**《****汕头市龙湖现代产业园西南片控制性详细规划（LH-019编制单元）》简介**

1. **规划范围**

本次规划范围为：东至海灰涵线渠、西至东兴路、南至滨砂路、北至规划东直路。用地面积为181.65 公顷。

1. **规划定位**

片区规划定位为科技成果转化高地和产业承载腹地，粤东区域的创新高地和产业转型的新引擎。

1. **功能布局**

规划区整体按照工业园区进行规划，布置工业用地，南侧保留现状村庄和农田，通过城市主干路建设引导片区的发展，盘活城市道路两侧用地，带动园区的开发建设。

1. **发展规模**

法定规划区总用地面积181.65公顷，其中建设用地143.36公顷。规划工业用地85.22公顷。