

2025年
汕头市住房和城乡建设局部门预算

目 录

第一部分 汕头市住房和城乡建设局概况

- 一、主要职责
- 二、部门机构设置
- 三、部门预算构成

第二部分 2025年部门预算表

- 一、收支总体情况表
- 二、收入总体情况表
- 三、支出总体情况表
- 四、财政拨款收支总体情况表
- 五、一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）
- 六、一般公共预算基本支出情况表（按经济分类科目）
- 七、一般公共预算项目支出情况表（按经济分类科目）
- 八、财政拨款安排的行政经费及“三公”经费预算表
- 九、政府性基金预算支出情况表
- 十、国有资本经营预算支出情况表
- 十一、部门预算基本支出预算表
- 十二、部门预算项目支出及其他支出预算表

第三部分 2025年部门预算情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 汕头市住房和城乡建设局概况

一、主要职责

（一）贯彻执行国家、省、市有关住房和城乡建设工作的方针政策和法律法规规章；拟订全市住房和城乡建设行业发展战略、政策、地方性法规、规章草案和规范性文件；组织编制全市住房建设、住房保障发展、房地产业行业发展、勘察设计咨询业发展、全市市政工程项目建设、全市燃气中长期发展和市区燃气专项、本部门立法、建筑科技、建筑节能发展等相关规划，经批准后组织实施。

（二）贯彻科教兴国、建筑强市战略，负责建筑行业人才队伍建设和管理服务，指导行业人员继续教育、岗位培训和职业技能鉴定；指导行业注册执业资格管理工作；会同有关部门组织行业的职称改革及专业技术职称评审工作。

（三）负责住房发展工作，拟订全市住房建设规划，拟订全市住房保障发展规划和年度计划并组织实施。会同有关部门加强住房保障资金的管理，推进住房改革与发展。

（四）负责房地产市场监督管理工作。拟订房地产业的行业发展规划、发展计划和房地产市场监管措施，并监督执行。负责商品房预售款收存和使用等监督管理及商品房交易合同网签备案。

（五）负责住宅小区物业管理监管，负责市区住宅专项维修资金收缴、使用监管工作；负责房屋租赁市场的监督管理；负责房屋白蚁防治管理工作。

（六）组织实施由市政府作出房屋征收决定项目的征收与补

偿工作，指导区县征收与补偿工作；负责对市财政投资并由区县人民政府组织实施项目的征收补偿方案的审核。

（七）负责全市房产市场销售行为监管，核发《商品房预售许可证》；负责住房公积金、住房基金等房改资金的归集、使用和信贷监管等工作。

（八）指导全市村镇建设工作。指导农村住房建设及危房改造，指导村镇人居环境的改善工作。

（九）拟订勘察、设计咨询业发展战略、中长期规划、地方性政策并监督实施，监督管理勘察、设计市场；负责建设工程消防以及人防的设计、质量安全、竣工验收备案有关监督管理工作。

（十）负责建筑市场监管工作。指导全市建筑活动，负责建设工程招标投标活动的监督管理，核发《建设工程施工许可证》。监督管理建设工程标准定额的实施。协调建筑企业参与对外工程承包、建筑劳务合作。

（十一）协助有关部门查处房地产市场和建筑市场违法案件，负责商品房市场和建筑市场动态巡查工作。

（十二）负责推进行业科技发展和建筑节能工作。拟订行业技术标准、规范，推广应用新技术、新材料、新工艺。

（十三）负责建设工程质量安全监管，负责竣工验收备案管理，组织或参与工程质量安全事故的调查处理。

（十四）负责编制全市市政工程项目建设规划，负责海绵城市建设的统筹协调工作，负责市政府交办的建设工程和代建项目的组织实施工作。

（十五）指导全市燃气管理工作；编制全市燃气中长期发展

规划和市区燃气专项规划；负责拟订燃气行业地方性技术标准和政策并组织实施；指导或参与有关燃气行业、安全事故的调查处理。

（十六）组织和指导住房、城乡建设的基础性、战略性研究和信息化管理、城市建设档案管理。

（十七）完成市委、市政府和省住建厅交办的其他事项。

二、部门机构设置

汕头市住房和城乡建设局设16个内设机构（包含办公室、人事教育科、综合法规科、计划财务科、行政审批服务科、设计与科技信息科、村镇建设科、房屋征收与改造科、住房保障科、房地产市场管理科、物业管理科、建筑市场监管科、质量与安全监管科、城市建设科、消防审验科、燃气管理科）及机关党委，9个事业单位（汕头市政府投资项目代建管理中心、汕头市住房公积金管理中心、汕头市建设工程质量与安全中心、汕头市建设工程标准定额站、汕头市城市建设档案馆、汕头市住房保障中心、汕头市金平房屋管理所、汕头市龙湖房屋管理所、汕头市房屋鉴定所）。

三、部门预算构成

本部门预算为汇总预算，包括：局本级预算，以及纳入编制范围的下属单位预算。下属单位具体包括：汕头市政府投资项目代建管理中心、汕头市建设工程质量与安全中心、汕头市住房公积金管理中心、汕头市建设工程标准定额站、汕头市城市建设档案馆、汕头市住房保障中心、汕头市金平房屋管理所、汕头市龙湖房屋管理所、汕头市房屋鉴定所。

第二部分 2025年部门预算表

表1

收支总体情况表

单位名称：汕头市住房和城乡建设局

单位：万元

收入		支出	
项目	预算	项目	预算
一、预算拨款	15,143.62	一、一般公共服务支出	752.82
二、财政专户拨款	0.00	二、外交支出	0.00
三、其他资金	0.00	三、国防支出	0.00
		四、公共安全支出	0.00
		五、教育支出	0.00
		六、科学技术支出	0.00
		七、文化旅游体育与传媒支出	0.00
		八、社会保障和就业支出	2,223.56
		九、卫生健康支出	516.22
		十、节能环保支出	0.00
		十一、城乡社区支出	9,948.14
		十二、农林水支出	0.00
		十三、交通运输支出	0.00
		十四、资源勘探工业信息等支出	0.00
		十五、商业服务业等支出	0.00
		十六、金融支出	0.00
		十七、援助其他地区支出	0.00
		十八、自然资源海洋气象等支出	0.00
		十九、住房保障支出	1,702.88
		二十、国有资本经营预算支出	0.00
		二十一、粮油物资储备支出	0.00
		二十二、灾害防治及应急管理支出	0.00

收入		支出	
项目	预算	项目	预算
		二十三、其他支出	0.00
本年收入合计	15,143.62	本年支出合计	15,143.62
四、上级补助收入	0.00	二十四、对附属单位补助支出	0.00
五、附属单位上缴收入	0.00	二十五、上缴上级支出	0.00
六、用事业基金弥补收支差额	0.00	二十六、结转下年	0.00
收入总计	15,143.62	支出总计	15,143.62

注：财政拨款收支情况包括一般公共预算、政府性基金预算、国有资本经营预算拨款收支情况。
本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

收入总体情况表

单位名称：汕头市住房和城乡建设局

单位：万元

功能分类科目		合计	财政拨款收入			财政专户拨款收入		其他资金收入			上级补助收入	附属单位上缴收入	用事业基金弥补收支差额
科目编码	科目名称		一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	教育收费	其他专户收入拨款	事业收入	经营收入	其他收入			
	合计	15,143.62	11,794.47	3,349.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	2,223.56	2,223.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	2,204.03	2,204.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080501	行政单位离退休	619.24	619.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	649.55	649.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	292.87	292.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080502	事业单位离退休	642.37	642.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20899	其他社会保障和就业支出	19.53	19.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2089999	其他社会保障和就业支出	19.53	19.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	516.22	516.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	516.22	516.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101101	行政单位医疗	197.61	197.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101103	公务员医疗补助	29.13	29.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	289.48	289.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	9,948.14	6,598.99	3,349.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21201	城乡社区管理事务	3,977.10	3,977.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120101	行政运行	1,870.09	1,870.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	1,899.70	1,899.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

