

南二街

用地红线

围墙

龙津中路

龙津西路

用地红线

用地红线

用地红线

围墙

围墙

围墙

围墙

南三街

围墙平面图 1:100

规划主要经济指标

项目	数值
总用地面积 (m ²)	2292.97
实用地面积 (m ²)	2292.97
围墙长度 (m)	188.51

- 一、规划依据：
1. 房地产权证及角点坐标。
2. 《汕头经济特区城乡规划管理技术规范》
- 二、基地分析：
项目用地位于汕头市龙津花园，用地东面、南面、北面、西面均为小区道路。
- 三、围墙长度：
总长度为188.51米。
- 四、备注：
1. 图中坐标系为2000国家大地坐标系，1985国家高程系统，以米为单位。
2. 图中标高±0.000相当于海拔高度3.700。
3. 建筑设计必须严格执行有关消防、安全等技术规范规定。
4. 我单位承接计算的各项规划技术指标和图件一致，真实，若有虚报、瞒报、造假等不正当手段，愿承担法律责任。

- 会签栏
- 建筑
- 结构
- 电气
- 给排水
- 暖通

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：陈杰峰
注册号：4401730-022
有效期至：至2028年2月

广东省建设工程勘察设计协会
姓名：孙广荣
注册号：A144017307
有效期至：2028年02月18日

X=2583699.432
Y=475986.085

注册师执业章： 出图章： 施工图审查批准书编号：

修改原因： 修改内容：	汕头市建筑设计院有限公司 SHANTOU BUILDING DESIGN INSTITUTE 地址：汕头市龙津路111号 电话：0754-8388888	建设单位：黄二普 工程名称：龙津花园83幢、85幢、86幢、87幢项目	业务号：3-2111 设计阶段：方案图
修改编号：	审定：林水柳 项目：陈杰峰 负责人：孙广荣	设计：吴嘉平 设计：孙广荣 制图：陈亦丰	专业：建筑 出图日期：2020.01 图号：建方-01
修改日期：	年月日	审核：孙广荣 校对：陈亦丰	内容：围墙平面图