

评标报告

项目编号： 汕潮南公资交建 202405110016

项目名称： 汕头市潮南区城乡供水一体化（盘活存量资产）项目特许经营

招标人： 汕头市潮南区水务局

招标代理机构： 广东省国际工程咨询有限公司

二〇二四年六月五日

评委主任签名：

一、项目概况

项目名称：汕头市潮南区城乡供水一体化（盘活存量资产）项目特许经营

项目规模：《汕头市潮南区城乡供水一体化（盘活存量资产）项目特许经营方案》已通过汕头市潮南区发展和改革局审查（文号：汕潮南发改[2024]25号）。招标范围及规模如下：

秋风制水厂位于潮南区两英镇，靠近秋风水库大坝下。龙溪制水厂位于潮南区大南山北侧潮南区陇田镇东波村。金溪制水厂位于潮南区仙城镇金溪管区下金溪水库坝后。引韩加压泵站位于峡山街道洋内村和美经联社的亩六洋地块（四海工业城北侧）。存量资产包括三个制水厂、引韩加压泵站以及各制水厂和引韩加压泵站配套的给水管网及辅助设施，存在资产设计净水能力 28.2 万 m³/d，总供水能力 38.2 万 m³/d，其中：秋风制水厂 14.2 万 m³/d、龙溪制水厂 10 万 m³/d、金溪制水厂 4 万 m³/d、引韩加压泵站 10 万 m³/d，配套管网约 5000 公里。

特许经营者在项目特许经营期内对秋风制水厂、龙溪制水厂、金溪制水厂、引韩加压泵站和配套管网实施运营维护，提供供水服务、收费管理、客服管理、代收服务以及其他相应的服务。

招标内容：本项目采用 TOT（转让-运营-移交）实施方式，实施机构通过公开招标将项目经营权有偿转让给特许经营者，特许经营者负责项目投融资、运营和维护并取得经营收益，合同期满后无偿、完好移交给实施机构或区政府指定机构。

二、招标过程

本项目于 2024 年 5 月 11 日发布招标公告，2024 年 5 月 13 日 9:30 开始发售招标文件，截止 2024 年 5 月 17 日 16:30，共有 5 家投标人购买了招标文件。名单为：

- 1、汕头市水务投资有限公司
- 2、广东省广业环保产业集团有限公司
- 3、鹏凯环境科技股份有限公司
- 4、杭州恒畅环保科技有限公司

评委主任签名：

5、广东正诚环境科技有限公司

投标截止时间为 2024 年 6 月 5 日上午 10 时 00 分，共有 4 家投标人递交了投标文件。名单为：

- 1、广东省广业环保产业集团有限公司
- 2、鹏凯环境科技股份有限公司
- 3、杭州恒畅环保科技有限公司
- 4、广东正诚环境科技有限公司

三、评标过程及情况

本项目评标于 2024 年 6 月 5 日 10:00 时至 14:00 时在汕头市公共资源交易中心潮南分中心评标一室进行评标活动。评标委员会由 5 名专家组成，全部在广东省综合评标评审专家库随机抽取产生，专家名单如下：

评标委员会一致推选 _____ 为本项目评标委员会主任。

该项目采用综合评估评标法。评审程序分为投标人资格评审、投标文件初步评审以及投标文件详细评审。

资格评审情况：经 5 位专家评审，4 家投标人通过资格评审，0 家投标人不通过资格评审。具体情况详见《评标专家对投标人资格审查汇总表》。

初步评审情况：经 5 位专家评审，4 家投标人通过初步评审，0 家投标人不通过初步评审。具体情况详见《评标专家对投标文件初步评审汇总表》。

详细评审情况：具体情况详见《综合得分汇总表》。

四、评标结果

评标委员会对评审结果进行确认后，按照招标文件约定的方法对中标候选人进行排序如下：

评委主任签名：

第一中标候选人：广东省广业环保产业集团有限公司（经营权投标报价：
529000000.00 元）

第二中标候选人：鹏凯环境科技股份有限公司（经营权投标报价：
535000000.00 元）

第三中标候选人：杭州恒畅环保科技有限公司（经营权投标报价：
483000000.00 元）

评委主任签名：

其他评委签名：

评委主任签名：