功能分类科目		合计	财政拨款收入			财政专户拨款收入		其他资金收入			上级补助收入	附属单位上缴收入	用事业基金弥补收支差额
科目编码	科目名称		一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	教育收费	其他专户收入拨款	事业收入	经营收入	其他收入			
2120105	工程建设标准规范编制与监管	207.31	207.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21203	城乡社区公共设施	591.15	591.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120399	其他城乡社区公共设施支出	591.15	591.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21206	建设市场管理与监督	1,287.55	1,287.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120601	建设市场管理与监督	1,287.55	1,287.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	3,349.15	0.00	3,349.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120899	其他国有土地使用权出让收入安排的支出	829.53	0.00	829.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120801	征地和拆迁补偿支出	2,000.00	0.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120802	土地开发支出	519.62	0.00	519.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21299	其他城乡社区支出	743.19	743.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2129999	其他城乡社区支出	743.19	743.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	1,702.88	1,702.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	538.39	538.39	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	538.39	538.39	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22103	城乡社区住宅	1,083.40	1,083.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210302	住房公积金管理	1,056.40	1,056.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210399	其他城乡社区住宅支出	27.00	27.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22101	保障性安居工程支出	81.09	81.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210111	配租型住房保障	49.09	49.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210199	其他保障性安居工程支出	32.00	32.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
201	一般公共服务支出	752.82	752.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20126	档案事务	688.89	688.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2012604	档案馆	688.89	688.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

功能分类科目		合计	财政拨款收入			财政专户拨款收入		其他资金收入			上级补助收入	附属单位上缴收入	用事业基金弥补收支差额
科目编码	科目名称		一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	教育收费	其他专户收入拨款	事业收入	经营收入	其他收入			
20199	其他一般公共服务支出	63.93	63.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2019999	其他一般公共服务支出	63.93	63.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：无。

表3

支出总体情况表

单位名称：汕头市住房和城乡建设局

单位：万元

功能分类科目		合计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	结转下年
科目编码	科目名称							
	合计	15,143.62	9,150.64	5,992.98	0.00	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	2,223.56	2,223.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	2,204.03	2,204.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080501	行政单位离退休	619.24	619.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	649.55	649.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	292.87	292.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080502	事业单位离退休	642.37	642.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20899	其他社会保障和就业支出	19.53	19.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2089999	其他社会保障和就业支出	19.53	19.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	516.22	516.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	516.22	516.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101101	行政单位医疗	197.61	197.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101103	公务员医疗补助	29.13	29.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	289.48	289.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	9,948.14	4,670.17	5,277.97	0.00	0.00	0.00	0.00
21201	城乡社区管理事务	3,977.10	2,711.65	1,265.45	0.00	0.00	0.00	0.00
2120101	行政运行	1,870.09	1,555.78	314.31	0.00	0.00	0.00	0.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	1,899.70	967.68	932.02	0.00	0.00	0.00	0.00
2120105	工程建设标准规范编制与监管	207.31	188.19	19.12	0.00	0.00	0.00	0.00
21203	城乡社区公共设施	591.15	0.00	591.15	0.00	0.00	0.00	0.00

功能分类科目		合计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	结转下年
科目编码	科目名称							
2120399	其他城乡社区公共设施支出	591.15	0.00	591.15	0.00	0.00	0.00	0.00
21206	建设市场管理与监督	1,287.55	1,215.33	72.22	0.00	0.00	0.00	0.00
2120601	建设市场管理与监督	1,287.55	1,215.33	72.22	0.00	0.00	0.00	0.00
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	3,349.15	0.00	3,349.15	0.00	0.00	0.00	0.00
2120899	其他国有土地使用权出让收入安排的支出	829.53	0.00	829.53	0.00	0.00	0.00	0.00
2120801	征地和拆迁补偿支出	2,000.00	0.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120802	土地开发支出	519.62	0.00	519.62	0.00	0.00	0.00	0.00
21299	其他城乡社区支出	743.19	743.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2129999	其他城乡社区支出	743.19	743.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	1,702.88	1,384.79	318.09	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	538.39	538.39	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	538.39	538.39	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22103	城乡社区住宅	1,083.40	846.40	237.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210302	住房公积金管理	1,056.40	846.40	210.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210399	其他城乡社区住宅支出	27.00	0.00	27.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22101	保障性安居工程支出	81.09	0.00	81.09	0.00	0.00	0.00	0.00
2210111	配租型住房保障	49.09	0.00	49.09	0.00	0.00	0.00	0.00
2210199	其他保障性安居工程支出	32.00	0.00	32.00	0.00	0.00	0.00	0.00
201	一般公共服务支出	752.82	355.90	396.92	0.00	0.00	0.00	0.00
20126	档案事务	688.89	291.97	396.92	0.00	0.00	0.00	0.00
2012604	档案馆	688.89	291.97	396.92	0.00	0.00	0.00	0.00
20199	其他一般公共服务支出	63.93	63.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2019999	其他一般公共服务支出	63.93	63.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：无。

财政拨款收支总体情况表

单位名称：汕头市住房和城乡建设局

单位：万元

收入		支出	
项目	预算	项目	预算
一、一般公共预算	11,794.47	一、一般公共服务支出	752.82
二、政府性基金预算	3,349.15	二、外交支出	0.00
三、国有资本经营预算	0.00	三、国防支出	0.00
		四、公共安全支出	0.00
		五、教育支出	0.00
		六、科学技术支出	0.00
		七、文化旅游体育与传媒支出	0.00
		八、社会保障和就业支出	2,223.56
		九、卫生健康支出	516.22
		十、节能环保支出	0.00
		十一、城乡社区支出	9,948.14
		十二、农林水支出	0.00
		十三、交通运输支出	0.00
		十四、资源勘探工业信息等支出	0.00
		十五、商业服务业等支出	0.00
		十六、金融支出	0.00
		十七、援助其他地区支出	0.00
		十八、自然资源海洋气象等支出	0.00
		十九、住房保障支出	1,702.88
		二十、粮油物资储备支出	0.00
		二十一、国有资本经营预算支出	0.00
		二十二、灾害防治及应急管理支出	0.00
		二十三、其他支出	0.00
本年收入合计	15,143.62	本年支出合计	15,143.62

收入		支出	
项目	预算	项目	预算
		二十四、结转下年	0.00
收入总计	15,143.62	支出总计	15,143.62

注：表中功能分类科目，根据部门实际预算编制情况编制。

一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）

单位名称：汕头市住房和城乡建设局

单位：万元

功能科目名称	一般公共预算支出		
	小计	其中：基本支出	项目支出
合计	11,794.47	9,150.64	2,643.83
[208]社会保障和就业支出	2,223.56	2,223.56	0.00
[20805]行政事业单位养老支出	2,204.03	2,204.03	0.00
[2080501]行政单位离退休	619.24	619.24	0.00
[2080505]机关事业单位基本养老保险缴费支出	649.55	649.55	0.00
[2080506]机关事业单位职业年金缴费支出	292.87	292.87	0.00
[2080502]事业单位离退休	642.37	642.37	0.00
[20899]其他社会保障和就业支出	19.53	19.53	0.00
[2089999]其他社会保障和就业支出	19.53	19.53	0.00
[210]卫生健康支出	516.22	516.22	0.00
[21011]行政事业单位医疗	516.22	516.22	0.00
[2101101]行政单位医疗	197.61	197.61	0.00
[2101103]公务员医疗补助	29.13	29.13	0.00
[2101102]事业单位医疗	289.48	289.48	0.00
[212]城乡社区支出	6,598.99	4,670.17	1,928.82
[21201]城乡社区管理事务	3,977.10	2,711.65	1,265.45
[2120101]行政运行	1,870.09	1,555.78	314.31
[2120199]其他城乡社区管理事务支出	1,899.70	967.68	932.02
[2120105]工程建设标准规范编制与监管	207.31	188.19	19.12
[21203]城乡社区公共设施	591.15	0.00	591.15
[2120399]其他城乡社区公共设施支出	591.15	0.00	591.15
[21206]建设市场管理与监督	1,287.55	1,215.33	72.22
[2120601]建设市场管理与监督	1,287.55	1,215.33	72.22
[21299]其他城乡社区支出	743.19	743.19	0.00

