

# 汕头市“房地一体”农村不动产权确权登记公告

经审定，我中心拟对鮀江街道蓬洲南村李逸生1宗“房地一体”农村不动产权利予以登记，根据《汕头市人民政府关于开展“房地一体”农村不动产登记发证工作的通告》（汕府【2020】65号）的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我中心。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我中心将予以登记。

异议书面材料送达：汕头市不动产登记交易中心 地址：韩江路浦江大厦404房；联系方式：0754-88940781

| 序号 | 权利人 | 共有/共用权利人情况 | 不动产坐落                      | 不动产单元号              | 用地面积<br>(m²) | 建筑面积<br>(m²) | 层数 | 权属来源 | 用途    | 备注                                            |
|----|-----|------------|----------------------------|---------------------|--------------|--------------|----|------|-------|-----------------------------------------------|
| 1  | 李逸生 | 李逸群        | 广东省汕头市金平区鮀江街道蓬洲南居委会塔南九巷16号 | 440511002009JC00095 | 139.00       | 237.43       | 2  | 自建   | 农村宅基地 | 实际使用宗地面积超过0.16 m²，超出批准的宗地面积及超出核准登记的房屋建筑面积不予登记 |

公告单位：汕头市不动产登记交易中心

2026年2月2日