

汕头市“房地一体”农村不动产权确权登记公告

经审定，我中心拟对鮀莲街道赖厝村赖松伟等3宗“房地一体”农村不动产权利予以登记，根据《汕头市人民政府关于开展“房地一体”农村不动产登记发证工作的通告》（汕府【2020】65号）的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我中心。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我中心将予以登记。

异议书面材料送达：汕头市不动产登记交易中心 地址：韩江路浦江大厦404房；联系方式：0754-88940781

序号	权利人	共有/共用权利人情况	不动产坐落	不动产单元号	用地面积 (m ²)	建筑面积 (m ²)	层数	权属来源	用途	备注
1	赖松伟	翁顺娥	广东省汕头市金平区鮀莲街道赖厝居委建安路40号	440511001011JC00839	112.70	102.65	1	自建、分析	农村宅基地	实际使用宗地面积超过38.20m ² ，超出批准的宗地面积及超出核准登记的房屋建筑面积不予登记
2	赖泽荣	赖少逸	广东省汕头市金平区鮀莲街道赖厝居委十二岭西四横巷7号	440511001011JC02665	139.10	/	/	自建	农村宅基地	实际使用宗地面积超过2.72m ² ，超出批准的宗地面积及超出核准登记的房屋建筑面积不予登记
3	赖沛典	赖帧炫	广东省汕头市金平区鮀莲街道赖厝居委十二岭西四横巷6号	440511001011JC02666	139.10	/	/	自建	农村宅基地	实际使用宗地面积超过3.28m ² ，超出批准的宗地面积及超出核准登记的房屋建筑面积不予登记

公告单位：汕头市不动产登记交易中心

2026年2月2日