功能科目名称	一般公共预算支出		
	小计	其中：基本支出	项目支出
[2129999]其他城乡社区支出	743.19	743.19	0.00
[221]住房保障支出	1,702.88	1,384.79	318.09
[22102]住房改革支出	538.39	538.39	0.00
[2210201]住房公积金	538.39	538.39	0.00
[22103]城乡社区住宅	1,083.40	846.40	237.00
[2210302]住房公积金管理	1,056.40	846.40	210.00
[2210399]其他城乡社区住宅支出	27.00	0.00	27.00
[22101]保障性安居工程支出	81.09	0.00	81.09
[2210111]配租型住房保障	49.09	0.00	49.09
[2210199]其他保障性安居工程支出	32.00	0.00	32.00
[201]一般公共服务支出	752.82	355.90	396.92
[20126]档案事务	688.89	291.97	396.92
[2012604]档案馆	688.89	291.97	396.92
[20199]其他一般公共服务支出	63.93	63.93	0.00
[2019999]其他一般公共服务支出	63.93	63.93	0.00

注：无。

一般公共预算基本支出情况表（按经济分类科目）

单位名称：汕头市住房和城乡建设局

单位：万元

部门预算支出经济科目	预算
合计	9,150.64
[301]工资福利支出	7,246.02
[30101]基本工资	1,810.59
[30102]津贴补贴	1,472.20
[30103]奖金	1,298.06
[30107]绩效工资	752.79
[30108]机关事业单位基本养老保险缴费	649.55
[30109]职业年金缴费	324.80
[30110]职工基本医疗保险缴费	301.58
[30111]公务员医疗补助缴费	29.13
[30112]其他社会保障缴费	26.70
[30113]住房公积金	579.02
[30114]医疗费	1.60
[302]商品和服务支出	430.64
[30201]办公费	70.80
[30204]手续费	0.05
[30205]水费	7.26
[30206]电费	83.36
[30207]邮电费	26.04
[30209]物业管理费	43.34
[30211]差旅费	1.60
[30213]维修（护）费	5.28
[30216]培训费	1.00
[30217]公务接待费	0.50
[30226]劳务费	2.80

部门预算支出经济科目	预算
[30227]委托业务费	12.78
[30228]工会经费	34.69
[30229]福利费	40.19
[30231]公务用车运行维护费	25.93
[30239]其他交通费用	54.12
[30299]其他商品和服务支出	20.90
[303]对个人和家庭的补助	1,473.41
[30301]离休费	96.36
[30302]退休费	1,185.37
[30307]医疗费补助	191.68
[310]资本性支出	0.57
[31002]办公设备购置	0.57

注：无。

一般公共预算项目支出情况表（按经济分类科目）

单位名称：汕头市住房和城乡建设局

单位：万元

部门预算支出经济科目	预算
合计	2,643.83
[301]工资福利支出	810.31
[30101]基本工资	98.00
[30107]绩效工资	361.05
[30199]其他工资福利支出	351.26
[302]商品和服务支出	1,341.92
[30201]办公费	30.49
[30202]印刷费	4.00
[30204]手续费	0.03
[30205]水费	0.83
[30206]电费	17.48
[30207]邮电费	39.56
[30209]物业管理费	218.39
[30211]差旅费	25.90
[30213]维修（护）费	172.94
[30214]租赁费	68.04
[30215]会议费	4.30
[30216]培训费	0.70
[30217]公务接待费	13.60
[30227]委托业务费	262.38
[30229]福利费	9.40
[30231]公务用车运行维护费	10.55
[30299]其他商品和服务支出	463.33
[310]资本性支出	491.60
[31002]办公设备购置	13.45

部门预算支出经济科目	预算
[31005]基础设施建设	239.89
[31007]信息网络及软件购置更新	0.26
[31013]公务用车购置	18.00
[31099]其他资本性支出	220.00

注：无。

财政拨款安排的行政经费及“三公”经费预算表

单位名称：汕头市住房和城乡建设局

单位：万元

项目	合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
行政经费	452.47	452.47	0.00	0.00
“三公”经费	68.58	68.58	0.00	0.00
其中：（一）因公出国（境）支出	0.00	0.00	0.00	0.00
（二）公务用车购置及运行维护支出	54.48	54.48	0.00	0.00
1. 公务用车购置费	18.00	18.00	0.00	0.00
2. 公务用车运行维护费	36.48	36.48	0.00	0.00
（三）公务接待费支出	14.10	14.10	0.00	0.00

注：无。

政府性基金预算支出情况表

单位名称：汕头市住房和城乡建设局

单位：万元

功能分类科目		政府性基金预算支出		
科目编码	科目名称	小计	其中：基本支出	项目支出
	合计	3,349.15	0.00	3,349.15
212	城乡社区支出	3,349.15	0.00	3,349.15
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	3,349.15	0.00	3,349.15
2120899	其他国有土地使用权出让收入安排的支出	829.53	0.00	829.53
2120801	征地和拆迁补偿支出	2,000.00	0.00	2,000.00
2120802	土地开发支出	519.62	0.00	519.62

注：无。

国有资本经营预算支出情况表

单位名称：汕头市住房和城乡建设局

单位：万元

功能分类科目		国有资本经营预算支出		
科目编码	科目名称	小计	其中：基本支出	项目支出
	合计	0.00	0.00	0.00

注：本表本年无发生额。

部门预算基本支出预算表

单位名称：汕头市住房和城乡建设局

单位：万元

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算		
合计	9,150.64	9,150.64	9,150.64	0.00	0.00	0.00	0.00
汕头市住房和城乡建设局	2,737.79	2,737.79	2,737.79	0.00	0.00	0.00	0.00
离休人员慰问金	14.26	14.26	14.26	0.00	0.00	0.00	0.00
离休人员离休经费	5.32	5.32	5.32	0.00	0.00	0.00	0.00
离休人员离休费	75.02	75.02	75.02	0.00	0.00	0.00	0.00
离休人员节日慰问金	1.76	1.76	1.76	0.00	0.00	0.00	0.00
行政机关（含参公事业单位）退休人员慰问金	224.57	224.57	224.57	0.00	0.00	0.00	0.00
行政机关（含参公事业单位）退休人员经费	205.67	205.67	205.67	0.00	0.00	0.00	0.00
行政机关（含参公事业单位）退休人员节日慰问金	38.28	38.28	38.28	0.00	0.00	0.00	0.00
在职公务员（含参公人员）养老保险	166.86	166.86	166.86	0.00	0.00	0.00	0.00
在职公务员（含参公人员）职业年金	83.43	83.43	83.43	0.00	0.00	0.00	0.00
在职公务员（含参公人员）工伤保险	2.09	2.09	2.09	0.00	0.00	0.00	0.00
在职公务员（含参公人员）医疗保险（含生育保险）	67.79	67.79	67.79	0.00	0.00	0.00	0.00
行政机关（含参公事业单位）退休人员医疗补助	109.98	109.98	109.98	0.00	0.00	0.00	0.00

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算		
公务员医疗保险补助	26.08	26.08	26.08	0.00	0.00	0.00	0.00
在职公务员（含参公人员）基本工资	321.73	321.73	321.73	0.00	0.00	0.00	0.00
行政机关（含参公事业单位）在职工资	64.87	64.87	64.87	0.00	0.00	0.00	0.00
在职公务员（含参公人员）住房改革补贴	182.77	182.77	182.77	0.00	0.00	0.00	0.00
在职公务员（含参公人员）特区津贴	55.06	55.06	55.06	0.00	0.00	0.00	0.00
在职公务员（含参公人员）规范性津补贴	410.21	410.21	410.21	0.00	0.00	0.00	0.00
在职公务员（含参公人员）年终一次性奖金	32.18	32.18	32.18	0.00	0.00	0.00	0.00
在职公务员（含参公人员）立功受奖一次性奖金	2.25	2.25	2.25	0.00	0.00	0.00	0.00
在职公务员（含参公人员）绩效奖金基础性绩效奖金	228.92	228.92	228.92	0.00	0.00	0.00	0.00
在职公务员（含参公人员）绩效奖金年度考核奖	94.64	94.64	94.64	0.00	0.00	0.00	0.00
日常公用经费	59.40	59.40	59.40	0.00	0.00	0.00	0.00
机关事业单位运转保障	45.14	45.14	45.14	0.00	0.00	0.00	0.00
在职公务员（含参公人员）公务用车改革补贴	49.60	49.60	49.60	0.00	0.00	0.00	0.00
车辆经费	9.00	9.00	9.00	0.00	0.00	0.00	0.00
在职公务员（含参公人员）住房公积金	160.90	160.90	160.90	0.00	0.00	0.00	0.00

