

编号: JP2024001

地籍调查表

宗地/宗海代码: 440511005003JA00014

调查单位(机构): 汕头市自然资源局金平分局

调查时间: 2025 年 9 月 23 日

宗地基本信息表

所有权	权利人	汕头市金平区广厦街道浮西股份经济联合社农民集体					
使用权	☐ 权利人 ☐ 实际使用人			权利人或实际使用人类型			
				证件种类			
				证件号			
				通讯地址及联系电话			
权利类型		集体土地所有权	权利性质	\		土地权属来源证明材料	《土地权属界线核定书》(汕金权核 03)
坐落		汕樟路与华山路交界东桥工业区					
法定代表人 或负责人姓名				证件种类	身份证	电话	
				证件号			
代理人姓名				证件种类	身份证	电话	
				证件号			
权利设定方式		\					
国民经济行业分类代码		\					
预编宗地代码		\		宗地代码		440511005003JA00014	
不动产单元号							
所在图幅号		比例尺		1:2500			
		图幅号		F50G015044			
宗地四至		北: 华山路					
		东: 区间路					
		南: 凤凰山路东墩水厂、南墩经联社用地、汕樟路东墩加油站东南面、汕樟路金沙加油站旁					
		西: 汕樟路					
等级				价格(元)			
批准用途		\		实际用途		\	
		地类编码	\			地类编码	\
批准面积/m2		41635.24	宗地面积/m2	41635.24	总建筑面积/m2		\
					建筑总面积/m2		\
土地使用期限		\					
共有情况		\					
说明		《土地权属界线核定书》(汕金权核 03)					

界址标示表																	
界址 点号	界标种类				界址 边长 /m	界址线类别								界址线位置			说明
	钢 钉	混 凝 土 桩	喷 涂	测绘院实 测坐标		道 路	沟 渠	围 墙	墙 壁	栅 栏	田 埂	滴 水 线		内	中	外	
J1				√	33.17												
J2				√													
J3				√	106.82												
					171.47												
J4				√	23.91												
J5				√	R=218.00												
					75.61												
J6				√	22.79												
J7				√	81.91												
J8				√	107.52												
J9				√													

界址标示表																	
界址 点号	界标种类				界址 边长 /m	界址线类别								界址线位置			说明
	钢 钉	混 凝 土 桩	喷 涂	测绘院实 测坐标		道 路	沟 渠	围 墙	墙 壁	栅 栏	田 埂	滴 水 线		内	中	外	
J9				√	13.66												
J10				√		1.15											
J11				√	13.75												
J12				√		1.11											
J13				√	17.37												
J14				√		4.38											
J15				√	8.93												
J16				√		17.79											
J17				√													

界址标示表																	
界址 点号	界标种类				界址 边长 /m	界址线类别								界址线位置			说明
	钢 钉	混 凝 土 桩	喷 涂	测绘院实 测坐标		道 路	沟 渠	围 墙	墙 壁	栅 栏	田 埂	滴 水 线		内	中	外	
J17				√	98.73												
J18				√		5.40											
J19				√	30.85												
J20				√		10.60											
J21				√	52.79												
J22				√		12.04											
J23				√	84.09												
J24				√		80.72											
J25				√													

界址标示表																	
界址 点号	界标种类				界址 边长 /m	界址线类别								界址线位置			说明
	钢 钉	混 凝 土 桩	喷 涂	测绘院实 测坐标		道 路	沟 渠	围 墙	墙 壁	栅 栏	田 埂	滴 水 线		内	中	外	
J25				√	21.24												
J26				√		75.60											
J27				√	40.47												
J28				√		39.90											
J29				√	27.25												
J30				√		61.02											
J31				√	28.30												
J32				√		38.70											
J33				√													

界址标示表																	
界址 点号	界标种类				界址 边长 /m	界址线类别								界址线位置			说明
	钢 钉	混 凝 土 桩	喷 涂	测绘院实 测坐标		道 路	沟 渠	围 墙	墙 壁	栅 栏	田 埂	滴 水 线		内	中	外	
J33				√	1.14												
J34				√													
J35				√	84.81												
J1					0.72												

