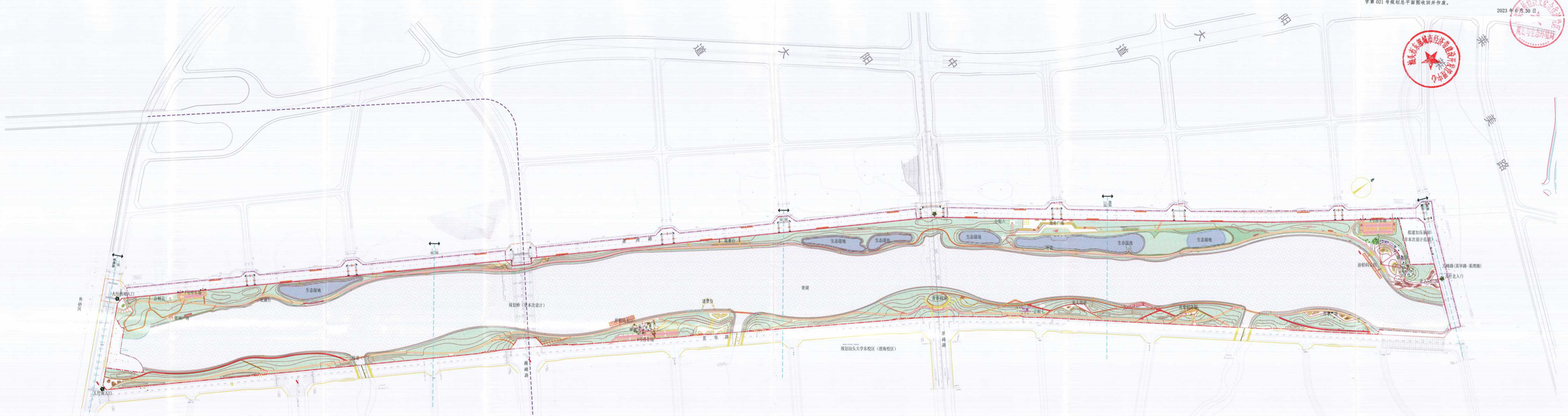
〔2020〕汕华规建字第021号(变更之一)-规划总平面图（第二标段）
项目已经测绘单位放线，经核查，项目定线图符合建设工程规划许可要求。
本图为〔2020〕汕华规建字第021号(变更之一)的附件，原〔2020〕汕华规建字第021号规划总平面图依据并作废。

2023年6月30日



汕头市侨韵文化旅游商业带项目（第二标段）总平面 1:4000

汕头市侨韵文化旅游商业带项目（第二标段）经济技术指标:

序号	用地名称	面积(m²)	占建设用地比例(%)
	公园部分		
1	绿地	316294.23	75.78%
2	园路、广场铺装、节点	98068.68	23.49%
3	其中无障碍铺装（含公厕）	2986.09	0.73%
4	水域	660955	-
5	绿地率		75.78%
	道路部分		
6	新建市政道路	129228平方米	其道路全长3816.80米，正路路全长389.65米,道路宽度30米
	第二标段合计		
7	红线占用地面积	1268841平方米	

图例	
公园用地红线	
道路用地红线	
水 体	
绿 地	

说明：水域无部分应为绿道

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:中恩工程技术有限公司
业务范围:工程总承包业务;市政公用工程设计甲级;建筑工程设计乙级;风景园林工程设计专项甲级;城乡规划编制乙级;测绘甲级;风景名山详细规划甲级;市政行业(给水工程、排水工程、道路工程、桥梁工程、隧道工程、城市轨道交通工程)专业甲级
资质证书编号:A244033402
有效期至:2023年12月31日

中恩工程技术有限公司 ZOOMTECH ENGINEERING., LTD.	工程名称	汕头市侨韵文化旅游商业带项目（第二标段）	审 定	张 平	张平	专业负责	冯楚萍	冯楚萍	图 别	景 方	设计号
	图 名	汕头市侨韵文化旅游商业带项目（第二标段）总平面	审 核	罗俊辉	罗俊辉	校 对	刘梅兰	刘梅兰	比 例		版 本
			项目负责	贺 坤	贺坤	设 计	陈晓超	陈晓超	图 号	YC-ZP	日 期

设计号	180-YC-2002020-V27		
版 本	02(变更)		
日 期	2023.06		