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算		
汕头市住房公积金管理中心	1, 190. 22	1, 190. 22	1, 190. 22	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
事业单位退休人员经费支出	27. 02	27. 02	27. 02	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
事业退休人员慰问金	35. 22	35. 22	35. 22	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
财政补助一类事业单位人员养老保险	92. 15	92. 15	92. 15	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
财政补助一类事业单位人员职业年金	46. 08	46. 08	46. 08	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
财政补助一类事业单位人员医疗保险（含生育保险）	37. 44	37. 44	37. 44	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
财政补助一类事业单位人员失业保险	4. 61	4. 61	4. 61	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
财政补助一类事业单位人员工伤保险	2. 31	2. 31	2. 31	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
事业退休人员基本医疗补助	11. 97	11. 97	11. 97	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
财政补助一类事业单位人员住房公积金	87. 02	87. 02	87. 02	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
财政补助一类事业单位人员基本工资	183. 70	183. 70	183. 70	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
财政补助一类事业单位在职工资	37. 35	37. 35	37. 35	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
事业单位在职人员住房改革补贴	109. 05	109. 05	109. 05	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
财政补助一类事业单位人员岗位津贴（包括批准的乡镇工作补贴）	0. 72	0. 72	0. 72	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算		
财政补助一类事业单位人员特区津贴	33.97	33.97	33.97	0.00	0.00	0.00	0.00
事业单位人员年终一次性奖金	18.37	18.37	18.37	0.00	0.00	0.00	0.00
事业单位人员绩效奖金年度考核奖	27.00	27.00	27.00	0.00	0.00	0.00	0.00
事业单位绩效奖金基础绩效奖	126.11	126.11	126.11	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助一类事业单位人员绩效工资	237.35	237.35	237.35	0.00	0.00	0.00	0.00
日常公用经费	40.50	40.50	40.50	0.00	0.00	0.00	0.00
机关事业单位运转保障	30.78	30.78	30.78	0.00	0.00	0.00	0.00
车辆经费	1.50	1.50	1.50	0.00	0.00	0.00	0.00
汕头市建设工程标准定额站	313.18	313.18	313.18	0.00	0.00	0.00	0.00
行政机关（含参公事业单位）退休人员慰问金	25.64	25.64	25.64	0.00	0.00	0.00	0.00
行政机关（含参公事业单位）退休人员经费	23.88	23.88	23.88	0.00	0.00	0.00	0.00
行政机关（含参公事业单位）退休人员节日慰问金	4.84	4.84	4.84	0.00	0.00	0.00	0.00
在职公务员（含参公人员）养老保险	19.50	19.50	19.50	0.00	0.00	0.00	0.00
在职公务员（含参公人员）职业年金	9.75	9.75	9.75	0.00	0.00	0.00	0.00
在职公务员（含参公人员）医疗保险（含生育保险）	7.92	7.92	7.92	0.00	0.00	0.00	0.00

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算		
行政机关（含参公事业单位）退休人员医疗补助	11.92	11.92	11.92	0.00	0.00	0.00	0.00
公务员医疗保险补助	3.05	3.05	3.05	0.00	0.00	0.00	0.00
在职公务员（含参公人员）基本工资	35.30	35.30	35.30	0.00	0.00	0.00	0.00
行政机关（含参公事业单位）在职工资	7.85	7.85	7.85	0.00	0.00	0.00	0.00
在职公务员（含参公人员）住房改革补贴	24.32	24.32	24.32	0.00	0.00	0.00	0.00
在职公务员（含参公人员）特区津贴	7.07	7.07	7.07	0.00	0.00	0.00	0.00
在职公务员（含参公人员）规范性津补贴	48.32	48.32	48.32	0.00	0.00	0.00	0.00
在职公务员（含参公人员）年终一次性奖金	3.53	3.53	3.53	0.00	0.00	0.00	0.00
在职公务员（含参公人员）立功受奖一次性奖金	0.15	0.15	0.15	0.00	0.00	0.00	0.00
在职公务员（含参公人员）绩效奖金基础性绩效奖	28.22	28.22	28.22	0.00	0.00	0.00	0.00
在职公务员（含参公人员）绩效奖金年度考核奖	12.91	12.91	12.91	0.00	0.00	0.00	0.00
在职公务员（含参公人员）工伤保险	0.25	0.25	0.25	0.00	0.00	0.00	0.00
日常公用经费	8.10	8.10	8.10	0.00	0.00	0.00	0.00
机关事业单位运转保障	6.16	6.16	6.16	0.00	0.00	0.00	0.00

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算		
在职公务员（含参公人员）公务用车改革补贴	4.52	4.52	4.52	0.00	0.00	0.00	0.00
车辆经费	1.50	1.50	1.50	0.00	0.00	0.00	0.00
在职公务员（含参公人员）住房公积金	18.49	18.49	18.49	0.00	0.00	0.00	0.00
汕头市城市建设档案馆	389.27	389.27	389.27	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助一类事业单位人员基本工资	66.20	66.20	66.20	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助一类事业单位在职工资	13.04	13.04	13.04	0.00	0.00	0.00	0.00
事业单位在职人员住房改革补贴	35.24	35.24	35.24	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助一类事业单位人员特区津贴	11.37	11.37	11.37	0.00	0.00	0.00	0.00
事业单位人员年终一次性奖金	6.62	6.62	6.62	0.00	0.00	0.00	0.00
事业单位人员绩效奖金年度考核奖	8.40	8.40	8.40	0.00	0.00	0.00	0.00
事业单位绩效奖金基础绩效奖	40.78	40.78	40.78	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助一类事业单位人员绩效工资	63.00	63.00	63.00	0.00	0.00	0.00	0.00
日常公用经费	6.80	6.80	6.80	0.00	0.00	0.00	0.00
机关事业单位运转保障	10.94	10.94	10.94	0.00	0.00	0.00	0.00
事业单位退休人员经费支出	13.01	13.01	13.01	0.00	0.00	0.00	0.00
事业退休人员慰问金	16.57	16.57	16.57	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助一类事业单位人员养老保险	31.62	31.62	31.62	0.00	0.00	0.00	0.00

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算		
财政补助一类事业单位人员职业年金	15.81	15.81	15.81	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助一类事业单位人员失业保险	1.59	1.59	1.59	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助一类事业单位人员工伤保险	0.80	0.80	0.80	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助一类事业单位人员医疗保险（含生育保险）	12.85	12.85	12.85	0.00	0.00	0.00	0.00
事业退休人员基本医疗补助	6.21	6.21	6.21	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助一类事业单位人员住房公积金	28.42	28.42	28.42	0.00	0.00	0.00	0.00
汕头市住房保障中心	318.02	318.02	318.02	0.00	0.00	0.00	0.00
事业单位在职人员住房改革补贴	30.21	30.21	30.21	0.00	0.00	0.00	0.00
事业单位退休人员经费支出	4.38	4.38	4.38	0.00	0.00	0.00	0.00
事业退休人员慰问金	6.22	6.22	6.22	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助一类事业单位人员养老保险	27.57	27.57	27.57	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助一类事业单位人员职业年金	13.79	13.79	13.79	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助一类事业单位人员失业保险	1.38	1.38	1.38	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助一类事业单位人员工伤保险	0.69	0.69	0.69	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助一类事业单位人员医疗保险（含生育保险）	11.20	11.20	11.20	0.00	0.00	0.00	0.00