界址签章表

界址线			邻宗地		本宗地	日期
起点号	中间点号	终点号	相邻宗地权利人 (宗地代码)	指界人姓名 (签章)	指界人姓名 (签章)	
J1		J7	华山路		家泰纪	厦区平金厦街道浮西股份经济联合社
J7		J8	区间路		家泰纪	厦区平金厦街道浮西股份经济联合社
J8		J17	凤凰山路东墩水厂		家泰纪	厦区平金厦街道浮西股份经济联合社
J17		J19	南墩经联社用地		家泰纪	厦区平金厦街道浮西股份经济联合社

张敬
印

界址签章表

界址线			邻宗地		本宗地	日期
起点号	中间点号	终点号	相邻宗地权利人 (宗地代码)	指界人姓名 (签章)	指界人姓名 (签章)	
J19		J22	汕樟路东墩加油站 东南面用地			
J22		J24	汕樟路金砂加油站 旁用地	 		
J24		J25	汕樟路			
J25		J35	汕樟路大坪陇仓库			

界址签章表

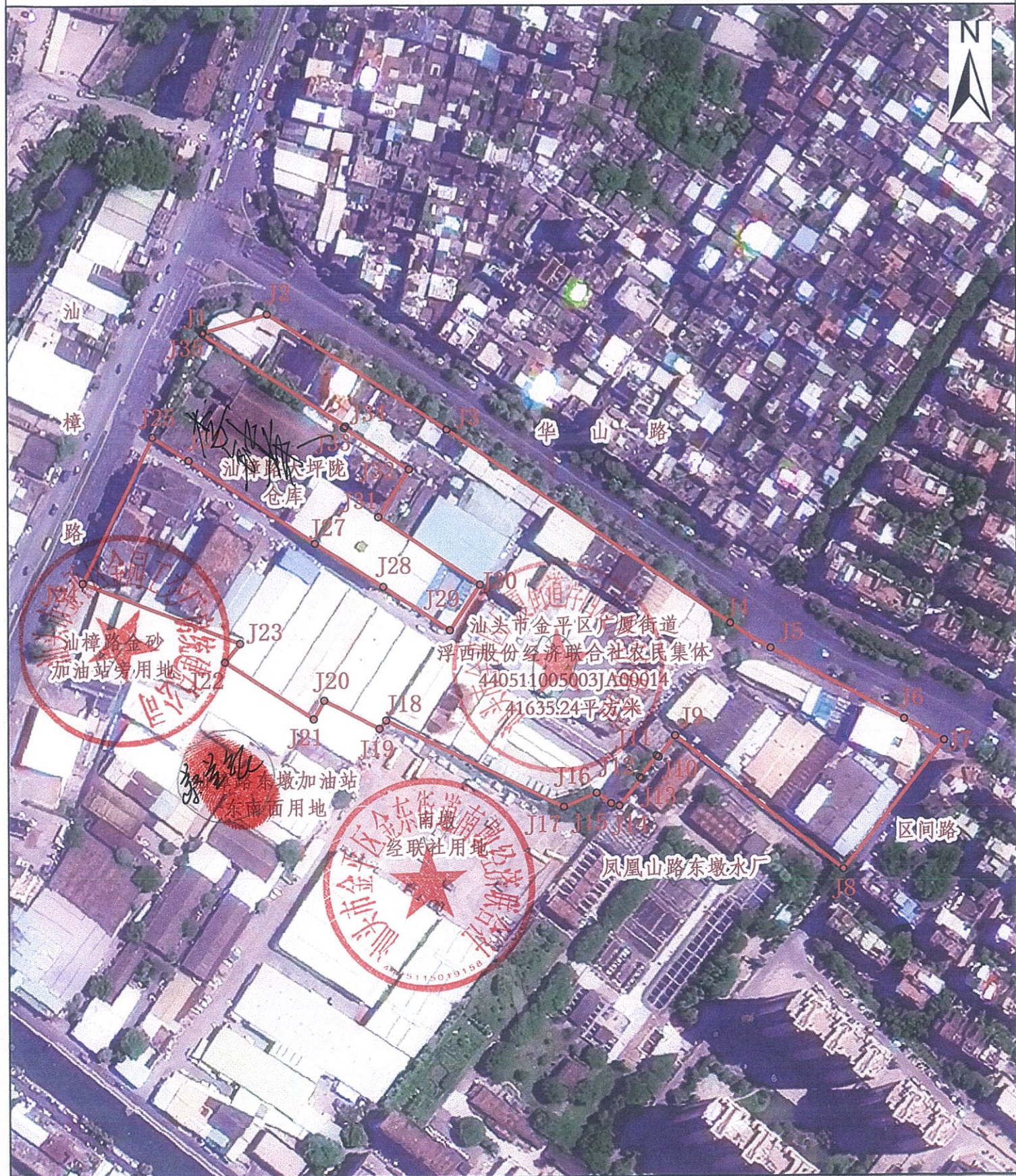
界址线			邻宗地		本宗地	日期
起点号	中间点号	终点号	相邻宗地权利人 (宗地代码)	指界人姓名 (签章)	指界人姓名 (签章)	
J35		J1	汕樟路			

