态环境局	行政许可	下放	
30	建设项目环境影响报告表审批	市生态环境局	行政许可	下放	
31	建设项目环境影响报告书审批	市生态环境局	行政许可	下放	
32	海洋工程建设项目海洋环境影响报告表审批	市生态环境局	行政许可	下放	
33	海洋工程建设项目海洋环境影响报告书审批	市生态环境局	行政许可	下放	
34	城市噪声敏感建筑集中区域内连续施工作业审批	市生态环境局	行政许可	下放	
35	建筑施工使用蒸汽桩机、锤击桩机行政许可	市生态环境局	行政许可	下放	
36	特殊建设工程消防设计审查	市住房城乡建设局	行政许可	下放	按建筑工程施工许可分级管理权限实施。

序号	事项名称	市主管部门	事项类别	调整方式	备注
37	建筑工程施工许可证变更	市住房城乡建设局	行政许可	下放	包含工程质量、安全监督管理。
38	建筑工程施工许可证核发	市住房城乡建设局	行政许可	下放	
39	建筑工程施工许可证注销	市住房城乡建设局	行政许可	下放	
40	建设工程质量监督注册	市住房城乡建设局	公共服务	下放	按建筑工程施工许可分级管理权限实施；与建筑工程施工许可合并办理。
41	建设工程项目使用袋装水泥和现场搅拌混凝土许可	市住房城乡建设局	行政许可	下放	按建筑工程施工许可分级管理权限实施。
42	建筑起重机械使用登记	市住房城乡建设局	行政许可	下放	
43	建筑起重机械安装拆卸告知	市住房城乡建设局	公共服务	下放	
44	特殊建设工程消防验收	市住房城乡建设局	行政许可	下放	
45	其他建设工程消防验收备案	市住房城乡建设局	其他行政权力	下放	
46	结建式人防工程竣工验收备案	市住房城乡建设局	其他行政权力	下放	
47	房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案	市住房城乡建设局	其他行政权力	下放	
48	建筑起重机械产权备案	市住房城乡建设局	公共服务	下放	
49	建筑起重机械注销备案登记	市住房城乡建设局	公共服务	下放	
50	占用城市绿地审批	市城管局	行政许可	下放	
51	砍伐、迁移城市树木	市城管局	行政许可	下放	
52	依附于城市道路建设各种管线、杆线等设施审批	市城管局	行政许可	下放	
53	占用、挖掘城市道路审批(临时占用城市道路审批)	市城管局	行政许可	下放	
54	占用、挖掘城市道路审批（挖掘城市道路审批）	市城管局	行政许可	下放	
55	城市道路临时占用费征收	市城管局	行政征收	下放	
56	城市道路挖掘修复费征收	市城管局	行政征收	下放	