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算		
事业退休人员基本医疗补助	2.19	2.19	2.19	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助一类事业单位人员基本工资	50.60	50.60	50.60	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助一类事业单位在职工资	11.03	11.03	11.03	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助一类事业单位人员特区津贴	10.08	10.08	10.08	0.00	0.00	0.00	0.00
事业单位人员年终一次性奖金	5.06	5.06	5.06	0.00	0.00	0.00	0.00
事业单位人员绩效奖金年度考核奖	7.80	7.80	7.80	0.00	0.00	0.00	0.00
事业单位绩效奖金基础绩效奖	36.70	36.70	36.70	0.00	0.00	0.00	0.00
机关事业单位运转保障	10.16	10.16	10.16	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助一类事业单位人员绩效工资	58.50	58.50	58.50	0.00	0.00	0.00	0.00
日常公用经费	6.32	6.32	6.32	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助一类事业单位人员住房公积金	24.15	24.15	24.15	0.00	0.00	0.00	0.00
汕头市房屋鉴定所	397.13	397.13	397.13	0.00	0.00	0.00	0.00
事业退休人员基本医疗补助	13.06	13.06	13.06	0.00	0.00	0.00	0.00
事业单位退休人员经费支出	41.78	41.78	41.78	0.00	0.00	0.00	0.00
事业退休人员慰问金	37.29	37.29	37.29	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助一类事业单位人员养老保险	27.43	27.43	27.43	0.00	0.00	0.00	0.00

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算		
财政补助一类事业单位人员职业年金	13.72	13.72	13.72	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助一类事业单位人员失业保险	1.38	1.38	1.38	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助一类事业单位人员工伤保险	0.69	0.69	0.69	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助一类事业单位人员医疗保险（含生育保险）	11.15	11.15	11.15	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助一类事业单位人员基本工资	52.17	52.17	52.17	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助一类事业单位在职工资	12.09	12.09	12.09	0.00	0.00	0.00	0.00
事业单位在职人员住房改革补贴	27.64	27.64	27.64	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助一类事业单位人员特区津贴	9.89	9.89	9.89	0.00	0.00	0.00	0.00
事业单位人员年终一次性奖金	5.22	5.22	5.22	0.00	0.00	0.00	0.00
事业单位人员绩效奖金年度考核奖	7.80	7.80	7.80	0.00	0.00	0.00	0.00
事业单位绩效奖金基础绩效奖	36.28	36.28	36.28	0.00	0.00	0.00	0.00
机关事业单位运转保障	10.16	10.16	10.16	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助一类事业单位人员绩效工资	58.50	58.50	58.50	0.00	0.00	0.00	0.00
日常公用经费	6.32	6.32	6.32	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助一类事业单位人员住房公积金	24.56	24.56	24.56	0.00	0.00	0.00	0.00

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算		
汕头市政府投资项目代建管理中心	633.37	633.37	633.37	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助二类事业单位养老保险单位缴纳部分	53.40	53.40	53.40	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助二类事业单位职业年金单位缴纳部分	26.70	26.70	26.70	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助二类事业单位人员基本医疗补助	36.15	36.15	36.15	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助二类事业单位人员工资	10.32	10.32	10.32	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助二类事业单位人员财政补助工资	202.80	202.80	202.80	0.00	0.00	0.00	0.00
事业单位在职人员住房改革补贴	106.95	106.95	106.95	0.00	0.00	0.00	0.00
事业单位人员年终一次性奖金	16.04	16.04	16.04	0.00	0.00	0.00	0.00
事业单位人员绩效奖金年度考核奖	16.38	16.38	16.38	0.00	0.00	0.00	0.00
事业单位绩效奖金基础绩效奖	82.19	82.19	82.19	0.00	0.00	0.00	0.00
机关事业单位运转保障	30.47	30.47	30.47	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助二类事业单位人员住房公积金	40.63	40.63	40.63	0.00	0.00	0.00	0.00
日常公用经费	7.72	7.72	7.72	0.00	0.00	0.00	0.00
事业退休人员基本医疗补助	0.03	0.03	0.03	0.00	0.00	0.00	0.00
事业单位退休人员经费支出	1.52	1.52	1.52	0.00	0.00	0.00	0.00
事业退休人员慰问金	2.08	2.08	2.08	0.00	0.00	0.00	0.00

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算		
汕头市金平房屋管理所	1,018.74	1,018.74	1,018.74	0.00	0.00	0.00	0.00
事业单位退休人员经费支出	97.88	97.88	97.88	0.00	0.00	0.00	0.00
事业退休人员慰问金	147.06	147.06	147.06	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助二类事业单位养老保险单位缴纳部分	63.85	63.85	63.85	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助二类事业单位人员基本医疗补助	43.23	43.23	43.23	0.00	0.00	0.00	0.00
事业退休人员基本医疗补助	2.13	2.13	2.13	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助二类事业单位人员工资	12.54	12.54	12.54	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助二类事业单位人员财政补助工资	265.20	265.20	265.20	0.00	0.00	0.00	0.00
事业单位在职人员住房改革补贴	109.74	109.74	109.74	0.00	0.00	0.00	0.00
事业单位人员年终一次性奖金	18.51	18.51	18.51	0.00	0.00	0.00	0.00
事业单位人员绩效奖金年度考核奖	21.42	21.42	21.42	0.00	0.00	0.00	0.00
事业单位绩效奖金基础绩效奖	107.47	107.47	107.47	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助二类事业单位职业年金单位缴纳部分	31.93	31.93	31.93	0.00	0.00	0.00	0.00
日常公用经费	10.10	10.10	10.10	0.00	0.00	0.00	0.00
机关事业单位运转保障	39.84	39.84	39.84	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助二类事业单位人员住房公积金	47.84	47.84	47.84	0.00	0.00	0.00	0.00
汕头市龙湖房屋管理所	292.74	292.74	292.74	0.00	0.00	0.00	0.00

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算		
事业单位绩效奖金基础绩效奖	33.72	33.72	33.72	0.00	0.00	0.00	0.00
事业单位退休人员经费支出	15.23	15.23	15.23	0.00	0.00	0.00	0.00
事业退休人员慰问金	24.86	24.86	24.86	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助二类事业单位养老保险单位缴纳部分	21.90	21.90	21.90	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助二类事业单位职业年金单位缴纳部分	10.95	10.95	10.95	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助二类事业单位人员基本医疗补助	14.83	14.83	14.83	0.00	0.00	0.00	0.00
事业退休人员基本医疗补助	0.36	0.36	0.36	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助二类事业单位人员工资	4.27	4.27	4.27	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助二类事业单位人员财政补助工资	83.20	83.20	83.20	0.00	0.00	0.00	0.00
事业单位在职人员住房改革补贴	37.91	37.91	37.91	0.00	0.00	0.00	0.00
事业单位人员年终一次性奖金	6.93	6.93	6.93	0.00	0.00	0.00	0.00
事业单位人员绩效奖金年度考核奖	6.72	6.72	6.72	0.00	0.00	0.00	0.00
机关事业单位运转保障	12.50	12.50	12.50	0.00	0.00	0.00	0.00
日常公用经费	3.17	3.17	3.17	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助二类事业单位人员住房公积金	16.20	16.20	16.20	0.00	0.00	0.00	0.00
汕头市建设工程质量与安全中心	1,860.18	1,860.18	1,860.18	0.00	0.00	0.00	0.00

