

汕头市自然资源局

汕龙自然函〔2025〕736号

关于出具夏桂埔文化广场东侧支路建设 用地规划条件及红线图的复函

汕头龙湖工业园区管理办公室：

贵办《关于申请出具淮河路和桂安路交界东南侧地块配建道路规划条件及红线图的函》（汕龙工办函〔2025〕125号）收悉。经研究，现函复如下：

根据贵办申请及相关附件资料、《汕头市龙湖区夏桂埔-周厝埕片区控制性详细规划局部修编及黄泰立交东北侧片区控制性详细规划（LH-02108 控制单元中部片区、LH-01703 控制单元、LH-023 编制单元北片）》，现随函出具夏桂埔文化广场东侧支路建设用地规划条件及红线图（详见附件）。涉及土地划拨应按国家、省、市相关政策执行。

- 附件：1. 夏桂埔文化广场东侧支路建设用地规划条件
2. 夏桂埔文化广场东侧支路建设用地红线图

2025年8月26日

联系人：陈丹阳

电话：88580109

抄送：汕头市自然资源局龙湖分局

夏桂埔文化广场东侧支路建设用地规划条件

一、用地位置：夏桂埔文化广场东侧。

二、用地性质：城市道路用地（S1）。

三、实用地面积：2797.93（4.197亩）。

四、规划要求：项目设计、建设应符合道路有关技术规范。

五、未涉及问题，按《汕头经济特区城乡规划条例》《汕头经济特区城乡规划管理技术规定》和《汕头市龙湖区夏桂埔-周厝塍片区控制性详细规划局部修编及黄泰立交东北侧片区控制性详细规划（LH-02108控制单元中部片区、LH-01703控制单元、LH-023编制单元北片）》等有关法规、技术规范及规划执行。



夏桂埔文化广场东侧支路建设用地红线图

比例1:1000



汕头市自然资源局		
用地性质		城市道路用地 (S1)
实用地面积		2797.93平方米 (4.197亩)

汕头自然资源局 2025年7月36号 2025年8月26日
备注：以上坐标系为2000国家大地坐标系。