附件2

**建设工程企业换领证书办事指南**

**一.事项名称：**

建设工程企业换领资质证书。

**二．办理内容：**

1.建筑业企业施工总承包三级、专业承包三级资质换领相同专业二级资质证书；

2.工程勘察设计丙级、丁级资质换领相同专业乙级资质证书；

3.工程监理企业资质按《已取消的工程监理企业资质证书换领对照表》换领相应专业等级资质证书。

**三.办理部门：**

汕头市住房和城乡建设局。

**四．办理依据：**

1.《住房城乡建设部办公厅关于做好有关建设工程企业资质证书换领和延续工作的通知》（建办市〔2023〕47号）；

2.《广东省住房和城乡建设厅关于做好有关建设工程企业资质证书换领工作的通知》（粤建许函〔2024〕124号）；

**五．申报材料：**

1.《企业资质申请表》（网上填报后系统自动生成）；

2.《企业法定代表人声明》（网上填报后系统自动生成）；

3.企业资质申报换证承诺书（见附件）；

4.企业资质申报材料承诺书（见附件）；

5、建筑施工企业安全生产许可证（建筑业企业需提供）；

**六．特别提示**

1.建筑业企业如资质证书中有工程总承包三级和专业承包三级不同类别，需分开两个流水号申请换领资质；

2.“企业资质申报材料承诺书”需填写本企业“广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台”帐号和密码；

3.换领后的资质证书有效期从通过换证申请之日起往后推1年。如资质证书上还有其他资质的，换领资质的有效期单独标注，整本资质证书有效期不变。

4.取得有效期1年的资质证书后，企业应在该资质证书有效期届满前，按有关资质管理规定和资质标准向有资质审批权限的部门申请延续。资质有效期届满前未申请延续的，逾期自动作废。

5.建筑业企业涉及公路、水运、水利、通信等方面的资质证书换领事项（申请书模板见附件），需向该项资质首次批准的审批机关申请出具企业核查意见，连同申报材料一并向省住房和城乡建设厅申请换证。

**七．办理流程：**

1.网上申请。企业登陆广东建设信息网“三库一平台管理信息服务系统”进行网上填报电子化申请，按照行政服务平台的指引和要求填写有关数据信息，生成申请表，并上传附件材料电子文档，将申请材料直接通过互联网提交给汕头市住房和城乡建设局。

2.受理、审核和公示。从“三库一平台管理信息服务系统”接收到相关企业提交的申请材料后，对申请企业提交的电子材料进行审查,并通过“三库一平台管理信息服务系统”进行公示。

3.企业领取办理结果。申请企业在“三库一平台管理信息服务系统”上查询申请的业务件办理状态为“办结”后，自行在“三库一平台”打印决定文书和电子证书。

**八．咨询电话：**

咨询电话：0754-88566513。

附件：1-1：建筑业企业资质申报换证承诺书

1-2:工程设计企业资质申报换证承诺书

1-3:工程勘察企业资质申报换证承诺书

1-4:工程监理企业资质申报换证承诺书

2-1:建筑业企业资质申报材料承诺书

2-2:建设工程设计资质申报材料承诺书

2-3:建设工程勘察资质申报材料承诺书

2-4:工程监理企业资质申报材料承诺书

3：企业资质核查意见申请