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算		
事业单位退休人员经费支出	105.37	105.37	105.37	0.00	0.00	0.00	0.00
事业退休人员慰问金	87.00	87.00	87.00	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助一类事业单位人员养老保险	145.27	145.27	145.27	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助一类事业单位人员职业年金	72.64	72.64	72.64	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助一类事业单位人员失业保险	7.27	7.27	7.27	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助一类事业单位人员工伤保险	3.64	3.64	3.64	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助一类事业单位人员医疗保险（含生育保险）	59.02	59.02	59.02	0.00	0.00	0.00	0.00
事业退休人员基本医疗补助	33.83	33.83	33.83	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助一类事业单位人员基本工资	318.01	318.01	318.01	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助一类事业单位在职工资	66.32	66.32	66.32	0.00	0.00	0.00	0.00
事业单位在职人员住房改革补贴	169.71	169.71	169.71	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助一类事业单位人员特区津贴	51.97	51.97	51.97	0.00	0.00	0.00	0.00
事业单位人员年终一次性奖金	31.81	31.81	31.81	0.00	0.00	0.00	0.00
事业单位人员绩效奖金年度考核奖	37.20	37.20	37.20	0.00	0.00	0.00	0.00
事业单位绩效奖金基础绩效奖	182.74	182.74	182.74	0.00	0.00	0.00	0.00

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算		
机关事业单位运转保障	48.43	48.43	48.43	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助一类事业单位人员绩效工资	279.00	279.00	279.00	0.00	0.00	0.00	0.00
日常公用经费	30.13	30.13	30.13	0.00	0.00	0.00	0.00
财政补助一类事业单位人员住房公积金	130.81	130.81	130.81	0.00	0.00	0.00	0.00

注：无。

部门预算项目支出及其他支出预算表

单位名称：汕头市住房和城乡建设局

单位：万元

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
合计	5,992.96	5,992.96	2,643.81	3,349.15	0.00	0.00	0.00	
汕头市住房和城乡建设局	1,787.09	1,787.09	957.56	829.53	0.00	0.00	0.00	
行政业务工作、机关运转、大楼物业及维护经费	296.05	296.05	296.05	0.00	0.00	0.00	0.00	
公务用车购置经费	18.00	18.00	18.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
电子政务内网联网项目建设资金	0.26	0.26	0.26	0.00	0.00	0.00	0.00	
“百县千镇万村高质量发展工程”“城中村改造”专项工作业务经费	14.50	14.50	14.50	0.00	0.00	0.00	0.00	
工程建设监管与服务一体化平台专项经费	10.36	10.36	10.36	0.00	0.00	0.00	0.00	
工程建设监管与服务一体化平台升级改造及运行维护经费	39.50	39.50	39.50	0.00	0.00	0.00	0.00	
开展城市体检、非经营性自建房市级抽查、绿色建筑规划、部分路口微改造、自然灾害普查、建筑领域安全宣传等各项工作经费	41.00	41.00	41.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
消防设计审查资金	22.00	22.00	22.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
申报国家历史文化名城专项资金.	2.00	2.00	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
既有住宅增设电梯项目补助专项资金.	220.00	220.00	220.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
（收回重安排）汕头市珠港新城海滨便道工程项目	239.89	239.89	239.89	0.00	0.00	0.00	0.00	
建设工程质量安全检查检测及消防验收技术评估服务 工作经费	54.00	54.00	54.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
公租房、三旧改造配套等保障性住房项目支出	200.00	200.00	0.00	200.00	0.00	0.00	0.00	
广东以色列理工学院二期校区(南校区)建设项目学院北路西段道路工程	15.35	15.35	0.00	15.35	0.00	0.00	0.00	
汕樟路（中山路-规划天山北路）维修改造工程	607.83	607.83	0.00	607.83	0.00	0.00	0.00	
龙江路西段（沿江路-兴安路）临时道路及配套工程项目	6.35	6.35	0.00	6.35	0.00	0.00	0.00	
汕头市公积金管理中心	210.00	210.00	210.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
单位运转经费	210.00	210.00	210.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
汕头市建设工程标准定额站	19.12	19.12	19.12	0.00	0.00	0.00	0.00	
定额站单位运转经费	9.12	9.12	9.12	0.00	0.00	0.00	0.00	
中心城区建筑材料价格信息采集工作经费	10.00	10.00	10.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
汕头市城市建设档案馆	396.92	396.92	396.92	0.00	0.00	0.00	0.00	
档案管理经费	21.47	21.47	21.47	0.00	0.00	0.00	0.00	
库房升级改造资金	10.00	10.00	10.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
档案保证金退回	363.00	363.00	363.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
档案库房扩容及配套项目	2.45	2.45	2.45	0.00	0.00	0.00	0.00	
汕头市住房保障中心	10.00	10.00	10.00	0.00	0.00	0.00	0.00	

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
单位运转经费	10.00	10.00	10.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
汕头市房屋鉴定所	27.00	27.00	27.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
单位运转经费	27.00	27.00	27.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
汕头市政府投资项目代建管理中心	351.26	351.26	351.26	0.00	0.00	0.00	0.00	
代建中心补充经费	350.00	350.00	350.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
办公室修缮项目	1.26	1.26	1.26	0.00	0.00	0.00	0.00	
汕头市金平房屋管理所	3,023.83	3,023.83	504.21	2,519.62	0.00	0.00	0.00	
单位运转经费	338.86	338.86	338.86	0.00	0.00	0.00	0.00	
保障性住房后续物业管理费	55.00	55.00	55.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
排危抢险及专项危房整治费用	42.00	42.00	42.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
排危解除生产安全隐患及整改规范档案管理	10.50	10.50	10.50	0.00	0.00	0.00	0.00	
北郊周转房管养及创文强管整治费用	14.40	14.40	14.40	0.00	0.00	0.00	0.00	
第二人民医院住院综合大楼（应急大楼）项目市直管公房腾退补偿资金	1.50	1.50	1.50	0.00	0.00	0.00	0.00	
公房腾退补偿资金	2,000.00	2,000.00	0.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	
乌桥岛棚户区改造项目	519.62	519.62	0.00	519.62	0.00	0.00	0.00	
公房及侨房维护费	41.95	41.95	41.95	0.00	0.00	0.00	0.00	
汕头市龙湖房屋管理所	149.54	149.54	149.54	0.00	0.00	0.00	0.00	
龙湖房管所单位运转经费	110.40	110.40	110.40	0.00	0.00	0.00	0.00	
公共租赁住房（含直管公房）维护费	3.77	3.77	3.77	0.00	0.00	0.00	0.00	
保障性住房物业后续管理费	3.37	3.37	3.37	0.00	0.00	0.00	0.00	

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
广寿街25号危楼拆除项目	32.00	32.00	32.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
汕头市建设工程质量与安全中心	18.20	18.20	18.20	0.00	0.00	0.00	0.00	
运行管理经费	15.00	15.00	15.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
建设工程质量安全检查检测及消防验收技术评估服务 工作经费	3.20	3.20	3.20	0.00	0.00	0.00	0.00	

注：无。

第三部分 2025年部门预算情况说明

一、部门预算收支增减变化情况

2025年本部门收入预算15,143.62万元，比上年增加118.32万元，增长0.8%，主要原因是增加个别项目经费；支出预算15,143.62万元，比上年增加118.32万元，增长0.8%，主要原因是增加个别项目经费。

二、“三公”经费安排情况

2025年本部门财政拨款安排“三公”经费68.58万元，比上年减少2.97万元，下降4.2%，主要原因是厉行节约，压减开支。其中：因公出国（境）费0万元，比上年增加0万元，增长0%，主要原因是与上年持平，无增减变化；公务用车购置及运行维护费54.48万元（公务用车购置费18万元，比上年减少4万元；公务用车运行维护费36.48万元，比上年增加2.23万元。）比上年减少1.77万元，下降3.1%，主要原因是公务用车购置费比去年减少；公务接待费14.1万元，比上年减少1.2万元，下降7.8%，主要原因是厉行节约，压减开支。

三、机关运行经费安排情况

行政经费（机关运行经费）指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费用、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、被装购置费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、医疗费补助、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软

件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购置经济科目对应的预算资金。2025年，本部门机关运行经费安排452.47万元，比上年减少174.81万元，下降27.9%，主要原因是厉行节约，压减经费开支。

四、政府采购情况

2025年本部门政府采购安排687.25万元，其中：货物类采购预算42.06万元，工程类采购预算98.22万元，服务类采购预算546.97万元等。

五、国有资产占有使用情况

截至2025年1月31日，本部门固定资产金额13,408.38万元，分布构成情况为：房屋56,504.02平方米，车辆21辆，单价在100万元以上的设备0台等。本年度拟购置固定资产23.57万元，主要是购买公务车辆及办公设备等。