宗 地 图

宗地代码：440511005003JA00014 土地权利人：汕头市金平区广厦街道
浮西股份经济联合社农民集体

所在图幅号：F50G015044

宗地面积：41635.24平方米



界址说明表	
界址点位说明	
界址线走向说明	J1-J7 相邻为华山路； J7-J8 相邻为区间路； J8-J17 相邻为凤凰山东墩水厂； J17-J19 相邻为南墩经联社用地； J19-J22 相邻为汕樟路东墩加油站东南面用地； J22-J24 相邻为汕樟路金沙加油站旁用地； J24-J25 相邻为汕樟路； J25-J35 相邻为汕樟路大坪陇仓库； J35-J1 相邻为汕樟路。

调查审核表	
权属调查记事	调查员签名：日期： 年 月 日
不动产测绘记事	测量员签名：日期： 年 月 日
审核意见	审核人签名：日期： 年 月 日

共有/共用宗地面积分摊表			
土地坐落	汕樟路与华山路交界东桥工业区		
宗地代码	440511005003JA00014		
宗地面积/m ²	41635.24	定着物单元数	
定着物代码	土地所有权 / 使用权 面积/m ²	独有 / 独用土地面积 /m ²	分摊土地面积 /m ²
合计			
备注	无		

注：无共有/共用情况的无需填写此表

集体土地所有权宗地分类面积调查表			
单位: m²			
权利人	汕头市金平区广厦街道浮西股份经济联合社农民集体		
宗地代码	440511005003JA00014	宗地面积	41635.24
分类面积	农用地		\
	其中	耕地	\
		林地	\
		草地	\
		其他	\
	建设用地		41635.24
	未利用地		\
说明	宗地内土地分类面积以每年变更调查统计数据为准。 调查员签名: _____ 日期: ____ 年 ____ 月 ____ 日		
审核意见	同意。 审核人签名: _____ 日期: ____ 年 ____ 月 ____ 日		

注：集体土地所有权宗地调查时需填写此表

界址点成果表（2000 国家大地坐标系）

界址点坐标			
序号	点号	坐标	
		X	Y
1	J1	2588326.026	39469107.154
2	J2	2588334.984	39469139.096
3	J3	2588277.168	39469228.914
4	J4	2588180.190	39469370.319
5	J5	2588167.767	39469390.752
6	J6	2588132.090	39469457.415
7	J7	2588121.339	39469477.504
8	J8	2588057.193	39469426.575
9	J9	2588124.323	39469342.590
10	J10	2588113.580	39469334.151
11	J11	2588114.300	39469333.254
12	J12	2588103.554	39469324.674
13	J13	2588102.859	39469325.540
14	J14	2588089.411	39469314.544
15	J15	2588090.652	39469310.347
16	J16	2588095.820	39469303.062
17	J17	2588088.910	39469286.670
18	J18	2588132.329	39469198.000
19	J19	2588128.151	39469194.575
20	J20	2588142.251	39469167.134
21	J21	2588133.081	39469161.814
22	J22	2588161.561	39469117.370
23	J23	2588170.896	39469124.982
24	J24	2588201.241	39469046.561
25	J25	2588273.853	39469081.819
26	J26	2588262.220	39469099.585
27	J27	2588220.604	39469162.702
28	J28	2588198.817	39469196.811
29	J29	2588177.095	39469230.280

界址点成果表 (2000 国家大地坐标系)

[illegible]