六、重点项目预算绩效目标情况

2025年，本部门重点项目绩效目标情况如下：

项目	预算数（单位：万元）	绩效目标
2025年农村危房改造市级配套补助资金（南澳县）	2.55	完成符合条件的农村低收入群体等重点对象危房改造1户，保障其基本住房安全。
2025年农村危房改造市级配套补助资金（潮阳区）	4.1	完成符合条件的农村低收入群体等重点对象危房改造2户，保障其基本住房安全。
2025年农村危房改造市级配套补助资金（澄海区）	27.05	完成符合条件的农村低收入群体等重点对象危房改造11户，保障其基本住房安全。
2025年农村危房改造市级配套补助资金（金平区）	4.1	完成符合条件的农村低收入群体等重点对象危房改造2户，保障其基本住房安全。
2025年农村危房改造市级配套补助资金（龙湖区）	1.55	完成符合条件的农村低收入群体等重点对象危房改造1户，保障其基本住房安全。
“百县千镇万村高质量发展工程”“城中村改造”专项工作业务经费	14.5	用于本年度“百县千镇万村高质量发展工程”、“城中村改造整治”专项工作业务经费，包括编制规划、印刷图集、召开各项工作会议、购置办公用品等费用。

项目	预算数（单位：万元）	绩效目标
公务用车购置经费	18	依据《党政机关公务用车管理办法》第七条标准执行，计划于2025年度购置公务用车1辆。
公租房、三旧改造配套等保障性住房项目支出	200	该项目用于金桐苑小区水改费用；汕头市濠江金碧湾公租房修缮改造项目；第6-10批收购房源改造项目；第3、4批收购房源改造项目；第5批零星收购房源修缮改造工程；渔港新村修缮工程；金湖路50号4套房修缮工程，解决城镇低收入住房困难户的住房问题。
工程建设监管与服务一体化平台专项经费	10.36	建设工程建设监管与服务一体化平台，有利于信息化管理模式，推动全市工程质安管理的全方位业务协同及监管，实现“提前预警”“即时通知”“智慧分析”“深度管理”等目标。汕头市工程建设监管与服务一体化平台开发费用总计1225.6万元，已支付进度款1103.04万元，剩余122.56万元进度款未支付。
广东以色列理工学院二期校区(南校区)建设项目学院北路西段道路工程	15.35	主要建设内容包括：1. 道路工程：路面采用混凝土结构。2. 市政管线工程：沿路两边设置双算币水口及连接管道，接入路中币水检查井。3、照明工程：灯距为 36 米左右；并设置相应的路灯控制箱，配备相应电缆；4. 交通工程：新建道路标志牌、标线、监控系统及道路隔离栏杆；5. 绿化工程：在道路人行道两侧种植樟树；6. 道路清障、施工临时水电接入、料场建设、排水导流等。
建设工程质量安全检查检测及消防验收技术评估服务工作经费	54	1. 多手段多形式对工程质量进行监督，提升工程质量水平。2. 抽查施工现场主要原材料质量，促进参建各方把住材料进场关。3. 抽查工程实体质量，促进参建各方加强质量管理。4. 对市管和各区县的起重机械设备、安全网、脚手架扣件等进行抽查抽检，深入排查治理建筑起重机械安全隐患，提高风险管控和事故防范能力，预防和减少建筑施工生产安全事故，遏制较大以上生产安全事故发生。5. 充分发挥工作机制的作用，把好建设工程消防验收关口，依法有序推进建设工程验收工作。6. 抽查消防工程实体质量，促进参建各方加强质量管理。

项目	预算数（单位：万元）	绩效目标
开展城市体检、非经营性自建房市级抽查、绿色建筑规划、部分路口微改造、自然灾害普查、建筑领域安全宣传等各项工作经费	41	通过对全市城市建成区各项指标进行统计、拆解分析，围绕“生态宜居、健康舒适、安全韧性、交通便捷、风貌特色、整洁有序、多元包容、创新活力”等八个方面各项指标开展城市体检工作，形成体检报告，为编制城市建设规划、年度计划和建设项目清单提供依据，促进城市高质量发展。对已排查的831261栋非经营性自建房，按不低于总数0.5%的比例，抽取4160栋，进行核查。1.开展绿色建筑星级评价工作；2.开展装配式建筑预评价和竣工评定工作；3.开展绿色建材推广工作；4.开展绿色建筑、装配式建筑、城市绿色发展培训会、宣贯班等。进一步加强燃气用气安全、自建房安全和建筑施工安全等工作的宣传。
既有住宅增设电梯项目补助专项资金.	220	既有住宅增设电梯，是不少居民改善居住条件的刚需，更是众多老人盼望的民生工程。根据市住建局制定的《汕头市开展既有住宅增设电梯工作的实施意见》，从2019年起，按照能补尽补的原则，对全市当年度竣工并已取得《特种设备使用登记证》的四层及四层以上多业主无电梯既有住宅增设电梯项目进行补贴，一个梯口由市财政补贴4万元。同时，按照一个梯口1万元的标准，市财政对增设电梯所在地的社区居委会进行奖励，作为其日常工作经费。各区县人民政府应同时按照市级补贴和奖励的标准，同等额度进行补贴和奖励。
汕樟路（中山路-规划天山北路）维修改造工程	607.83	1、项目建设是满足历年人大提案要求，解决人民群众出行不便和排水积涝的重要民生需求；2、项目建设是改善区域出行条件，发挥现有路网效能，促进交通安全，满足日益增长交通量发展的需要；3、项目建设是完善区域改造、实现金平区“十三五”规划的需要；4、项目是实现汕头市中心城区西片区发展战略的需要，有利于城市空间发展。工程项目完成率为100%，提升城市道路通行环境，优化营商环境，方便群众出行。
消防设计审查资金	22	消防设计审查资金用于对属于汕头市住房和城乡建设局负责办理消防设计审查业务的项目进行消防设计技术审查。

项目	预算数（单位：万元）	绩效目标
申报国家历史文化名城专项资金.	2	1. 收集并组织整理汕头市申报国家历史文化名城的评估材料；2. 编制完成汕头市历史文化名城保护规划（2020-2035年）；3. 起草并协助完成汕头市历史文化名城保护条例的立法工作；4. 完成我市全域历史文化资源普查认定工作；5. 完成我市第二、三批历史建筑测绘、建档工作；6. 完成我市历史文化名城管理平台搭建工作。
电子政务内网联网项目建设资金	0.26	支付安可系统（电脑、复印机、打印机、系统软件等）保证金。待相关资产验收验收一年后支付。
行政业务工作、机关运转、大楼物业及维护经费	296.05	用于机关办公运转、科室业务开支、大楼物业管理及零星修缮等各项费用。
龙江路西段（沿江路-兴安路）临时道路及配套工程项目	6.35	龙江路西段(沿江路-兴安路)临时道路及配套工程项目位于汕头龙湖区万吉工业区，已于2017年12月27日通过竣工验收。
（收回重安排）汕头市珠港新城海滨便道工程项目	239.89	汕头市珠港新城海滨便道工程项目预算审核总投资2022.91万元。截止到2022年12月31日，已浇筑混凝土路面1600米，路侧石完成约1600米，完成路灯基础开挖并浇筑90个，完成路灯电缆排管混凝土包封3200米，路灯灯杆安装90支，完成路侧石油漆1600个，完成1600米道路标线施划，完成1600米道路中间隔离栏安装，完成1600米道路指示牌。除国集码头（约500米）范围，其余建设内容已基本完成，2023年将继续推进项目建设进度。
汕头市住房公积金管理中心单位运转经费	210	1、确保住房公积金各项业务正常运转，促进住房公积金资金保值、增值；为缴存职工提供便民服务；2、推进住房公积金管理，服务全市缴存职工，提高缴存职工及职工满意度3、确保住房公积金信息系统正常运转，维护职工合法权益。
中心城区建筑材料价格信息采集工作经费	10	开展汕头市中心城区建筑材料价格信息采集点布设工作，吸收社会主体参与到价格信息采集工作中来，进一步拓宽中心城区建筑材料价格信息来源渠道，确保建筑材料信息价的准确性、及时性和全面性，更好满足我市建筑市场对建材价格信息的参考需求。
定额站单位运转经费	9.12	项目主要用于本年度单位水电、物业管理、办公费、差旅费、劳务费等保障单位正常运转和业务正常开展的经费支出。
库房升级改造资金	10	结合城档馆的实际，对现有一个房间进行升级改造，满足市特殊项目工程资料的归集要求。可收储档案。

项目	预算数（单位：万元）	绩效目标
档案保证金退回	363	按相关要求摸清底数，建立台帐，确保清理规范工作落到实处。拟按照“分类退还、分批退还”的原则开展清退工作。
档案库房扩容及配套项目	2.45	依据《中华人民共和国档案法实施办法》（国家档案局令第5号）规定：“档案事业建设应列入本级国民经济和社会发展规划，统筹安排发展档案事业所需经费”及《档案馆建筑设计规范》（JGJ25-2010）。档案库房扩容包含土建、密集架、消防系统、门禁等。2022年度我馆库房扩容进入设备安装阶段，由于2022年库房扩容工程完工后，合同款因财政资金不到位，未能及时支付，目前还欠40多万元，争取预算拨款将合同欠款支付。
档案管理经费	21.47	完成当年度接收和管理全市城市建设档案，为城市建设和规划提供服务，为社会提供城市建设档案查询服务。
住保中心单位运转经费	10	在本年度将资金落实到位，提高资金使用率，保障各项工作正常运作，切实解决低收入群体的住房困难问题
鉴定所单位运转经费	27	全力配合政府项目建设，做好人员密集场所、危房、自建房和保障房的房屋安全鉴定，强化住宅专项维修资金监督管理和推广宣传有害生物、白蚁及鼠害的防治；保证人民群众的生命财产安全、为广大主业管理好住房专项维修资金和使用，切实维护人民群众合法权益，不断提高人民群众的获得感、幸福感、安全感，促进行业健康有序发展。
代建中心补充经费	350	用于开展代建工作相关支出以及弥补代建中心人员工资、公用经费不足，保障机关事业单位内部运转正常。
办公室修缮项目	1.26	按照勤俭节约、适应需求的原则,对建委大楼6层办公场地进行简单修缮，现已竣工验收。
乌桥岛棚户区改造项目	519.62	依法依规、公平公正公开地开展乌桥岛棚户区改造项目公有房产的征收工作，完成直管公房和代管侨房承租人的腾退补偿安置工作，保障公有房产承租人的合法权益。
保障性住房后续物业管理费	55	确保小区物业服务质量，环境卫生安全等方面得到落实，确保小区电梯能够正常运作，使住户能够安全乘坐电梯，保证人身安全。同时也可以及时应对不可预见的情况发生。
公房及侨房维护费	41.95	保证辖区内公房、代管侨房日常管理工作，日常不断进行养护维修老旧、破损楼房，保证房屋的安全使用。

项目	预算数（单位：万元）	绩效目标
公房腾退补偿资金	2000	坚持依法行政、依法办事的原则，认真贯彻落实有关法律、法规及上级文件精神、严格标准和程序、切实维护腾退公有房产承租人的合法权益。
北郊周转房管养及创文强管整治费用	14.4	加强周转房管理，使日常管理得以正常运作。改善环境卫生，使周转房环境符合创文提质要求，保障周转房住户的健康安全。
金平房管所单位运转经费	338.86	单位投入大量人力进行管理，确保公租房管理工作正常运作，为职工提供稳定有序的办公环境，保障单位基本运转。
排危抢险及专项危房整治费用	42	危房维修及原形修复，危险房屋临时扶堵、抢险，突发事件的应急抢险救灾，台风雨季房屋突发事件治理，封存危房治理，确保创文房屋治理及日常抢险物资设备的维修保养。
排危解除生产安全隐患及整改规范档案管理	10.5	通过修缮办公楼，消除安全隐患，改善办公环境，并做好整改规范公房档案管理工作。
第二人民医院住院综合大楼（应急大楼）项目市直管公房腾退补偿资金	1.5	该项目用于第二人民医院住院综合大楼（应急大楼）项目市直管公房腾退补偿资金。
保障性住房物业后续管理费	3.37	补助潮馨园（公租房）华达隆物业公司物业服务费，提高保障房物业管理质量，保障保洁、绿化养护、维护公共秩序、安全管理，改善保障性住房困难群众的生活；潮馨园（公租房）14部电梯应急维护，根据实际情况维修、更换电梯配件，保障小区内电梯正常运行，为保障房小区提供安全稳定环境。
公共租赁住房（含直管公房）维护费	3.77	对潮馨园公租房小区、龙湖区域公租房和直管公房下水道、外墙、厨房厕所、落水管维修，房屋加固维修（新溪东直大路中段内巷谢祝珊北侧房屋屋顶修复、金涛西区31栋卷闸门更换、丰华振侨苑天面修复），通过维修加固房屋，减少群众住房安全隐患，降低台风雨季等自然灾害对保障房造成的破坏，进一步整治公租房卫生环境，完善基础设施的同时也注重服务水平的提高，提升群众幸福感，对保障性住房建设、社会安定提供必要条件。
广寿街25号危楼拆除项目	32	及时消除危房风险，保护人民群众生命财产安全，拆除后纳入土地储备范围。

项目	预算数（单位：万元）	绩效目标
龙湖房管所单位运转经费	110.4	通过使用上述经费，保障了正常运转，使全所工作人员全心推进工作，更好实现年度目标任务，更好服务人民群众。1、完成年度租金收入任务，租金上缴国库。2、完成全年房屋维修任务，确保房屋安全，社会稳定。3、认真贯彻保障性住房政策，将财政资金落实到位，实施创文措施，更好为人民服务。4、保证工作人员工资福利正常发放，公积金，社保费正常缴交，保障机构正常运转。
建设工程质量安全检查检测及消防验收技术评估服务工作经费	3.22	1.多手段多形式对工程质量进行监督，提升工程质量水平。2.抽查施工现场主要原材料质量，促进参建各方把住材料进场关。3.抽查工程实体质量，促进参建各方加强质量管理。4.对市管和各区县的起重机械设备、安全网、脚手架扣件等进行抽查抽检，深入排查治理建筑起重机械安全隐患，提高风险管控和事故防范能力，预防和减少建筑施工生产安全事故，遏制较大以上生产安全事故发生。5.充分发挥工作机制的作用，把好建设工程消防验收关口，依法有序推进建设工程验收工作。6.抽查消防工程实体质量，促进参建各方加强质量管理。
质安中心运行管理经费	15	市管工程建设项目数量多，作为建设项目质量安全监督管理部门，工作任务重、责任大，需投入更多人力、物力。为做好工程质量安全管理工作，监督方式多以现场监管为主，经费的有力保障是确保中心正常运转，更好开展我市建设工程质量安全监督管理工作的前提。运行经费主要用于：水电物业经费、办公经费、人员经费、固定资产维修（护）费、档案编制管理费、人员培训费、车辆运行维护费及2021-2024年度开展建设工程质量安全检查检测及消防验收技术评估服务工作、建筑工程质量评价工作合同结算欠款等。

无。

第四部分 名词解释

一、财政拨款收入：指预算单位从本级财政部门取得的财政预算资金收入。

二、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

三、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。主要是非本级财政拨款、存款利息收入、事业单位固定资产出租收入等。

五、用事业基金弥补收支差额：指事业单位在用当年的“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”、“其他收入”不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补本年度收支缺口的资金。

六、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

七、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

八、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

九、行政经费（机关运行经费）：指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费

用、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、被装购置费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、医疗费补助、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购置经济科目对应的预算资金。

十、“三公”经费：“三公”经费指部门（单位）使用财政拨款安排的因公出国（境）费用、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中：因公出国（境）费用反映公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置费反映公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费），公务用车运行维护费反映按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）费用。